Betétlapok száma: \_\_\_\_. Oldalszám: \_\_\_\_.

**„A” jelű betétlap az építményadó adatbejelentéséhez a lakásról és az üdülőről**

***(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I**. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja: | | |
| 1. □ Új építmény: | | |
| 1.1. | □ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása | 1.2. □ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása |
| 1.3. | □ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása | 1.4. □ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele |
| 2. □ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés* | | *, ajándékozás, elbirtoklás)* |
| 3. □ Vagyoni értékű jog alapítása | | 4. □ Vagyoni értékű jog megszűnése |
| 5. □ Adóbevezetés | | |
| **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:**□□□□év□□hó□□nap. | | |

|  |
| --- |
| **II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:** |
| 1. □ Az adóalap változása |
| 2. □ **Egyéb**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Adókötelezettség változására okot adó körülmény   időpontja:**□□□□év□□hó□□nap |

|  |  |
| --- | --- |
| **III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:** | |
| 1. □ Építmény lebontása | 2. □ Építmény megsemmisülése |
| 3. □ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)* | |
| 4. Vagyoni értékű jog alapítása | 5. Vagyoni értékű jog megszűnése |
| Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap. | |

|  |
| --- |
| **IV. Az építmény címe:** |
| 1. Cím: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2. közterület neve \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_közterület jellege\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó. 3. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **V. Az építmény fajtája:** |  |  |
| □ Egylakásos lakóépületben lévő lakás | □ Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás | □ Üdülő |
| □ Családi ház | □ Társasházi lakás | □ Üdülő |
| □ Sorház | □ Lakásszövetkezeti lakás | □ Hétvégi ház |
| □ Láncház  □ Kastély, villa, udvarház  □ Egyéb:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | □ Egyéb:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | □ Apartman  □ Nyaraló  □ Csónakház  □ Egyéb:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **VI. Az építményadó alapja:**  **Az építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2** |
|  |
| **VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:**  1. □ Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja)  2.□ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség (Htv.13,.§,b) pontja) |

|  |
| --- |
| **VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:**  Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. „. szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: □  Építési vagy örökségvédelmi engedély jogerőre vagy véglegessé válásának időpontja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IX. A 18/2018. (XI.22.) számú önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség**  **igénybevétele:**  1. § (1): „mentes az építményadó alól a Htv. 13. §-ában meghatározottakon a magánszemély   tulajdonában álló lakás vagy lakáscélú ingatlan, melyet életvitelszerűen lakhatás céljára   használnak.” |

**X. Több adómérték esetén az adőmérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak**  **megfelelnek** | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  helység | □□□□  év | □□  hó | □□  nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |