Betétlapok száma: \_\_\_\_. Oldalszám: \_\_\_\_.

**„B” jelű betétlap az építményadó adatbejelentéséhez**

**a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás
 céljára szolgáló építményről**

 *(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)*

|  |
| --- |
| **I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**  |
| 1. □ Új építmény:  |
| 1.1.  | □ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása  | 1.2.  | □ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása  |
| 1.3.  | □ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása  | 1.4.  | □ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele  |
| 2. □ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklé* | *s, ajándé* | *kozás, elbirtoklás)*  |
| 3. □ Vagyoni értékű jog alapítása  | 4. □ Vagyoni értékű jog megszűnése  |
| 5. □ Adóbevezetés  |
| Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.  |

|  |
| --- |
| **II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**  |
| 1. □ Az adóalap változása.  |
| 2. □ **Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.**  |

|  |
| --- |
| **III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**  |
| 1. □ Építmény lebontása  | 2. □ Építmény megsemmisülése  |
| 3. □ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*  |
| 4. □ Vagyoni értékű jog alapítása  | 5. □ Vagyoni értékű jog megszűnése  |
| Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.  |

|  |
| --- |
| **IV.** **Az építmény címe:**  |
| 1. Cím: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.
2. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **V. Az építmény fajtája:**   |  |  |
| □ Kereskedelmi egység  | □ Szállásépület  | □ Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület  |
| □ Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház  | □ Szálloda  | □ Hotel  | □ Üzem, üzemcsarnok, gyár  | □ Műhely, szerviz  |
| □ Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem  | □ Panzió  | □ Fogadó  | □ Garázs, gépjárműtároló  | □ Raktár  |
| □ Iroda, műterem □ Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár  | □ Motel  | □ Szálló  | □ Üvegház □ Présház  | □ Pince □ Hűtőház  |

|  |
| --- |
| **VI.** **Az építményadó alapja:**  |
| 1. **Az építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2**
 |

|  |
| --- |
| **VII.** **A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:**  |
| 1. □ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség (Htv. 13. § *b)* pontja).
2. □ Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § *ca)* pontja).
3. □ Kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § *cb)* pontja).
4. □ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló

építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § *h)* pontja).  |
|  **VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:**  |
| 1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: □
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap |

**IX. Adómentesség Ajka város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2018. (XI.22.) szóló önkormányzati rendelete alapján:**

 1.§ (2) : „mentes az építményadó alól az a nem vállalkozási célú garázs, összesen 50 m2 hasznos alapterületig, melyet a magánszemély tulajdonosa gépjármű tárolására használja.”
 1.§ (3): „mentes az építményadó alól az a telekadó-köteles ingatlanon létesített építmény, melynek hasznos alapterülete a 100 m2-t nem éri el.”

**X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak** **megfelelnek**  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység | □□□□ év  | □□ hó  | □□ nap  |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |