

2. melléklet a 43/2005.(XI.2.) önkormányzati rendelethez

Ajka város Önkormányzata Kataszteri napló 05.10.17
 Ingatlanvagyon-Kataszter Korlátozottan forg.kép.törvény a.
 Ajka-8401 Szabadság tér 12. Szűrés: Forg.képesség kódja="3"

Telep	Helyr.szám	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Bruttó(eFt)
Ajka	/ / /	3	Szenny és csapa AJKA TERÜLET		0 100		1232579,501
Ajka	070/ 91/P/	3	Erdo KÜLTERÜLET		8449 100		370,000
Ajka	183/ 4/P/	3	Művelődési ház IPAROS 5.		4203 100		15637,000
Ajka	204/ 2//	3	Sportpálya BAJCSY ZS.		954 100		4963,000
Ajka	205/ 3//	3	Tornaterem (vo VACZI M. 9.		562 100		42194,736
Ajka	210/ 1//	3	Altalanos iskol BAJCSY ZS. 3		4354 100		44631,318
Ajka	241/ 1/P/	3	Altalanos iskol ISKOLA 30.		8447 100		58439,483
Ajka	242/ /P/	3	Ovoda PADRAGI 198		2730 100		11953,000
Ajka	390/ 76//	3	Szennyvíz áteme ERKEL FERENC		154 100		77,000
Ajka	400/ /P/	3	Idősek klubja PADRAGI 248.		1239 100		10586,997
Ajka	637/ 1//	3	Szennyvíz áteme LISZT FERENC		98 100		49,000
Ajka	0239/ 5//	3	Szennyvíz áteme ERKEL FERENC		82 100		107,338
Ajka	0242/ 56//	3	Gyep ERKEL FERENC		225 100		222,576
Ajka	1049/ //	3	Tűzoltóság LILIOM		8502 100		106628,829
Ajka	1053/ //	3	Vizikék-Zöldiké UTTORO		2542 100		9357,000
Ajka	1256/ //	3	Volt MHSZ lőtér SPORT 25.		18003 51		16670,965
Ajka	1266/ //	3	Eötvös Lóránd Á IFJUSAG 9		5380 100		58775,272
Ajka	1294/ 8//	3	Molnár Gábor ÁI VERSENY		9676 100		123523,000
Ajka	1318/ //	3	Alapfoku zeneis VÁROSLIGET		5288 100		56383,398
Ajka	1385/ //	3	Eötvös Lóránd Á EöTVÖS 9		8223 100		108387,577
Ajka	1401/ //	3	Városi Múzeum (SZABADSAG TER 4		310 100		17784,270
Ajka	1405/ //	3	Orvosi rendelő SEMMELVEISZ 1.		1341 100		55577,989
Ajka	1413/ 1//	3	Anyavédelmi tan PETOFI		419 3		4299,473
Ajka	1413/ 2//	3	Orvosi rendelo PETOFI		815 3		8659,000
Ajka	1413/ 3//	3	Orvosi rendelő PETOFI 1-7.		419 7		6310,000
Ajka	1418/ //	3	Eötvös Lóránd Á MIKES KELEMEN 2		5403 100		52157,292
Ajka	1419/ //	3	Időskorúak Otth UJELET 13/A		6444 100		98751,680
Ajka	1426/ //	3	Vizikék-Zöldiké SPORT 10		6018 100		67094,100
Ajka	1435/ //	3	Családok Átmene MORICS ZSIGMOND		1775 100		31110,650
Ajka	1451/ //	3	Volt Vérellátó FRANKEL LEO 8		2562 100		30216,000
Ajka	1460/ //	3	Kossuth Lajos Á MORA FERENC 16.		6646 100		123479,418
Ajka	1469/ //	3	Fogyatékosok Na MORA FERENC 30		2157 100		63927,000
Ajka	1508/ //	3	Szent-Györgyi A MORICS ZSIGMOND		2037 100		29347,000
Ajka	1659/ //	3	Katica Óvoda BRODY IMRE 7		2547 100		28375,720
Ajka	1661/ //	3	Katica Óvoda I. BRODY IMRE 6		3120 100		32602,790
Ajka	1662/ 1//	3	Brody I. Gimnaz BRODY IMRE 4		10085 100		122696,455
Ajka	1662/ 2//	3	Bánki Donát Ipa FURST SANDOR 4		8718 100		87632,456
Ajka	1663/ //	3	Bánki D. Ip. Sz FURST SANDOR 2.		9018 100		186159,342
Ajka	1665/ //	3	Vorosmarty Miha FURST SANDOR 2		12309 100		178573,794
Ajka	1791/ //	3	Nagy László Vár SZABADSAG TER 1		2401 100		48440,095
Ajka	1792/ //	3	Polgármesteri H SZABADSAG TER		902 100		147277,586
Ajka	2326/ //	3	Bercsenyi Miklo FELSOCSINGERI 1		37337 100		118051,074
Ajka	2934/ //	3	Part szekhaz ALKOTMANY 22		381 100		9078,000
Ajka	3119/ //	3	Fekete Istvan A JOZSEF ATTILA 3		14709 100		201232,477
Ajka	3293/ //	3	Városi bölcsöde BEKE 6		3231 100		44507,011
Ajka	3294/ //	3	Hétszínvirág Óv BEKE 6/A.		6752 100		63666,500
Ajka	3465/ 4//	3	Korhaz KORANYI		44995 100		1254274,622
Ajka	4036/ //	3	Kulturhaz FO 151		1215 100		6335,864
Ajka	4519/ /R/	3	Orvosi rendelo (AJKARENDEK)		405 100		5764,000
Ajka	4772/ /R/	3	Altalanos iskol GYEPESI 22		6670 100		36539,855
Ajka	4811/ /R/	3	Kulturhaz NYIRES 26		2453 100		14954,960

Ajka 4898/ 1/R/ 3 Napköziotthonos GYEPESI 3. 994 100 6416,996

			Tel.ter(m2)	Bruttó(eFt)

Összesen (53 darab): (Korlátozottan forg.kép.törvény a.):			298681	5130966,959
Ajka város Önkormányzata			Kataszteri napló	05.10.17
Ingatlanvagyon-Kataszter			Korlátozottan forg.kép.helyi d.a.	
Ajka-8401 Szabadság tér 12.			Szűrés: Forg.képesség kódja="4"	
Telep	Helyr.szám	Fkép Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2) Ön% Bruttó(eFt)

Ajka	2/ 2/P/	4 Közterület	PADRAGI	388 100 107,000
Ajka	039/ //	4 Szemetlerako te	KÜLTERÜLET	114843 100 479014,000
Ajka	150/ /P/	4 Szociális lakás	IPAROS	1587 100 58266,000
Ajka	241/ 2/P/	4 Váci Mihály Ált	PADRAGI	1682 100 14830,877
Ajka	0348/ 15/R/	4 Szántó (Rendek	KÜLTERÜLET	600 100 180,000
Ajka	1257/ 4//	4 Sportpálya	SPORT	65493 100 628066,132
Ajka	1264/ //	4 Ifjúság u. 5/B.	IFJUSAG 5/B.	780 2 4800,000
Ajka	1327/ //	4 Sávházban levő	SZABADSAG TER 4	680 100 70365,973
Ajka	1393/ 6//	4 Lakóház 40 laká	KOHASZ 3.	822 3 5190,000
Ajka	1402/ //	4 Lakóépület 20 l	SZABADSAG TER 3	288 5 4250,000
Ajka	1422/ 2//	4 Lakóépület (20	UJELET 10.	404 5 5950,000
Ajka	1431/ 2//	4 Lakóépület (43	PETOFI 29-37	1488 10 16011,440
Ajka	1432/ //	4 Italbolt	PETOFI 29	17 100 739,000
Ajka	1440/ //	4 Lakóépület (20	MAJUS 1 TER 3.	815 18 16020,000
Ajka	1443/ //	4 Lakóépület (12	MORICS ZSIGMOND	352 29 10938,971
Ajka	1462/ //	4 Lakóépület 24 l	MORA FERENC 21.	1108 4 3553,000
Ajka	1478/ //	4 Lakóépület (31	PUSKIN 2	54 4 5616,000
Ajka	1484/ //	4 Lakohaz (60 lak	FRANKEL LEO 16-	1299 5 14880,000
Ajka	1541/ //	4 Szocialis diszk	GYAR 37	233 50 4884,000
Ajka	1793/ //	4 Szolgáltatóház	SZABADSAG TER 7	2028 14 48246,000
Ajka	1794/ //	4 Bevásárlóközp	SZABADSAG TER 1	1082 15 29920,000
Ajka	1796/ 2//	4 Nyilvános WC	SZABADSAG TER 1	37 100 3138,000
Ajka	1799/ 3//	4 Lakóépület (24	DEAK 2-4	423 5 10358,000
Ajka	2989/ 2//	4 Üzlet (volt VOL	ALKOTMANY 15-21	23 100 2944,000
Ajka	2989/ 21//	4 Parkoló (Vásárc	ALKOTMANY	7804 100 122312,584
Ajka	3118/ //	4 Lakóépület 30 l	BEKE 15.	533 1 4471,000
Ajka	3283/ 6//	4 Lakóépület	TUZOLTO 17.	980 1 4590,000
Ajka	3285/ //	4 Lakóépület (15	BÉKE 4.	276 7 7208,000
Ajka	3286/ //	4 Lakoeputet (42	CSOKONAI 1-5.	767 2 4454,000
Ajka	3289/ //	4 Lakóépület	FO 7.	756 2 4573,000
Ajka	3290/ //	4 Lakoeputet(36	FO 13-17	691 9 22572,000
Ajka	3465/ 1//	4 Kórház műszaki	TANCSICS MIHALY	2043 100 29660,105

			Tel.ter(m2)	Bruttó(eFt)

Összesen (32 darab): (Korlátozottan forg.kép.helyi d.a.):			210376	1638109,082

Az alábbi felsorolással kiegészítette **16/2006..(V.10.)** rendelet

sorsz.	forgalomképes vagyon	forgalomképtelen törzsvagyon
--------	----------------------	------------------------------

	változás előtt				változás után			
	hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés
1.	1254/3	1	5485	beép.len ter.	1254/7	0	2202	közterület (út)
2.	0276/11	belt.be vonással			5791/4	0	1096	közterület
	5791	6	7005	beép.len ter.	5791/5	0	5311	közterület (út)
3.	2236	0	1464	beép.len ter.	2235	0	1464	közterület
4.	0114/8	3	1937	szántó	0114/12	0	1030	közterület (út)

26/2006.(IX.15.) rendelet alapján:

I. A R.2. számú melléklete korlátozottan forgalomképes törzsvagyon vagyontárgyak köre az alábbiak szerint változik:

ssz.	változás előtt			változás után		
	korlátozottan forgalomképes törzsvagyon			egyéb vagyon		
	hrsz	m2	megnevezés	hrsz	m2	megnevezés
1.	1413/1/A/25	216	Orvosi rendelő	1413/1/A/25	216	Orvosi rendelő
2.	1413/2/A/49	220	Orvosi rendelő	1413/2/A/49	220	Orvosi rendelő
3.	1413/2/A/50	215	Orvosi rendelő	1413/2/A/50	215	Orvosi rendelő
4.	1413/3/A/49	79	Orvosi rendelő	1413/3/A/49	79	Orvosi rendelő
5.	1413/3/A/50	95	Orvosi rendelő	1413/3/A/50	95	Orvosi rendelő

Az alábbikkal kiegészítette a 22/2007.(V.29.) rendelet

ssz.	Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás előtt				Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás után				üzleti vagyon			
	Hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés
1.	3465/4	4	4995	kórház	3465/4	4	4678	kórház	3465/3-ba		317	Dialízis központ

A 27/2007.(VI.29.) rendelet alapján rendelet korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak területe az alábbiak szerint módosul

ssz.	Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás előtt				Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás után				üzleti vagyon		
	Hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés			
1.	1266		5380	Általános iskola				1266		5380	Általános iskola
2.	3465/1		2043	Ép. És udvar				3465/1		2043	Ép. És udvar
3.	3465/4	4	4678	kórház	3465/4	4	4167	kórház	3465/1	+511	Ép. És udvar

A 33/2007.(X.1.) rendelettel kiegészítve

ssz.	Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás előtt				Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás után					üzleti vagyon		
	Hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés
1.	1266		5380	Iskola	-	-	-	-				
									1266		7219	Iskola
2.	1257/3	1	5164	Beépítetlen ter.	1257/3	1	5096	Beépítetlen ter.				

ssz.	Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás előtt				Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás után				üzleti vagyon			
	Hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés
1.	1792		902 (4365)	irodaház	1792/A/4		902 (4041)	irodaház	1792/A/1	176		Üzlet
									1792/A/2	40		Üzlet
									1792/A/3	26		Üzlet
									1792/A/5	82		Üzlet
2.	1405		1341	Orvosi rendelő	1405/2		952	Orvosi rendelő	1405/1	389		Udvar

Az alábbikkal kiegészítette:10/2008.(III.31.) rendelet

1. ssz.: Szabadság tér 12. „irodaház” megnevezésű ingatlan társasházzá alakítása után értékesítésre kijelölt
2. ssz.: Semmelweis utcai rendelő udvar leválasztása
3. ssz.: Semmelweis utcai orvosi rendelő társasházzá alakítása után értékesítésre kijelölt
4. ssz.: Padragkút, Iparos utca Művelődési ház földterület vásárlás

A rendelet korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak területe az alábbiak szerint módosul:

ssz.	Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás előtt			Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás után		
	Hrsz	ha	m2 megnevezés	hrszt	ha	m2 megnevezés
1.	210/1		3968 Iskola	210/1		3865 iskola
2.	3293		3231 Bölcsőde	3293		4468 Bölcsőde
3.	3294		6752 Óvoda	3294		5515 Óvoda

