

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI
BIZOTTSÁG**

✉ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

☎ (88) 521-101 fax: (88) 212-794

e-mail: polgarmester@ajkanet.hu

Ügyszám: 1/66-16/2012.

**JEGYZŐKÖNYV
a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
2012. október 29-én 11.30 órakor megtartott rendkívüli üléséről**

Ülés helye: Városháza VI. emeleti kisterem

Jelen vannak:

Dorner László elnök
Pék Attila tanácsnok
Johanidesz Sándor tag
Hartinger Ottó kültag
Nagyné Takács Olga kültag
Pad Ferenc kültag
Simon István kültag

Ülés közben érkezett:

Fülöp Zoltán tag

Hiányzó képviselők:

Molnár László tag

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

Szöke Melinda titkár, az Önkormányzati és Humánszolgáltató Iroda vezetője

Kellerné Kovács Rita titkár, a Pénzügyi Iroda vezetője

Venczel Antal az Építési és Városgazdálkodási Iroda vezetője

Táncsics Tamás képviselő

Dorner László

Köszönti a bizottság tagjait és az ülésen megjelenteket.

Megállapítja, hogy a bizottság 9 tagja közül 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirend megállapítása

Dorner László

Egy napirendi pontnál van módosítás a határozat tervezetben, az pedig az 1-es számú napirendi pont. Mindenkinek kiosztották a módosított határozati javaslatot.

Táncsics Tamás

Mi a módosítás az eredeti anyaghoz képest?

Szóke Melinda

A határozati javaslat érdemi részét tekintve nem történt változtatás, hanem egy elírás volt, azt javították. A második pontban Ajka helyett Veszprém szerepelt.

Dorner László

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendjét a módosítással együtt elfogadja és meghozza az alábbi határozatát:

109/2012. (X.29.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Az Ajkai Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás megkötése a Veszprém megyei Kormány megbízottal
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. A hatályon kívül helyezett természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2003. (V.20.) önkormányzat rendelet törvényességi felügyeleti eljárásban történő vizsgálata
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Településrendezési Terv módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. Ajka város Önkormányzatának folyószámla hitelkeret szerződés adósságmegújító hitellé való módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Napirend

1. **Az Ajkai Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás megkötése a Veszprém megyei Kormány megbízottal**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pad Ferenc

Ugyanaz a létszám, aki jelenleg is okmányirodai feladatokkal foglalkozik?

Szőke Melinda

Nem csak az okmányirodát foglalja magába ez a 20 fő, hanem az 5. számú mellékletben vannak felsorolva azok a feladatkörök, amik átkerülnek a járási hivatalhoz. Ebben vannak gyermekvédelmi ügyintézők, szociális ügyintézők, iktatók, informatikai, közoktatási ügyintézők, tehát itt több feladatkör kerül át az okmányirodai feladatokon túl.

Pad Ferenc

De itt dolgozik mindenki?

Szőke Melinda

Igen, mindenki.

Hartinger Ottó

Ha jól értelmezte, akkor a sorszámkiadó gép is átadásra kerül. Nem marad olyan feladat az ajkai hivatalban, amihez kell sorszámosztás? Vagy az összes ilyen jellegű tevékenység átkerül a járáshoz?

Szőke Melinda

A hivatali ügyintézési folyamatban a sorszámhúzást egyedül az okmányirodán alkalmazzák.

Dorner László

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

110/2012. (X.29.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság „Az Ajkai Járási Hivatal kialakítására vonatkozó megállapodás megkötése a Veszprém megyei Kormány megbízottal” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. október 29.

Felelős: a bizottság elnöke

- 2. A hatályon kívül helyezett természeti értékek védelméről szóló 14/2003.(V.20.) önkormányzati rendelet törvényességi felügyeleti eljárásban történő vizsgálata**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Dorner László

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

111/2012. (X.29.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság „A hatályon kívül helyezett természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2003. (V.20.) önkormányzati rendelet törvényességi felügyeleti eljárásban történő vizsgálata” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. október 29.

Felelős: a bizottság elnöke

- 3. Településrendezési Terv módosítása**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Dorner László

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

112/2012. (X.29.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a „Helyi Építési Szabályzatról” szóló többször módosított 11/2001. (VII.02.) rendelet módosításáról szóló rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. október 29.

Felelős: a bizottság elnöke

4. Ajka város Önkormányzatának folyószámla hitelkeret szerződés adósságmegújító hitellé való módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Hartinger Ottó

Az eddigi rövid lejáratú folyószámla hitel tulajdonképpen hosszú lejáratú hitellé alakul át. Belefér a hitelfelvételi profilba?

Táncsics Tamás

Köztudott, hogy december végén a kormányzattól 157.000.000 Ft-ot kapott az önkormányzat adósságtörlesztésre és ezt első sorban a likvidhitelnek a csökkentésére kapták. Látható a számokból ez nem történt meg. Lehet-e tudni, hogy azt a 157.000.000 Ft-ot mire fordította az önkormányzat? Ha ezt az összeget nem költötték volna el, akkor most ennyivel kevesebb hitelt kellene felvenni és azért ez a 157.000.000 Ft eléggé kimagasló tételnek számít. A közel 1.200.000.000 Ft-os hitelátváltás mennyire fogja megterhelni Ajka város hitelképességét? Elég karcsúnak nézi az időpontot, mert gyakorlatilag december 12-éig kellene dönteni, tehát egy hónap áll rendelkezésre az önkormányzatnak, hogy ezt a hitelfelvételt megpályáztassa. Elégségesnek látszik-e ez az idő? Miért nem próbálkozott ezzel már korábban az önkormányzat? Történtek már egyeztető tárgyalások bankokkal? Ha igen, akkor erről szeretnének tájékoztatást kapni. Azt olvassa ki ebből az anyagból, hogy talán azért is ilyen rövid a határidő, mert valamiféle előzetes egyeztetés valahol már történhetett.

Dorner László

A kérdésnek az egyik része hozzátartozik a kiadott anyaghoz, a másik az nyilván információs kérdés, az nem tartozik az anyaghoz.

Köszönti az ülés közben érkezett Fülöp Zoltán képviselő urat.

Kellerné Kovács Rita

Amikor az anyagot készítették jöttek a hírek, hogy a kormány milyen bejelentésre készül. Egyébként a májusban megkötött szerződéseik december 21-én lejárnak. Az új Áht. jogszabályi rendszerében december 31-ével folyószámla hitellel az önkormányzat nem rendelkezhet. Tehát ezért is kell ezt a folyószámla hitelt átkonvertálni, mivel most már látszik, hogy az önkormányzat nem lesz képes kiegyenlíteni ezt az 1.000.000.000 Ft-os folyószámlahitelt. Ha a közbeszerzési eljárást lebonyolítják a bankok pályáznak, a döntés megszületik az azt jelenti, hogy december elején tudnak hirdetni eredményes bankot, amivel már be tudják nyújtani az igényüket a kincstárba, akik továbbítják a kérelmet a kormány felé és a kormány dönt, hogy a hitelt átkonvertálhatják vagy nem. A testületnek dönteni kell abban, hogy igenis ez a folyamat elinduljon. Egyéb információ nem áll rendelkezésre. Az

5000 fő alatti településeknél teljes mértékben segítséget nyújt a kormányzat, afölött pedig a helyi adóbevételek bizonyos szinthez történő viszonyításával segítik a településeket és itt nem csak a folyószámla hitelekéről van szó, hanem az egyéb hitelekéről is. Egyéb információ nincs. Abban bízunk, hogy Ajka városa belekerül ebben a rendszerben. De attól függetlenül még fennmarad egy bizonyos rész, amit viszont ilyen módon kell kezelni. Ami azt jelenti, hogy 10 évre kerülne felvételre. Ha 1.150.000.000 Ft-tal számolnak, az azt jelenti 10 éves viszonylatban, hogy 2013-ban elkezdenék törleszteni és az éves szinten 115.000.000 Ft-ot jelentene. Gyakorlatilag belefér a határba, mert 2012. szeptember 30-ai teljes helyi adó teljesítésekkel és a fizetendő tételekkel számolva 621.000.000 Ft az az érték, amire kötelezettséget vállalhatnak. Tehát gyakorlatilag fennállnak azok a feltételek, hogy beadhatják a kérelmet ahhoz, hogy ezt a folyamatot elindítsák és ezt el is kell. A kormány döntését várva változhat ez az érték, tehát csökkenhet.

A 157.000.000 Ft-ot, amit kapott Ajka városa 2011. év végén az bekerült a költségvetésbe. Ott nem kötötték azt ki, hogy le kell csökkenteni a likvidhitel hitelkeretet. Ezt megkapta minden önkormányzat, de nem kellett csökkenteni. Tehát az ugyanannyi maradt. Ha meghozzák azt a döntést, hogy csökkenteni kell, akkor jogos a kérdés. De ilyen formán felhasználásra került.

Fülöp Zoltán

Hogy nem kellett csökkenteni a 157.000.000 Ft-tal a fennálló hitelt gyakorlatilag teljesen mindegy. Mert a 157.000.000 Ft a felvett hitelállományhoz képest egy olyan kicsi összeg, ami semmit nem javított volna a kondíción. A költségvetés főösszege folyamatosan mozgásban van és változik és lefelé változik, 2013. január 1-jétől ez továbbra is csökkenni fog, hiszen az oktatási intézmények jelentős része kikerül az önkormányzat költségvetéséből, tehát a főösszeg csökken. Ha a főösszeg csökken és a hitelállomány viszont nő, hiszen a folyószámlahitel, az 1.150.000.000 Ft ebbe be fog kerülni, és ahogy irodavezető asszony említette 2013-tól egy 670.000.000 Ft-os éves kötelezettségük lesz. Akkor....

Kellerné Kovács Rita

Az a határ. Számolnak, hogy meddig vállalhatnak.

Fülöp Zoltán

Amit számolnak az a jelenlegi bázisösszeghez van számítva. A dolognak ez a lényege, hogy a 2013-as költségvetés főösszege csökkenni fog.

Kellerné Kovács Rita

De nem a főösszeghez kell viszonyítani, hanem a helyi adóbevételhez. A költségvetés főösszege független ettől.

Fülöp Zoltán

A költségvetés főösszege nem befolyásolja, hogy mekkora hitelállományt vehet fel az önkormányzat?

Kellerné Kovács Rita

Nem, a helyi adóbevétel. Megvan, hogy mennyi a saját bevétele és azon belül a helyi adóbevétel, az a nagyon fontos.

Fülöp Zoltán

Csak az adóbevétel?

Kellerné Kovács Rita

Helyi adó, osztalékbevétel, díjpótlék, bírság, a tárgyi eszközök értékesítése, részesedések. Tehát az állami normatívát nem számolja. Ehhez kell viszonyítani minden évben, hogy mennyi a tőketörlesztés, kamattörlesztés, kezességvállalás és a fennmaradó érték a meghatározó, hogy ahhoz viszonyítva képes-e még hitelt felvenni.

Fülöp Zoltán

December 31-ig kell pénzügyintézetet választani a közbeszerzési törvény szerint. Mi van, ha nem kapnak olyan ajánlatot, ami számukra elfogadható?

Dorner László

Új helyzet.

Kellerné Kovács Rita

Ezt már májusban is elmondta a bizottsági ülésen, amikor felmerült a kérdés, hogy mi lesz ha nem tudják visszafizetni. Akkor is azt mondta, hogy valamit erre lépni kell, mert az önkormányzatok javarésze ebben a helyzetben van. Attól függetlenül erre lépni kell az önkormányzatnak. Jött egy ilyen hír, de nem tudják, hogy ebből milyen formán részesül az önkormányzat.

Táncsics Tamás

De két különböző dologról beszélnek.

Kellerné Kovács Rita

De ettől függetlenül el kell indítani és kezelni kell ezt a kérdést.

Dorner László

Az anyagban is világosan bent van, hogy december 21-e, december 31-e és amikor megjön a kormányhivatalnak az engedélye vagy nem engedélye. Nyilvánvaló, ha nem engedély jön meg, akkor arra a válasz is megvan, hogy mit kell tennie bármelyik önkormányzatnak, amelyik ilyen helyzetbe kerül. A válaszban már bent lesz valamifajta megoldás is. Izgalmasabb az a kérdés, amit Fülöp képviselő úr feltett, hogy tulajdonképpen milyen arányban. Mi marad itt azokból az adókból, vagy mit visz el az állam. Annak a függvénye fogja meghatározni arányosan, hogy ki milyen pénzügyösszegben fog gondolkodni.

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az I., illetve II. határozati javaslatok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

113/2012. (X.29.) PÜB határozat

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az „Ajka város Önkormányzatának folyószámla hitelkeret szerződés adósságmegújító hitellé való módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. október 29.

Felelős: a bizottság elnöke

Dorner László

Megköszöni a képviselők és a vendégek részvételét, az ülést 11.50 órakor bezárja

K.m.f.

Dorner László
a bizottság elnöke

Szőke Melinda
a bizottság titkára