

AJKA VÁROSKÖZPONT SZABÁLYOZÁSI TERVE

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Övezet, építési övezet határa
- Építési hely
- Gyalogos átkelő
- Vt-vk Településközpont vegyes övezet
- Z-VK Városközpont
- V Zöldterület
- Vizgazdálkodási terület

EMU 30 m
EMB 6 m

Max. építménymagasság új építke esetén
Min. építménymagasság meglévő építke bővítése,
új építkezéskor esetén.

Kötelező felállítás
Magszintjelölő jel

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Kerékpárút
- Fonatosabb gyalogos és kerékpáros területek
- Belsőterületi közterületi gyalogos zóna
- Agóra terület
- Összeffüggő parkolóterület

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- Burkolat városi tér (passzázssal)
- Felülszintjelölő
- Építke
- Szabályozási Terv határa
- Gépjárműparkoló helye és száma
- Híd

