

**AJKA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

☒ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.
☎(88) 521-101 fax:(88) 212-794
e-mail: polgarmester@hivatal.ajka.hu

Ügyszám: 1/13-3/2024.

JEGYZŐKÖNYV

a Pénzügyi Bizottság

**2024. március 7-én, 08:30 órakor megtartott
ülésétől**

Ülés helye:

Városháza VI. emeleti kisterem

Jelen vannak:

Fülöp Zoltán elnök
Pék Attila pénzügyi tanácsnok
Pad Ferenc tag
Dömötör Norbert kültag
Gyurán Lászlóné kültag
Szabó István kültag
Szabóné Preininger Csilla kültag
Dr. Szinesei András kültag

Hiányzó:

Bujtor Balázs tag
Ráczné Németh Csilla tag
Rieder András tag

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen van:

Szöke Melinda, az Önkormányzati Iroda vezetője
Kellerné Kovács Rita, a Pénzügyi Iroda vezetője
Pákai Gergő Lóránt, Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft., Ajkai Hegyhát Kft.
ügyvezetője
Kerschner Katalin, Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft., Ajkai Hegyhát Kft.
gazdasági vezetője

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Köszönti a bizottság tagjait és a hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy a bizottság 11 tagja közül 8 fő jelen van, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Napirend megállapítása

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Ismerteti a napirendi pontokat. Hozzáfűzés, kiegészítés nem hangzott el, így szavazásra bocsátja a napirend elfogadását.

A bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendjét elfogadja és meghozza az alábbi határozatát:

7/2024. (III.07.) PB határozat

1. Ajka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének visszaható hatályú módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. Az üzlethelyiségek kirakatainak városképi követelményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának előkészítése (első olvasat)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Ajkai Hegyhát Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Pákai Gergő Lóránt ügyvezető igazgató
4. Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Pákai Gergő Lóránt ügyvezető igazgató
5. Végleges vagyonmérleg elfogadása az Ajkai Hegyhát Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásához
Előadó: Schwartz Béla polgármester
6. Ajka Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

NAPIREND

1. Ajka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének visszaható hatályú módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy van- e a napirenddel kapcsolatban szóbeli kiegészítés.

Kellerné Kovács Rita, a Pénzügyi Iroda vezetője

Elmondja, hogy szóbeli kiegészítés nincs.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Törvényi előírás szerinti helyretételről van szó.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, vélemény a napirendi ponttal kapcsolatban.

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet módosítását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 3 tartózkodással meghozza az alábbi határozatát:

8/2024. (III.07.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság az „Ajka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének visszaható hatályú módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2024. március 7. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

2. Az üzlethelyiségek kirakatainak városképi követelményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának előkészítése (első olvasat)

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy mikor fog megtörténni a rendelet tervezet társadalmi vitára bocsátása valamint várható-e az érintettekkel történő előzetes egyeztetés lefolytatása, egyeztetési fórum elindítása.

Pad Ferenc

Korábban már volt szó arról, hogy biztosan fog egyeztetés zajlani az érintettekkel.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Elmondja, hogy nélkülözhetetlen ennek a rendeletnek a megalkotása, mivel egy normális városkép kialakítása szükséges, de hozzáteszi, hogy az érintettek bevonása nélkül ezt a rendeletet nem lehet elkészíteni. A belső világítás teljesen jogos és szükséges a biztonság miatt. Fontos, hogy az üzletek éjszaka ki legyenek világítva. Külső dekorációs is egy nagyon fontos elem, azonban ezek a dekorációk nagyon költségesek. Több százezer forintba is kerülhet egy ilyen kirakat és ha a nem megfelelő egyeztetés miatt, nem lesz meghatározva, hogy főépítész úr, mit szeretne, az komoly problémákat okozhat. Ezért szükséges a részletes egyeztetés lefolytatása.

Szabó István, a bizottság kültagja

Az anyagban olvasható, hogy az érintettek véleményét és javaslataiknak megismerését követően kerülhet csak sor a rendelet meghozatalára.

Dr. Szinesei András, a bizottság kültagja

Nagyfokú lesz a szubjektivitás a rendeletben. Elmondja, hogy korábban kapott olyan levelet, hogy az állatorvosi rendelőjén levő matricák nem megfelelőek. Nem érti, hogy egy állatorvosi rendelőre milyen matricákat kellene feltenni, hiszen kutyák és macskák vannak rajta.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Ez az Alkotmány utcai felújítás idején történt.

Dr. Szinesei András, a bizottság kültagja

Elmondja, hogy tart attól, hogy most is e logika szerint lesznek meghatározva az irányvonalak.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Elmondja, hogy reményei szerint nem a korábbi gyakorlat fog megismétlődni.

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

9/2024. (III.07.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság „Az üzlethelyiségek kirakatainak városképi követelményeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotásának előkészítése (első olvasat)” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2024. március 7. Kt. ülés

3. Ajkai Hegyhát Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Pákai Gergő Lóránt ügyvezető igazgató

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kiegészítés.

Pákai Gergő Lóránt, ügyvezető igazgató

Elmondja, hogy szóbeli kiegészítés nincs.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

10/2024. (III.07.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság „Ajakai Hegyhát Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2024. március 7. Kt. ülés

4. Ajakai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása

Előadó: Pákai Gergő Lóránt ügyvezető igazgató

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kiegészítés.

Pákai Gergő Lóránt, ügyvezető igazgató

Elmondja, hogy szóbeli kiegészítés nincs.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

11/2024. (III.07.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság az „Ajakai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. 2023. évi beszámolójának elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2024. március 7. Kt. ülés

5. Végleges vagyonsmérleg elfogadása az Ajkai Hegyhát Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásához

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kiegészítés.

Pákai Gergő Lóránt, ügyvezető igazgató

Elmondja, hogy a határidőket sikerült tartani.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a telkek értékesítésére mekkora a kereslet.

Pákai Gergő Lóránt, ügyvezető igazgató

Tavalyi évben 21 db telek eladása történt meg. 2024-ben eddig érdeklődők voltak csak.

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Fülöp Zoltán, a bizottság elnök

A lényeg, hogy a többféle pályázat szinkronba tudjon kerülni.

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

12/2024. (III.07.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság a „Végleges vagyonsmérleg elfogadása az Ajkai Hegyhát Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságnak az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Korlátolt Felelősségű Társaságba történő beolvadásához” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2024. március 7. Kt. ülés

6. Ajka Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Fülöp Zoltán, a bizottság elnök

Megkérdezi, hogy a napirendhez van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem érkezett.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

A bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

13/2024. (III.07.) PB határozat

A Pénzügyi Bizottság az „Ajka Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2024. március 7. Kt. ülés

Fülöp Zoltán, a bizottság elnöke

Megköszöni a képviselők és a jelenlévők részvételét, a bizottsági ülést 8:43 órakor bezárja.


Fülöp Zoltán
a bizottság elnöke




Pék Attila
a bizottság tanácsnoka