

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
HUMÁN ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG**

✉ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

☎ (88) 521-101 fax: (88) 212-794

e-mail: polgarmester@hivatal.ajka.hu

Ügyszám: 1/6-20/2025.

JEGYZŐKÖNYV

**a Humán és Ügyrendi Bizottság
2025. november 26-án (szerdán) 14.30 órakor megtartott
ülésétől**

Ülés helye:

Városháza VI. emeleti kis tanácsterem

Jelen vannak (8 fő):

Ráczné Németh Csilla elnök
Rieder András oktatási tanácsnok
Vallerné Horváth Andrea civil kapcsolatok tanácsnoka
Karnics Miklós tag
Pék Attila tag
Nagy Noémi kültag
Tánczos Gábor kültag
Utassy István kültag

Hiányzik (3 fő):

Sándor Balázs tag
Szabó Ágnes Viktória kültag
Szélessy Balázs kültag

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen van:

Németh-Szőke Melinda, az Önkormányzati Iroda irodavezetője
Stampfné Varga Erika, a Pénzügyi Iroda irodavezetője
Venczel Antal, az Építési és Városgazdálkodási Iroda irodavezetője
Hartmann Szilvia, az Adóügyi Iroda irodavezetője

1. napirendi pont tárgyalásához meghívott:

Pék Zsuzsanna főigazgató

2. napirendi pont tárgyalásához meghívott:

Kovács Rita pályázó
Simon Judit pályázó

5. napirendi pont tárgyalásához meghívott:

Pákai Gergő, az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. ügyvezetője

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Köszönti a bizottság tagjait és az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság 11 tagja közül 8 fő jelen van, 3 fő hiányzik. A hiányzó bizottsági tagok távollétüket jelezték. Az ülés határozatképes, azt megnyitja.

NAPIREND MEGÁLLAPÍTÁSA

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

A meghívót és az előterjesztéseket mindenki megkapta. Tájékoztatja a bizottságot, hogy a mai bizottsági ülésen 16 napirendi pont kerül megtárgyalásra. Az 1. napirendi pontot átruházott hatáskörben, a 2. és 3. napirendi pontokat zárt ülésen, a 4. napirendi pontot átruházott hatáskörben, zárt ülésen tárgyalja a bizottság.

Az ülés előtt kiosztásra került a parkolási rendelet 4. számú melléklete, mely a pirossal jelzett szövegrésszel egészül ki 2026. július 1. napjától. Szintén kiosztásra került az „Európai Unió pályázati támogatás előfinanszírozása” tárgyú előterjesztés melléklete, illetve a javított határozati javaslata.

Megkérdezi, hogy van-e a napirendi javaslattal kapcsolatban kérdés, észrevétel.

Kérdés, észrevétel nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét elfogadja és meghozza az alábbi határozatát:

128/2025. (XI.26.) HÜB határozat

Ajka Város Önkormányzatának Humán és Ügyrendi Bizottsága ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a Regenbogen Német Nemzetiségi Óvoda és Művelődési Ház 2024/2025. évi szakmai munkájáról és az intézmény szakmai dokumentumainak elfogadása
Készítette: Németh-Szöke Melinda
irodavezető

Zárt ülés

2. A Nagy László Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői munkakörére benyújtott pályázatok elbírálása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Európai Unió pályázati támogatás előfinanszírozása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójának elbírálása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Zárt ülés vége

5. Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló 18/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető
6. A telekadóról szóló új rendelet megalkotása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
7. Az építményadóról szóló új rendelet megalkotása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
8. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló új rendelet megalkotása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
9. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
10. A zöldfelületen történő parkolás szankcionálásnak visszaállítása, a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 14/2015. (V.4.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
11. Közterületi térfigyelő kamerarendszer működéséről szóló 6/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
12. Településrendezési eszközök végső elfogadása a 8-as számú gyorsforgalmi útfejlesztéssel kapcsolatban
Előadó: Schwartz Béla polgármester
13. Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala
Előadó: Schwartz Béla polgármester
14. Az AVÉP Kft. Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
15. Szociális intézmények átszervezése, valamint alapító okiratainak módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

