

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2021. (XII. 18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 43/2005. (XI. 02.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 43/2005.(XI.2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 43/2005.(XI.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.


2. §

Ez a rendelet 2021. december 19-én lép hatályba.

Ajka, 2021. december 6.


Schwartz Béla
polgármester




Dr. Jáger László
címzetes főjegyző

„1. melléklet

Forgalomképtelen törzsvagyon

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon				forgalomképtelen törzsvagyon változás után				forgalomkép es egyéb vagyon	változás oka
	változás előtt				változás után					
	hrsz	megnevezés	h a	m²	hrsz	megnevezés	h a	m²	m2	
1	61/115	helyi közút	2	3059	61/115	helyi közút	2	3161		telekhatár rendezés Tálás utca 61/10 hrsz részleges beolvasztásával
2	61/115	helyi közút	2	3161	61/115	helyi közút	1	8452		telekhatár rendezés Tálás utca
3	61/78	helyi közút		7058	61/78	helyi közút	1	2488		telekhatár rendezés Gergőföldi utca
4	859/1	helyi közút		721	-	-	-	-		telekösszevonással megszűnt hrsz. Tálás utca
5	-	-	-	-	1259/4	közterület		1556		térítésmentes átvétel AVAR Kft-től Ifjúság utca
6	4757	közterület		1339	4757	helyi közút		1317	-22	részingatlan eladás Ács Ildikó Gyepesi utca
7	1799/17	közterület		4756	1799/17	helyi közút		4449	-307	részingatlan cladás Roglas Kft. Rákóczi F. utca
8	4110/1	közút		4437	-	-	-	-		telekegyesítés miatt megszűnt hrsz. Somló utca
9	4110/6	közút		480	4110/6	helyi közút		4917		telekegyesítéssel maradó hrsz. Somló utca
10	-	-	-	-	2535	helyi közút		1000		vétel Egyed László Bartók B. út
11	3131/14	közút		2640	3131/14	helyi közút		2715		térítésmentes átvétel AVAR Garázsszövetkezet AVAR utca
12	1294/16	közterület	1	8615	1294/16	közterület	1	8199		telekosztás, út kialakításához Verseny utca
					1294/35	helyi közút		797		út kialakítás Verseny utca
13	1483	közterület	1	6402	1483/1	közterület	1	3484		telekosztás, parkoló feltüntetéshez Frankel L. utca
					1483/2	parkoló		2435		parkoló feltüntetés Frankel L. utca
					1483/3	közterület		483		telekosztás után maradó közterület Frankel L. utca
14.	-	-	-	-	04/69	közút		258		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
15	-	-	-	-	61/155	közút		18		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
16	-	-	-	-	011/37	közút		1269		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
17	-	-	-	-	011/49	közút		1252		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
18	-	-	-	-	011/58	közút		1269		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
19	-	-	-	-	038/43	közút		425		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
20	-	-	-	-	038/51	közút		1608		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
21	-	-	-	-	0153/8	közút		1749		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
22	-	-	-	-	0153/10	közút		687		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
23	-	-	-	-	0210/21	közút		196		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
24	-	-	-	-	0250/36 25	közút		4008		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
25	-	-	-	-	0250/44	közút		2822		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
26	-	-	-	-	0256/9	közút		2011		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba
27	-	-	-	-	025/28	közút		1150		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.- ba

28	-	-	-	-	0264/9	közút		1068		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
29	-	-	-	-	0290/12	közút		3376		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
30	-	-	-	-	0290/37	közút		6344		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
31	-	-	-	-	0296/5	közút		259		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
32	-	-	-	-	0296/7	közút		801		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
33	-	-	-	-	0296/16	közút		3485		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
34	-	-	-	-	0300/47	közút		2604		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
35	-	-	-	-	0300/52	közút		1013		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
36	-	-	-	-	0312/11	közút		874		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
37	-	-	-	-	0312/23	közút		2961		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
38	-	-	-	-	0312/35	közút		1633		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
39	-	-	-	-	0315/59	közút		1168		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
40	-	-	-	-	0315/72	közút		770		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
41	-	-	-	-	0319/13	közút		1893		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
42	-	-	-	-	0336/13	közút		761		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
43	-	-	-	-	0336/24	közút		763		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
44	-	-	-	-	0336/27	közút		650		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
45	-	-	-	-	0350/48	közút		5845		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
46	-	-	-	-	1246/11	közút		321		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
47	-	-	-	-	01050/11	közút		2069		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
48	-	-	-	-	01070/44	közút		3465		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
49	-	-	-	-	01070/111	közút		696		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
50	-	-	-	-	01076/6	közút		1767		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
51	-	-	-	-	01114/5	közút		672		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
52	-	-	-	-	01116/22	közút		3474		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
53	-	-	-	-	01116/44	közút		1284		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
54	-	-	-	-	01127/6	közút		1182		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
55	-	-	-	-	01127/16	közút		1190		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
56	-	-	-	-	01136/5	közút		556		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
57	-	-	-	-	01155/20	közút		315		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
58	-	-	-	-	01218/3	közút		4744		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
59	-	-	-	-	01229/6	közút		1109		részarány tulajdon felosztással önk-i tul.-ba
ssz.	forgalomképtelen változás előtt		törzsvagyong		forgalomképes üzleti vagyong változás után				megjegyzés	
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2		
1.	1268/2	sporttelep	7	8752	1268/2	sporttelep	7	8752	Jégcsarnok beruházás	

A R. forgalomképtelen törzsvagyona tartozó vagyontárgyakat érintő változások:

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyona változás előtt				forgalomképtelen törzsvagyona változás után				üzleti vagyona (m2) változás után
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1	390/53	kert		648	390/53	kert		633	
2	1961	út		2825	1961	út		2729	
3	590	közterület		1387	590	közterület		1431	
4	4131	közterület		4152	4131	közterület		4622	
5	5103	közút		1609	5103	közút		1524	
6	390/2	közterület		7965	390/2	közterület		8098	
7	569/1	közterület		446	569/1	közterület		473	
8	1172	közterület		1831	1172	közterület		1943	
9	1660	közterület		2609	1660	közterület		2496	
10	1860	közterület		2112	1860	közterület		2077	
11	3255/18	közterület	2	5823	3255/18	közterület	2	5658	165 m2 részing. eladás telekhatár- rendezéssel

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyona változás előtt				forgalomképes üzleti vagyona változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	1268/2	sporttelep	7	8752	1268/2	sporttelep	7	8752	Jégcsarnok beruházás
forgalomképtelen törzsvagyona kerülő vagyoni elemek								megjegyzés	
	hrsz	megnevezés	ha	m2					
1	11224/2	helyi közút		104	Padragi út 101. kisajátítás				
2	754/6	közterület		1500	Szent István út kisajátítás				
3	757/2	közterület		6840	vétél Duna-Dráva Cement Kft.				
4	0170	közterület		4240	Feketegyémánt u. vétél				
5	2338	közterület		7595	ajándék Táncsics – Klapka u.				
6	2353/8	közterület		3312					
7	3347/100	helyi közút		3868					
8	3347/110	helyi közút		5958					
9	010/25	helyi közút		761					
10	3347/35	helyi közút		1228					
11	01092/4	árok		2508	vétél Réfi Tihamér				
12	01097/8	helyi közút		20	vétél Padragi árok				
13	01097/9	árok		220					
14	01097/11	helyi közút		94					
15	10197/12	árok		795					
16	01097/14	helyi közút		256					
17	01097/15	árok		1758					
18	01097/17	helyi közút		121					
19	01097/18	árok		810					
20	01097/20	helyi közút		113					
21	01097/21	árok		773					
22	01097/23	helyi közút		217					
23	01097/24	árok		2709	vétél Padragi árok				
24	2306/1	közforg. elől elzárt magánút		1626	vétél Bakonyi Asset				
25	01345/2	közforg. elől elzárt magánút	1	3820	vétél Bakonyi Asset				

1. az ajkai 2128 hrsz-ú, 1104 m2 térmértékű, „parkoló” megnevezésű ingatlan,

2. az ajkai 3347/88 hrsz-ú, 3345 m2 térmértékű, „út” megnevezésű ingatlan,

3. az ajkai 3347/58 hrsz-ú, 3579 m2 térmértékű, „út” megnevezésű ingatlan,

29. az ajkai 4727/1 hrsz-ú, 98 m2 térmértékű, „árok” megnevezésű ingatlan,

30. az ajkai 4728/1 hrsz-ú, 94 m2 térmértékű, „árok” megnevezésű ingatlan,

31. az ajkai 4729/1 hrsz-ú, 85 m2 térmértékű, „árok” megnevezésű ingatlan,

32. ajkai 4730 hrsz-ú, 128 m2 térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan,

33. ajkai 4731/3 hrsz-ú, 79 m2 térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan. Az Önkormányzat forgalomképtelen vagyonába kerülnek az alábbi ingatlanok:

- ajkai 1969/2 hrsz-ú, 856 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan 9598/10000 arányú tulajdoni illetősége,
- ajkai 071 hrsz-ú, 548 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 0280 hrsz-ú, 121 m2 térmértékű, „víztároló” megnevezésű ingatlan 9598/10000 arányú tulajdoni illetősége,
- ajkai 775 hrsz-ú, 1208 m2 térmértékű, „szennyvíztisztító” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 888/7 hrsz-ú, 3879 m2 térmértékű, „zagytározó” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 888/6 hrsz-ú, 557 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 1249 hrsz-ú, 1 ha 5388 m2 térmértékű, „szennyvíztisztító” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 2458 hrsz-ú, 1630 m2 térmértékű, „szennyvíztisztító” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 3488 hrsz-ú, 1 ha 2271 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 04/2 hrsz-ú, 308 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 06/2 hrsz-ú, 302 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 018/2 hrsz-ú, 6570 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 093 hrsz-ú, 2970 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 0348/3 hrsz-ú, 340 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 0348/4 hrsz-ú, 340 m2 térmértékű, „vízmű” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 01149/8 hrsz-ú, 4402 m2 térmértékű, „szennyvíztisztító” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 01187/2 hrsz-ú, 2198 m2 térmértékű, „szennyvíztisztító” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 01097/17 hrsz-ú, 121 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 01097/18 hrsz-ú, 810 m2 térmértékű, „árok” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 0259/1 hrsz-ú, 36 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 0260/26 hrsz-ú, 1114 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,

- ajkai 2700/3 hrsz-ú, 512 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 886/1 hrsz-ú, 159 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajka 1247/3 hrsz-ú, 20 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 1254/20 hrsz-ú, 171 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 1244/5 hrsz-ú, 7 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 0258/33 hrsz-ú, 484 m2 térmértékű, „árok” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 885/110 hrsz-ú, 94 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 1246/18 hrsz-ú, 1328 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan.
- ajkai 0260/28 hrsz-ú, 28 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 0260/29 hrsz-ú, 8223 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 1798/21 hrsz-ú, 4995 m2 térmértékű, „közterület” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 1798/22 hrsz-ú, 562 m2 térmértékű, „közterület” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 885/112 hrsz-ú, 59 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 885/113 hrsz-ú, 2967 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 1247/5 hrsz-ú, 34 m2 térmértékű, „helyi közút” megnevezésű ingatlan.

Az Önkormányzat forgalomképtelen vagyonából törlésre kerülnek az alábbi ingatlanok

- ajkai 0350/73, 0350/75, 0350/77, 0350/79, 0350/81, 0350/83, 0350/85, 0350/87, 0350/89 hrsz-ú, „helyi közút” megnevezésű ingatlanok,
- ajkai 0260/14 hrsz-ú, 8251 m2 térmértékű, „út” megnevezésű ingatlan,
- ajkai 885/94 hrsz-ú, 3026 m2 térmértékű, „út” megnevezésű ingatlan, ajkai 1974/12 hrsz-ú, 1 ha 9477 m2 térmértékű, „közterület” megnevezésű ingatlan.

A R. forgalomképtelen törzsvagyonból kikerülő vagyontárgyakat érintő változások:

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon vagyon változás előtt				üzleti vagyon változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	0269/64	közterület		285	5704/7	beépítetlen terület		285	HÉSZ módosítás
2.	1319	közpark		5064	1319	beépítetlen terület		5064	HÉSZ módosítás
ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon vagyon változás előtt	üzleti vagyon változás után	megjegyzés						
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	4900/31	helyi közút		734	4900/31	beépítetlen terület		734	Hegyhát lakópark területéhez

2.	4900/30	helyi közút		554 6	4900/30	beépítetlen terület		5546	Hegyhát területéhez	lakópark
3.	4900/71	helyi közút		266 0	4900/71	beépítetlen terület		2660	Hegyhát területéhez	lakópark
4.	4900/91	helyi közút		162 8	4900/91	beépítetlen terület		1628	Hegyhát területéhez	lakópark

