

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről *Ajka Város Önkormányzata* (cím: 8400 Ajka, Szabadság tér 12.), mint ellátásért felelős - képviseletében eljáró *Schwartz Béla polgármester* - a továbbiakban, mint *Megbízó*, másrészről *Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.* (adószám: 11338024-2-19, cégjegyzék szám: Cg. 19-10-500133, bankszámlaszám: 11748007-20128500) 8200 Veszprém, Pápai út 41. szám alatti székhelyű gazdasági társaság, mint víziközmű-szolgáltató - képviseletében eljáró *Kugler Gyula vezérigazgató* - a továbbiakban, mint *Üzemeltető* között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett, a *Megbízó* részére előírt kötelező víziközmű közszolgáltatási feladatok teljesítésére.

*Megbízó* és *Üzemeltető* megállapítják, hogy *Megbízó* részvényese az 1996. január 1-jén alakult Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Részvénytársaságnak.

*Megbízó* és *Üzemeltető* megállapítja, hogy a Társaság létrehozásának célja az önkormányzat által a társaságba apportált víziközmű vagyron működtetése és víziközmű-szolgáltatási feladatok ellátása volt.

Az *Üzemeltető* alaptevékenysége kötelező önkormányzati közfeladat végrehajtására irányul. Ennek keretében *Üzemeltető* ellátja az önkormányzati törvényben kötelező feladatként előírt egészséges ivóvíz ellátási, szennyvíz elvezetési- és tisztítási, valamint e tevékenységekkel összefüggő környezetvédelmi feladatokat, működteti a törzsvagyon részét képező helyi víziközműveket.

Szerződő felek a társaság alapításakor Alapító Okiratban és a köztük létrejött Szindikátusi Szerződésben megállapodtak a társaság alapvető működési szabályairól.

Szerződő felek, a jelenlegi jogszabályi környezetnek való megfelelés céljából, az üzemeltetési feladatok vonatkozásában az alábbiakról állapodnak meg:

1. A *Megbízó* és az *Üzemeltető* megállapítják - és egybehangzóan tudomásul veszik - hogy *Megbízó* által a társaságba apportált víziközművet e szerződés aláírásának időpontjában a Bakonykarszt Zrt. üzemelteti. *Üzemeltető* az üzemeltetést a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. saját Alapszabálya, valamint az ahhoz tartozó Szindikátusi Szerződés alapján végzi.
2. Az *Üzemeltető* az eddigieknek megfelelően továbbiakban is vállalja, hogy a rábízott vízi közműveket az erre vonatkozó hatályos jogszabályoknak, ezen belül is különösen a 2011. évi CCIX. víziközmű szolgáltatásról szóló törvénynek, a 2011. évi CXCVI. a nemzeti vagyronról szóló törvénynek és a 2011. évi CLXXXIX. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénynek megfelelően üzemelteti, s gondoskodik a fogyasztók közegészségügyileg megfelelő, folyamatos, biztonságos vízellátásáról, és a csatornázási, szennyvízelvezetési- és tisztítási feladatok elvégzéséről.
3. Az *Üzemeltető* kötelezettséget vállal arra, hogy 21/2002.(IV.25.) KöViM a víziközművek üzemeltetéséről szóló rendelet szerint a vízi közmű teljes körű üzemeltetését ellátja, ezen belül különösen:
  - a.) A napi üzemeltetéshez üzemeltető személyzetet biztosít.
  - b.) A szakmai irányításhoz szakképzett vezetőt biztosít.
  - c.) A vízi közmű üzemeltetéshez ügyeleti személyzetet biztosít.
  - d.) A fogyasztók részére ügyfélszolgálati rendszert működtet.
  - e.) A víziközmű rendszer teljes körű karbantartásához és hibaelhárításához az anyagokat, az eszközöket, és a személyzetet biztosítja.
  - f.) Munkaidőn kívüli időszakra a hiba- és kárelhárítás elvégzésre folyamatosan rendelkezésre álló ügyeleti rendszert működtet, valamint az ehhez szükséges feltételeket biztosítja.
  - g.) Az üzemeltetett rendszerre vagyronbiztosítást, és a harmadik személynek okozott károk megtérítésére felelősségbiztosítást köt.
  - h.) Az üzemeltetési szabályzatot elkészíti.
  - i.) Az üzemeltetési engedélyt megszerzi.
  - j.) Az üzemeltetés során a munkavédelmi előírásokat betartja és betartatja.
  - k.) A vízdíj számlákat elkészíti.

- l.) A díjat beszedi.  
 m.) A hátralékokat kezeli.  
 n.) Fogyasztói nyilvántartást felveszi, és folyamatosan vezeti.  
 o.) A fogyasztói, egyedi szolgáltatási szerződéseket megköti.  
 p.) Az üzemeltetett eszközök leltárszerű felvételét elkészíti, és a változásokat folyamatosan vezeti.  
 q.) A működtetéshez szükséges szolgáltatókkal a szolgáltatási szerződéseket megköti, s ennek egyszeri és folyamatos költségeit viseli.  
 r.) Fejlesztés-bővítés esetén üzemeltetői szaktanácsadást, véleményt ad az önkormányzatok, illetve az általuk megbízottak részére.  
 s.) Az önkormányzatok igényének megfelelően a működtetésről évi egy alkalommal tájékoztatást ad.  
 t.) A hatóságok és egyéb szervek által előírt adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti.  
 u.) A hatósági eljárások és előírások, nyilvántartási kötelezettségek, esetleges bírságok költségeit viseli.
4. Az **Üzemeltető** köteles a rábízott víziközmű üzemképességének fenntartásáról, a megfelelő üzemeltetésről és karbantartásról, továbbá – a közüzemi díjban elfogadott értékcsökkenési leírás és fejlesztési díjhányad költségfedezete mértékéig – a felújításról (rekonstrukcióról) és eszközpótlásról jó gazda gondosságával gondoskodni, és erről ötvenként egyszer a **Megbízó** felé elszámolni.
5. A szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéskötés időpontjában érvényes víziközmű-szolgáltatás díjai az alábbiak:

Fogyasztással arányos ivóvíz-szolgáltatási díj:

*Ajka településen*

Lakossági fogyasztók: 272,60 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA

Közületi fogyasztók: 401,00 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA

Ivóvízszolgáltatás alapidíja			
(fogyasztás mennyiségétől független)			
Fogyasztásmérő átmérője	2012. február 1-től		
		Nettó	Bruttó
NA 13		164,10	208,40
NA 20		328,20	416,80
NA 25		615,30	781,40
NA 30		974,30	1 237,40
NA 40		1 948,60	2 474,70
NA 50		3 076,80	3 907,50
NA 80		6 153,50	7 815,00
NA 100		9 743,10	12 373,80
NA 150		12 307,10	15 630,00
NA 200		18 460,60	23 445,00

Fogyasztással arányos szennyvízelvezetési- és tisztítási díj:

*Ajka településen*

Lakossági fogyasztók: 267,40 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA

Közületi fogyasztók: 267,40 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA

Vízterhelési díj: 4,70 Ft/m<sup>3</sup> + ÁFA

Fogyasztás mennyiségétől független szennyvízszolgáltatási díj:



Szennyvízalapdíj: 0,00 Ft/hó + ÁFA

6. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt egymással rendszeres és folyamatos kapcsolatot tartanak és minden lényeges körülményről tájékoztatják egymást.
7. A szerződés hatálya: határozatlan idejű.
8. Szerződő felek az üzemeltetési szerződést december 31-ével, de legalább 8 hónapos felmondási idővel felmondhatják a 2011. évi CCIX törvény 20. §-ában írt esetekben.
9. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó előírásait, illetve a víziközművekre vonatkozó mindenkor hatályos rendelkezéseit tekintik mérvadónak.
10. A Felek jogvita esetére a hatáskör függvényében a Veszprémi Városi Bíróság, illetve a Veszprém Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

*Felek jelen üzemeltetési szerződést elolvasták, tartalmát megértették, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták.*

Veszprém, 2012. március 29.

BAKONYKARSZT Zrt.  
3200 VESZPRÉM PÁPAI U. 41.  
31

  
Ajka Város Önkormányzata  
ellátásért felelős képviselőjében  
Schwartz Béla  
polgármester 

Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt.  
víziközmű-szolgáltató képviselőjében  
Kugler Gyula  
vezérigazgató 