16. A Regenbogen Német Nemzetiségi Óvoda és Művelődési Ház fenntartói jogának átadása az Ajka Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére

Előadó: Schwartz Béla polgármester

NAPIREND

- 1. Beszámoló a Regenbogen Német Nemzetiségi Óvoda és Művelődési Ház 2024/2025. évi szakmai munkájáról és az intézmény szakmai dokumentumainak elfogadása**

Készítette: Németh-Szöke Melinda irodavezető

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Köszönti az ülésre meghívott Pék Zsuzsanna főigazgatót és megkérdezi, hogy a benyújtott dokumentumokhoz kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Kiegészítés nem hangzik el, így megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Utassy István, a bizottság kültagja

Átolvasta az anyagokat, szerencsésnek tartja, hogy nincs hátrányos helyzetű gyerek az intézményben. Az is szerencsés, hogy többen maradtak az ajkarendeki iskolában, mint szoktak. Bizonyos időközönként az óvodai alapprogramot átvilágítják, módosítják és megkérdezi, hogy ennek van-e valamilyen hatása az óvodai életre. A következő nevelési évre gondol, mert úgy tudja, hogy most világitották át a programot, amiről valamilyen határozatot is hoztak.

Pék Zsuzsanna főigazgató

Úgy gondolja, hogy a kérdés a 45 perces kötelező foglalkozásra vonatkozik, amit módosítottak. Először úgy gondolták, hogy minden iskolaköteles gyermeket naponta 45 percet fejlesztő foglalkozásban kell részesíteni, de aztán rájöttek, hogy az óvoda mégsem iskola. Ezért abban módosították, hogy ez a 45 perc ne egybefüggő 45 perc legyen, hanem a nap folyamán 10-20 perces foglalkoztatásokra felosztható. Ez nagy változást nem jelent az intézményben, mert ez a foglalkozás eddig is működött. Év elején felmérték az iskolaköteles gyermekek fejlettségi szintjét, amihez segítséget is kaptak a Pedagógiai Szakszolgáltatól. Így van rálátásuk arra, hogy melyik gyereket, miben kell fejleszteni ahhoz, hogy jövő szeptemberben biztonságban elkezdhesse az iskolát. Ezek szerint írtak egy Fejlesztési Tervet a gyerekek számára, ami alapján fognak dolgozni. Ez bele fog kerülni módosításként az óvoda Pedagógiai Programjába és próbálják ez szerint végrehajtani ezt a kötelességüket.

Utassy István, a bizottság kültagja

Úgy tudja, hogy olyan határozat is született, hogy a keresztény kulturális értékrendet erősíteni kell az óvodákban. Úgy gondolja, hogy az elsőáldozásra való felkészítés egy 3-6 éves gyereknek nagyon nehéz, mert elvileg olyan szöveget kell megtanulnia, amit nem is ért.

Pék Zsuzsanna főigazgató

Az óvodában katolikus hittanoktatás van hetente egy alkalommal, ami 35-40 perces. A gyerekek 4 és fél éves kortól vehetnék részt a hittanoktatáson, mert ezt az időt nagyjából játékosan kibírják, hogy tudjanak figyelni is. Részt vett személyesen egy ilyen foglalkozáson, amit nagyon jónak tart, a gyermekek szintjén mesélnek a Bibliáról, énekelnek, játszanak. Az óvodában csak az van, ami a gyermekek életének és koruknak megfelelő.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Úgy gondolja, hogy mind a Beszámoló, mind a Munkaterv tükrözi, hogy az óvodában színes nevelőmunka folyik és megvalósul a német nemzetiségi nevelés is. Javasolja az elhangzott szabályozás minél előbbi beemelését a Pedagógiai Programba, mert ennek a határideje augusztus 31. volt. Sok sikert kíván a továbbiakban is a feladatok megvalósításához.