A R. forgalomképtelen törzsvagyonban maradó vagyontárgyakat érintő változások

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon				forgalomképtelen törzsvagyon				megjegyzés
	változás előtt				változás után				
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	4768/1	közterület		459	4767/3	közterület		107	-352 m2 részing. Ea. Mics Alexandra
2.	5757/10	saját haszn. út		6151	5703/4	helyi közút		4685	-1466 m2 részing ea. Targonca Trade
3.	5756	közút	1	5776	5756/1	közút	1	5985	Ipari Park telekalakítás
4.	5756/1	közút	1	5985	5703/3	közút	1	6511	Ipari Park telekalakítás
5.	5757/1	közút		3712	5756/6	közút		3604	Ipari Park telekalakítás
6.	1798/15	közterület	4	5514	1796/6	közterület		2596	HÉSZ
					1796/7	közterület		1517	HÉSZ
					1796/8	közterület	1	9758	-22 m2 részing. eladás Polus Coop Zrt.
					1796/9	helyi közút	1	167	HÉSZ
					1796/10	közterület		690	HÉSZ
					1796/11	közterület		2002	HÉSZ
					1796/12	közterület		5392	HÉSZ
					1796/13	közterület		3370	HÉSZ
7.	3255/14	közterület	5	2994	3255/16	közterület	1	1766	Tüzoltó u. – Kórház u. – Fő út – Béke út által határolt
					3255/17	közterület		8820	
					3255/18	közterület	2	5802	
					3255/19	közterület		5513	
					3255/20	közterület		1093	
ssz.	korlátozottan forgalomképes vagyon				forgalomképtelen törzsvagyon				megjegyzés
változás előtt				változás után					
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	1257/5	Sporttelep	5	9071					
					1257/10	közforg. elől elzárt		276	
	1257/11	közforg. elől elzárt magánút		326					
2.	1256	telephely	1	8003	1256/1	közforg. elől elzárt magánút		378	
					1256/2	közforg. elől elzárt magánút		407	
3.	2326	középiskola	3	7337	2326/3	közforg. elől elzárt magánút		926	
					2326/5	közterület és épület		366	
					2326/6	közterület		151	

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon változás előtt				forgalomképtelen törzsvagyon változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	3255/18	közterület	2	5823	3255/18	közterület	2	5658	részing. Eladás Vizi István
2.	1253	közterület		4811	1253	helyi közút (Kiskert u.)		4712	részing. Ea. Boczkó
3.	4233/5	közterület		6403	4233/5	közterület		6158	részing ea. Nagy Zoltán
4.	1051/3	közterület		979	1051/3	közterület		833	részing ea. Takács Miklós
5.	2911	helyi közút		1485				2370	vétel Ajka Kristály
6.	1798/15	közterület	4	5514	1798/16	közterület	4	5486	túlépítés Zenit ABC

A R. forgalomképtelen törzsvagyonba átminősítésre kerülő vagyontárgyakat érintő változások:

forgalomképtelen törzsvagyonba kerülő vagyoni elemek					megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1	11224/2	helyi közút		104	Padragi út 101. kisajátítás
2	754/6	közterület		1500	Szent István út kisajátítás
3	757/2	közterület		6840	vétel Duna-Dráva Cement Kft.
4	0170	közterület		4240	Feketegyémánt u. vétel
5	2338	közterület		7595	ajándék Csinger
6	2353/8	közterület		3312	
7	3347/100	helyi közút		3868	ajándék Táncsics – Klapka u.
8	3347/110	helyi közút		5958	
9	010/25	helyi közút		761	
10	3347/35	helyi közút		1228	
11	01092/4	árok		2508	vétel Réfi Tihamér
12	01097/8	helyi közút		20	vétel Padragi árok
13	01097/9	árok		220	
14	01097/11	helyi közút		94	
15	10197/12	árok		795	
16	01097/14	helyi közút		256	
17	01097/15	árok		1758	
18	01097/17	helyi közút		121	
19	01097/18	árok		810	
20	01097/20	helyi közút		113	
21	01097/21	árok		773	
22	01097/23	helyi közút		217	
23	01097/24	árok		2709	vétel Padragi árok
24	2306/1	közforg. elől elzárt magánút		1626	vétel Bakonyi Asset
25	01345/2	közforg. elől elzárt magánút	1	3820	vétel Bakonyi Asset
26					

A R. forgalomképtelen törzsvagyonból kikerülő vagyontárgyakat érintő változások:

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon változás előtt				üzleti vagyon változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	4900/31	helyi közút		734	4900/31	beépítetlen terület		734	Hegyhát lakópark területéhez
2.	4900/30	helyi közút		5546	4900/30	beépítetlen terület		5546	Hegyhát lakópark területéhez
3.	4900/71	helyi közút		2660	4900/71	beépítetlen terület		2660	Hegyhát lakópark területéhez
4.	4900/91	helyi közút		1628	4900/91	beépítetlen terület		1628	Hegyhát lakópark területéhez
5.	1322/31	közpark	16	2654	1322/61	beépítetlen terület	1	5843	HÉSZ végrehajtás
					1322/62	beépítetlen terület	1	5749	HÉSZ végrehajtás
					1322/63	beépítetlen terület	1	6026	HÉSZ végrehajtás