A rendelet korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak területe az alábbiak szerint módosul

Dokumentum4

4.	1320/1	4	9115	strandfürdő	1320/6	3	8308	Strandfürdő
5.	1320/2		3867	kemping	1320/3	1	3344	Kemping
6.	1791		2401	kultúrház	1791		2734	kultúrház

forgalomképtelen törzsvagyon változás előtt	forgalomképtelen törzsvagyon változás után	forgalomképes vagyon változás után
--	---	---------------------------------------

megjegyzés: 1., Mikes K. utcai volt iskola
2., Parkerdei Bányamúzeum bővítéséhez vásárolt terület
3., Feketegyémánt u. Közösségi Ház
4.-5., Városi strand és kemping telekhatár-rendezése
6., Nagy László Városi Könyvtár és Szabadidő Központ telekhatár-rendezése

a 13/2011.(V.17.) rendelet szerint

ssz.	Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás előtt				Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon változás után				üzleti vagyon			
	Hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	megnevezés	hrsz	ha	m2	Megnevezés
1.	1792/A/4		4041	iroda	1792/A/4		15	Iroda	1792/A/6		233	Iroda
					1792/A/7		132	Iroda	1792/A/8		33	Iroda
					1792/A/9		138	Iroda	1792/A/10		291	Iroda
					1792/A/11		433	Iroda	1792/A/13		275	Iroda
					1792/A/12		158	Iroda	1792/A/14		433	Iroda
									1792/A/15		394	Iroda
2.	3293		3231	Bölcsőde	3293		4468	Bölcsőde				
3.	3294		6752	Óvoda	3294		5515	óvoda				

A rendelet korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak területe az alábbiak szerint módosul

megjegyzés:

1. Szabadság tér 12. sz. alatti irodaház
2. Tűzoltó utcai bölcsőde

Tűzoltó utcai óvoda

A R. korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó vagyonelemek közül törlésre kerülnek, és üzleti vagyonná minősülnek az alábbi ingatlanok:

1. 210/1 hrsz-ú „iskola” megnevezésű 3865 m2 térmértékű,
2. 210/2 hrsz-ú „általános iskola” megnevezésű 0386 m2 térmértékű
3. 204/2 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű
4. 205/3 hrsz-ú „műhely” megnevezésű 0562 m2 térmértékű ingatlanok, valamint a
5. 205/4 hrsz-ú „udvar” megnevezésű 1246 m2 térmértékű ingatlan 446/1246 tulajdoni arányrésze.

2. számú melléklet a 2/2012.(II.28.) rendelethez

hrsz	megnevezés	ha	m2	hrsz	megnevezés	ha	m2	beolvasztás után hrsz	megnevezés	ha	m
99/16	közterület	2	0068	1799/16	közterület	2	0033	1799/11-be			003
34	közterület	1	8079	1384/2	közterület	1	8027	1384/1			005
74/4	közút		4220	1974/4	közút		3814	1974/5			040
12/2	közút		2503	4812/2	közút		2363	4815/2-be 4816/2-be 4819/2-be 4820/2-be	lház, udvar beépl. ter. beépl.ter. lház, udvar		003 004 003 003
72/1	közterület		4551	3472/8	kerékpárút		0680				
				3472/12	kerékpárút		3866				
4	közút		2323	014	közút		3897				
	közút		8380	03	közút		8903	vétél			
90/1	szántó	1	8085					5790/5	szántó	1	130
				5790/4	buszváró		0143	5790/3	beépl. ter.		663
90/5	szántó	1	1303	5790/7	beép.len ter.		6310	5790/6	beépl. ter.		499
54/5	közút		2086	1254/17	közút		1245	1254/16-ba	beépl. ter.		084

1.1. A R. forgalomképtelen törzsvagyona tartozó vagyontárgyainak területe és helyrajzi száma az alábbiak szerint módosul:

1.2. A R. forgalomképtelen törzsvagyona tartozó vagyona körébe kerül:

hrsz	megnevezés	ha	m2	megjegyzés:
01285/18	kerékpárút		0007	13350/2 hrsz fekvéshatár változása során
3472/7	kerékpárút		1024	térítésmentes átvétel Magyar Államtól
3472/10	kerékpárút		0028	
3472/11	kerékpárút		1451	
2894/2	kerékpárút		0100	
2725/7	kerékpárút		0121	
1802/7	kerékpárút		0520	

1.3. A R. forgalomképtelen törzsvagyona tartozó vagyona köréből törlésre kerül:

hrsz	megnevezés	ha	m2	megjegyzés:
3472/9	országos közút		0005	3472/1 hrsz. megosztásából, térítésmentes átadás Magyar Állam részére