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

129/2025. (XI.26.) HÜB határozat

1. Ajka város Önkormányzatának Humán és Ügyrendi Bizottsága az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2021.(X.30.) önkormányzati rendelet 9.§ (5) bekezdésének 7., 8. pontjában biztosított hatáskörében eljárva az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Regenbogen Német Nemzetiségi Óvoda és Művelődési Ház 2024/2025. nevelési évekről szóló szakmai beszámolóját és a 2025/2026. nevelési évre vonatkozó munkatervét.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a döntésről az intézmény főigazgatóját a határozat megküldésével tájékoztassa.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: azonnal

A bizottsági ülés zárt üléssel folytatódik, ahol a 2., 3. és 4. napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra, amiről külön jegyzőkönyv készül.

5. Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló 18/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Pákai Gergő ügyvezető

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Köszönti az ülésre meghívott Pákai Gergő ügyvezetőt és megkérdezi, hogy a benyújtott dokumentumokhoz kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

Kiegészítés nem hangzik el, így megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Utassy István, a bizottság kültagja

Az előterjesztés első oldalán szerepel a parkolási díjak emelkedése. Megkérdezi, hogy mi az oka annak, hogy az egyes lakossági parkolási díjak duplájára emelkednek.

Pákai Gergő ügyvezető

Éveken keresztül ingyenes volt a lakossági bérlet, korlátozás nélkül, akár 5-6 autóra is kérhettek parkolási bérletet. 2025-ben került bevezetésre a parkolási bérleteknél egy jelképes 2000 forintos díj. Figyelemmel kísérik más városok parkolási rendeleteit is, próbálnak tanulni, amit lehet. Más városokban már jóval korábban volt díja a lakossági bérleteknek, sehol nem volt ingyenes. Az, hogy bevezetésre került, annak biztos meg volt az oka és a városvezetés azt tudja. Tavaly kb. 300 új parkolóhely épült a városban, ahhoz nyilván forrásra van szükség és úgy gondolja, hogy a továbbiakban is ebből a plusz jövedelemből ilyen célú fejlesztésekre is kell tervezni. Minden összefügg valamennyire, például most a díjemelés, maga az óradíjnak az emelése. Most próbálják fejleszteni a parkolási rendszert, a belvárosban a legjobb forgalmú automatáknál megpróbálják megoldani a bankkártyás fizetés lehetőségét is. Ez egy automata esetében kb. 500 ezer forint. Próbálnak haladni a korrallal, mert annak idején nem úgy lettek megvásárolva és ezeknek a fejlesztése pénzbe kerül. De nyilván ez egy kényelmes vagy optimális lehetőség a városlakók szempontjából. Most voltak Keszthelyen, a minden évben megrendezésre kerülő Parkolási Egyesület közgyűlésén, ahol minden település – kisebb vagy nagyobb-, ahol parkolás zajlik elmondja a tapasztalatait. Mindenhol abba az irányba mennek, ahol a digitalizáció segítségével olyan telefonokkal ellenőriznek, hogy a parkolóőrnek a rendszámot se kelljen beírni, csak ráközelít a rendszámra egyből kidobja, hogy van vagy nincs parkolási jogosultsága. Ezekkel növelni lehet a hatékonyságot, de a fejlesztések, az informatika nem kevés pénzbe kerül. Az a cég, aki működteti az egész parkolási rendszert jelezte, hogy jövőre 10 % feletti áremelkedéssel tervez. Ebben a szférában nincs nagy lehetőség a választásra, mert ezen a területen 1-2 cég van.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

136/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága az „Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló 18/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

6. A telekadóról szóló új rendelet megalkotása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

137/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**A telekadóról szóló új rendelet megalkotása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

7. Az építményadóról szóló új rendelet megalkotása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

138/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Az építményadóról szóló új rendelet megalkotása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

8. A magánszemélyek kommunális adójáról szóló új rendelet megalkotása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Utassy István, a bizottság kültagja

Megkérdezi, hogy mi indokolja a kommunális adó mértékének 3-szorosára való emelését. Ugyanaz a véleménye, mint a Temető Fenntartó Kft-nél is volt, hogy nem jó, ha sokszerűen emelnek valamit, hanem szépen fokozatosan kellene. A végeredmény lehet, hogy ugyanaz lenne, de úgy gondolja, hogy lélektani szempontból nem mindegy, hogy ilyen hirtelen 3-szoros az emelkedés, vagy most 12 %, aztán jövőre 15% és így tovább. Célszerű lenne a fokozatos emelést alkalmazni.

Hartmann Szilvia, az Adóügyi Iroda irodavezetője

Tulajdonképpen a fokozatos emelésről már lemaradt az önkormányzat, mert 2000-óta, 25 éve 6.000,-Ft ez az adó. Úgy gondolja, hogy 2000-ben a 6.000,-Ft nagyobb megterhelést jelentett, mint most a 18.000,-Ft. Ez havi 1.500,-Ft. Dobán 20.000,-Ft, az előterjesztésben több példa is felsorolásra került, Somlóvásárhely és más települések. Egyszerűsíteni kellett, az ÁSZ jelentés is kihozta, hogy nagyon sok a mentesség. 11 mentesség volt, szinte okafogyottá váltak, pl. munkanélküli ellátás 9 hónapig, ami ebben a formában már nem létezik, a családok a gyerekek után adókedvezményt kapnak, fogyatékoság esetén személyi kedvezmény van, amik beépültek a személyi jövedelemadóba. A mentességek nagyrészt nem tudják megindokolni, hogy miért adják. Bonyolult is volt. Rengeteg rendeletet megnéztek és 11 mentesség szinte sehol nem létezett. Másrészt a vállalkozásokat tovább terhelni nem lehet, nem is emelkedett sem az építményadó, sem a telekadó. Látható az is, hogy az iparüzési adóban olyan szintű bevételkiesés történt, hogy valahogyan azt az adóbevételt be kellene pótolni. Úgy gondolja, hogy így sem kiemelkedő ez a 18.000,-Ft.

Utassy István, a bizottság kültagja

Abban egyetért, hogy lemaradt az önkormányzat. A rendeletet elfogadja, mert a környező településeket nézve látja, hogy milyen összegek szerepelnek, csak nem szerencsés egy ilyen sokkhatású emelés.

Hartmann Szilvia, az Adóügyi Iroda megbízott irodavezetője

Van olyan település, ahol sávós a kommunális adó, ahol m² alapján a nagyobb házak jóval többet fizetnek.

Rieder András, a bizottság tanácsnoka

Elfogadja, amit Hartmann Szilvia irodavezető mondott, valóban lemaradtak, de maximálisan egyetért Utassy István kültaggal. Nem az összegek miatt, nem nagy összegekről van szó, csak az emberekben az emelés 3-szorososa marad meg. Ő is úgy gondolja, hogy korábban kellett volna lépni, ami nem a szakiroda hibája és feladata, de ezt korábban kellett volna megtenni, és egy lépcsőzetes emelés szerencsésebb lett volna. Tanulni kell ebből, mert a temetőknél is ez volt.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

139/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „A magánszemélyek kommunális adójáról szóló új rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek. A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

9. Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

140/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 17/2016. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

10. A zöldfelületen történő parkolás szankcionálásnak visszaállítása, a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 14/2015. (V.4.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Utassy István, a bizottság kültagja

Ha jól értelmezi, akkor az önkormányzat nyert ebben az ügyben. Elismerését fejezi ki az önkormányzatnak és azoknak a dolgozóknak, akik ezt az utat végig vitték.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

141/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „A zöldfelületen történő parkolás szankcionálásnak visszaállítása, a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztása, megszegése jogkövetkezményeiről szóló 14/2015. (V.4.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

11. **Közterületi térfigyelő kamerarendszer működéséről szóló 6/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Tánczos Gábor, a bizottság kültagja

Az érthető, hogy az 5 db térfigyelő kamera hová kerül kihelyezésre és megkérdezi, hogy a többi kamera elhelyezése hova fog kerülni.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Most csak erről az 5 db kameráról van szó.

Venczel Antal, az Építési és Városgazdálkodási Iroda irodavezetője

A városban 26 db kamera került kihelyezésre, amik évek óta kint vannak. Mindig az új kamerák kihelyezéséről kell döntést hozni.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

142/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága a „**Közterületi térfigyelő kamerarendszer működéséről szóló 6/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

12. Településrendezési eszközök végső elfogadása a 8-as számú gyorsforgalmi útfejlesztéssel kapcsolatban

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

143/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága a „**Településrendezési eszközök végső elfogadása a 8-as számú gyorsforgalmi útfejlesztéssel kapcsolatban**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

144/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága a „Településrendezési eszközök végső elfogadása a 8-as számú gyorsforgalmi útfejlesztéssel kapcsolatban” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

13. Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Utassy István, a bizottság kültagja

Átolvasta az anyagot, az ingatlanok eladását, vételét pontosan nem érti, ezért szeretne kérni egy rövid tájékoztatást.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Az előterjesztés tárgya, hogy az önkormányzat gazdasági szerepvállalása erősödjön. Igazából ugyanazok a cégek szerepelnek, de van, amikor az önkormányzat szeretne értékesíteni az egyik cég számára, és van olyan eleme az előterjesztésnek, amikor az önkormányzat szeretne 100%-os tulajdonossá válni. 6 különböző határozat tartozik az előterjesztéshez.

Pék Attila, a bizottság tagja

Mivel az önkormányzatot képviselik és az önkormányzat terjesztette elő az előterjesztést, úgy gondolja, hogy ennek pozitív hatása van az önkormányzatra, mert ellenkező esetben nem került volna sor az előterjesztésre. Ezért javasolja elfogadásra. A képviselő-testületi ülésen biztosan szöveg esik arról a részből is, ami most nem teljesen érthető.

Venczel Antal, az Építési és Városgazdálkodási Iroda irodavezetője

Úgy gondolja, hogy az ingatlanok adás-vétele egyértelmű. A Főnix Kft-vel kapcsolatban elmondja, hogy a tulajdonosi kör módosításának elsődleges oka és célja, az, hogy az Ipari Parkban történik egy nagyarányú fejlesztés, útépitések, útszélesítések, stb. Ez a 860 millió forintos pályázatnak a megvalósítása. A pályázat feltétele volt, hogy az Ipari Park rendszerében az önkormányzatnak rendelkeznie kell többségi tulajdonjoggal, ami jelen pillanatban nincs meg. Ez a cég ide-oda mozgatása, a leányvállalatok mozgatása ezt a célt szolgálja. Azt, hogy melyiket, miért és mennyiért, azt holnap a képviselő-testületi ülésen elmondja a polgármester vagy a jegyző.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 1. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

145/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 1. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 2. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

146/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 2. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 3. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

147/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 3. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 4. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

148/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 4. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 5. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

149/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 5. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 6. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

150/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Ajka Város Önkormányzata gazdasági szerepvállalásának növelését célzó tulajdonosi döntések meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 6. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

14. Az AVÉP Kft. Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

151/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „**Az AVÉP Kft. Alapító Okiratának módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

15. Szociális intézmények átszervezése, valamint alapító okiratainak módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Utassy István, a bizottság kültagja

Úgy emlékszik, hogy ez visszatérő anyag, volt már előzménye. Mint ex intézményvezető, szerette, ha az intézmények önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkeznek, mert azzal az érdekeltséget is lehet fokozni. Ha jól érti, akkor már minden intézmény a VIMSZ hatáskörébe tartozik, ami nem jelenti azt, hogy kifogásolja a munkájukat, de kicsit soknak tartja. Attól tart, hogy ne úgy járjanak, mint a sportnál, mert oda is csak csoportosították a gazdasági szervezeteket a Sportcentrumhoz, míg „fejreálltak”. Nincs jelentősége, de tartózkodni fog, mert az ilyen jellegű intézmények esetében az önálló gazdálkodási jogkört támogatja.

Stampfné Varga Erika, a Pénzügyi Iroda irodavezetője

Úgy gondolja, hogy az átszervezés után is megmarad az intézmények önálló gazdálkodási jogköre, mert az intézményvezetők fogják megmondani, hogy milyen kötelezettséget vállalnak, mire fizetnek. A VIMSZ csak a gazdasági rész könyvelési feladatait és a papírmunkát látják el. A költségvetési intézményekre itt bent nagyobb rálátásuk van, mert ide tartoznak költségvetés szempontjából, míg a Sportvárosnak csak oda adják a pénzeszközöket és ők maguk gazdálkodnak. Itt folyamatosan, havi szinten le kell adni az adatszolgáltatásokat és pontosan látják, hogy mennyi pénzt kaptak és mire költötték. Úgy gondolja, hogy ez így rendben lesz.

Utassy István, a bizottság kültagja

Mivel nem pénzügyi szakember ezt kissé másképp látja. Valamikor a sport területén nem így volt, a költségvetést nem kapta meg a Sportcentrum, hanem a városi költségvetésben volt. A Sportbizottság döntött bizonyos pályázati pénzekben. Véleménye szerint a sport területén hiba volt oda adni a gazdálkodási jogkört, mert a végén, hát tudják, hogy mi lett. Elfogadja, ami pénzügyileg elhangzott. Példaként említi a tankerületekhez tartozó iskolákat, hogy egy kiegészítő kapcsán is mennyit kell egyeztetni a tankerülettel.

Stampfné Varga Erika, a Pénzügyi Iroda irodavezetője

De a Sportváros az egy cég.

Utassy István, a bizottság kültagja

Régebbi időszokról beszél, amikor még lehetett őket ellenőrizni, hogy milyen kiadások voltak.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Mint az Ajka Városi Óvoda igazgatója megerősíti, hogy a VIMSZ, mint gazdálkodó szervezetük nem azt jelenti, hogy az óvoda költségvetésének az önállóságába beleszól. Úgy gondolja, hogy az nem baj, ha egy pénzügyi szakember jegyzi ellen a kiadásokat és együtt tekintik át a gazdaságos működés jegyében az intézmény pénzügyeit. Ez inkább egy megnyugtató együttgondolkodás.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 1. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

152/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága a „**Szociális intézmények átszervezése, valamint alapító okiratainak módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 1. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 2. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

153/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága a „**Szociális intézmények átszervezése, valamint alapító okiratainak módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 2. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat 3. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatát:

154/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága a „**Szociális intézmények átszervezése, valamint alapító okiratainak módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a Határozati javaslat 3. elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés

Felelős: a bizottság elnöke

16. **A Regenbogen Német Nemzetiségi Óvoda és Művelődési Ház fenntartói jogának átadása az Ajka Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye.

Utassy István, a bizottság kültagja

Úgy látja, hogy a VIMSZ továbbra is ellátja a gazdasági tevékenységet és megkérdezi, hogy kihez fog tartozni a gazdálkodási jogkör.

Németh-Szőke Melinda, az Önkormányzati Iroda irodavezetője

Ez a Laschober Mária Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola esetében is így van.

Ráczné Németh Csilla, a bizottság elnöke

További kérdés, hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Megállapítja, hogy a bizottság 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatát:

155/2025. (XI.26.) HÜB határozat

A Humán és Ügyrendi Bizottsága „A Regenbogen Német Nemzetiségi Óvoda és Művelődési Ház fenntartói jogának átadása az Ajka Város Német Nemzetiségi Önkormányzata részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.


A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2025. november 27. Kt. ülés


Felelős: a bizottság elnöke

Megköszöni a részvételt és az ülést 15.35 órakor bezárja.

K. m. f.


Ráczné Németh Csilla
 bizottság elnöke




Vallerné Horváth Andrea
 bizottság tanácsnoka