6.	10792/1	közterület		6252	10792/1	beépítetlen terület		6252	HÉSZ végrehajtás
7.	10792/2	közforg. elől elzárt magánút		4396	10792/2	beépítetlen terület		4396	HÉSZ végrehajtás
8.	10792/3	közterület		8756	10792/3	beépítetlen terület		8756	HÉSZ végrehajtás
9.	10792/4	közterület		5294	10792/4	beépítetlen terület		5294	HÉSZ végrehajtás
10.	10792/8	út		567	10792/8	beépítetlen terület		567	HÉSZ végrehajtás
11.	10792/9	közterület		1633	10792/9	beépítetlen terület		1633	HÉSZ végrehajtás
12.	10792/10	közterület		3858	10792/10	beépítetlen terület		3858	HÉSZ végrehajtás
13.	10792/11	közterület	3	8805	10792/11	beépítetlen terület	3	8805	HÉSZ végrehajtás
14.	1798/16	közterület	4	5486	1798/19	beépítetlen terület		4362	HÉSZ végrehajtás, ingatlan megosztása

A R. forgalomképtelen törzsvagyonban maradó vagyontárgyakat érintő változások:

ssz.	forgalomképtelen törzsvagyon változás előtt				forgalomképtelen törzsvagyon változás után				megjegyzés
	hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	
1.	3255/18	közterület	2	5823	3255/18	közterület	2	5658	részing. Eladás Vizi István
2.	1253	közterület		4811	1253	helyi közút (Kiskert u.)		4712	részing. Ea. Boczkó
3.	4233/5	közterület		6403	4233/5	közterület		6158	részing ea. Nagy Zoltán
4.	1051/3	közterület		979	1051/3	közterület		833	részing ea. Takács Miklós
5.	2911	helyi közút		1485	2911	helyi közút		2370	vétel Ajka Kristály
6.	1322/31	közpark	16	2654	1322/59	közpark	10	9898	HÉSZ végrehajtás
					1322/64	helyi közút		5964	HÉSZ végrehajtás

Az Önkormányzat üzleti vagyonába kerülnek az alábbi ingatlanok:

4. Ajka 1405/2/A/2 hrsz, Ajka, Semmelweis utca 1., 2 412 m2, „kivett orvosi rendelő”
5. Ajka 10183/4 hrsz, Ajka-Padragkút, Iparos utca 5., 5 321 m2, „kultúrház”
6. Ajka 1435 hrsz, Ajka, Móra Ferenc utca 7., 1775 m2, „kivett szociális otthon
7. Ajka 1798/20 hrsz., Szabadság tér, 4 ha 1124 m2, „kivett beépítetlen terület
8. az ajkai 1322/13 hrsz-ú, 1 ha 5001 m2 térmértékű ingatlan,
9. az ajkai 2255 hrsz-ú, 3 ha 0931 m2 térmértékű ingatlan,
10. az ajkai 4036 hrsz-ú, 1215 m2 térmértékű ingatlan,
11. az ajkai 4811 hrsz-ú, 2453 m2 térmértékű ingatlan,
12. az ajkai 1451 hrsz-ú, 5007 m2 térmértékű ingatlan,
13. az ajkai 1419 hrsz-ú, 6444 m2 térmértékű ingatlan,
14. az ajkai 1662/1 hrsz-ú, 1 ha 0085 m2 térmértékű ingatlan,
15. az ajkai 1427/3 hrsz-ú, 2934 m2 térmértékű ingatlan,
16. az ajkai 1422/37 hrsz-ú, 5613 m2 térmértékű ingatlan és
17. az ajkai 2315 hrsz-ú, 101 m2 térmértékű ingatlan.”

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 43/2005.(XI.2.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 11. pontja helyébe a következő pont lép:

„11. ajkai 1276 hrsz-ú, 210 m² térmértékű, „transzformátorház” megnevezésű ingatlan.

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonába kerül az alábbi ingatlanok:

- ajkai 3217 hrsz-ú, 143 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan.

Az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonából törlésre kerülnek az alábbi ingatlanok

- az ajkai 2328/2 hrsz-ú, 2482 m² térmértékű, „vendéglő” megnevezésű ingatlan,

- ajkai 604 hrsz-ú, 958 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan,

- ajkai 605 hrsz-ú, 910 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan,

- ajkai 607 hrsz-ú, 648 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan,

- ajkai 608 hrsz-ú, 2616 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan,


- ajkai 609 hrsz-ú, 1904 m² térmértékű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan.”

Részletes indokolás

1. **§-hoz:** A rendelet 1., 2. mellékletét egészíti ki.
2. **§-hoz:** Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Ajka, 2021. december 6.




Dr. Jäger László
címzetes főjegyző

