

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

□(88) 521-100 fax: (88) 212-794

**Ügyszám: 06/23-15/2025.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** A Városháza VI. emeleti kisteremben, Ajka város  
Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága  
**2025. szeptember 9-én 9<sup>00</sup> órakor kezdődő rendkívüli üléséről**

**Jelen vannak:** Pad Ferenc elnök,  
Karnics Miklós tanácsnok,  
Pék Attila tag,  
Simon István kültag,  
Puskás Károly kültag,  
Fülöp Zoltán kültag,

**Távolt maradt:** Pákai Páter kültag,  
Stal Károly kültag,  
Horváth Béla kültag,  
Szaniszló Edit kültag,  
Baráth Gábor kültag,

**Meghívottak:**

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:** Venczel Antal építési és városgazdálkodási iroda-  
irodavezető.

**1. napirend tárgyalásához meghívott:**

Pákai Gergő ügyvezető

**Jelen van még:** Tóth Gergely stratégiai referens és Bujtor Balázs képviselő

**Pad Ferenc elnök:** Köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 11 főből 6 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a tagokat, hogy új napirendi kiegészítésként 5. napirendi pontként a „Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása – Paksa Kft. és 6. napirendi pontként a „Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása – Kristály Hotel Kft.” tárgyú előterjesztés kerül tárgyalásra.

Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a napirendet az elhangzott módosításokkal együtt fogadja el.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### NAPIREND

#### **126/2025. (IX.09.) GVB. határozat**

1. Önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok létesítő okiratának módosítása  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
2. A 4900/213, 4900/186 és 4900/158-as hrsz-ú ingatlanok elnevezése  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
3. Önerő biztosítása az ABTV – Smartgird pályázat megvalósításához  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
4. Pályázat benyújtása EIT URBAN MOBILITY 2026. Stratégiai innovációs pályázati felhívásra  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
5. Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása – Paksa Kft.  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
6. Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása – Kristály Hotel Kft.  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

1. **Önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok létesítő okiratának módosítása**  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pad Ferenc elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **127/2025. (IX.09.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok létesítő okiratának módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2025. szeptember 9-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke  
**Határidő:** azonnal

## 2. A 4900/213, 4900/186 és 4900/158-as hrsz-ú ingatlanok elnevezése

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pad Ferenc elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### 128/2025. (IX.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A 4900/213, 4900/186 és 4900/158-as hrsz-ú ingatlanok elnevezése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2025. szeptember 9-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2025. október 15.

## 3. Önerő biztosítása az ABTV – Smartgird pályázat megvalósításához

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Tóth Gergely stratégiaireferens:** Ez egy 2022-ben megnyert pályázat, amihez az önerőt kell biztosítani. A napelemes rendszerek ajkán, a Hétszínvirág és a Vízikék Óvodára elkészültek. Amikor a pályázatot terveztük a legelején külön energiamérő készüléket terveztünk, viszont az E.ON-nal történt egyeztetések során azt a jelzést kaptuk, hogy az óra ami náluk van azt cseréljük le okos mérőre, mely jelentős költségmegtakarításhoz vezetett. Nem szeretnénk ezt az összeget elveszíteni, ezért egy módosítási igényt készítünk elő, mely révén a Kriptongyárra szeretnénk rakatni egy napelemes kiserőművet, mely energiátárolóval lenne kiegészítve. Reméljük az Államkincstár is jóváhagyja, és akkor indulhat a tervezés és megvalósítás.

**Pad Ferenc elnök:** Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### 129/2025. (IX.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Önerő biztosítása az ABTV – Smartgird pályázat megvalósításához” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2025. szeptember 9-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2025. szeptember 30.

#### 4. Pályázat benyújtása EIT URBAN MOBILITY 2026. Stratégiai innovációs pályázati felhívásra

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Tóth Gergely stratégiaireferens:** A pályázat célja nem infrastruktúra fejlesztés, hanem az előkészítési folyamatok, és tesztelés. A pályázat arra vonatkozik, hogy az Európai Unió szeretné a fiatal Start-Up cégeket segíteni, hogy új technológiák jöjjenek létre. Ahhoz, hogy piacra lépjenek, előtte tesztelni kell, ezért kellene a városok. Különböző méretű városokat célzunk meg. Eddig általában a pályázatok nagy városokra vonatkoztak, de arra a döntésre jutottak a központnál, hogy az Ajka méretű kisvárosok is fontosak. Törökországban Konya városa és Székesfehérvár is jelezte szándékát, és további városok jelentkezését várjuk. Lényege például, hogy hogyan tudjuk a városi szerepből kiemelni, átalakítani a gyalogos hálózatot, illetve az iskolák előtti közlekedési területeket úgy, hogy az mindenki számára biztonságos legyen. Ezek a Start-Up cégek nem a megvalósításhoz, hanem a felméréshez, technológiák kipróbálásához szükségesek. Ahhoz, hogy ez működjön szemléletformálás és egy alapos helyzet feltárás szükséges.

**Pad Ferenc elnök:** Igazából egy hatástanulmány készül a javaslatok alapján, hogy mit érdemes megvalósítani.

**Fülöp Zoltán tag:** Mikor lesz ennek eredménye?

**Tóth Gergely stratégiaireferens:** Januártól, ha nyer a cég onnan két év van, hogy a felmerült javaslatokat teszteljük, próbálgassuk, melyik az ami beválk.

**Pad Ferenc elnök:** Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **130/2025. (IX.09.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Pályázat benyújtása EIT URBAN MOBILITY 2026. Stratégiai innovációs pályázati felhívásra” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság felkéri elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2025. szeptember 9-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2025. szeptember 23.

#### 5. Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása – Paksa Kft.

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pad Ferenc elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**131/2025. (IX.09.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága Ajka város Önkormányzata Képviselő-testületének a vállalkozások támogatásáról szóló 34/2014.(XII.30.) számú rendelete alapján átruházott hatáskörben kiírt felhívásra a 6/278-5/2025. KSZE-02/2025 számon nyilvántartásba vett pályázatot, támogatásra érdemesnek tartja. a PAKSA KFT-t 500.000,-Ft azaz Ötszázezer forint támogatásban részesíti.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Paksa Kft-vel kösse meg.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2025. szeptember 30.

**6. Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása – Kristály Hotel Kft.**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

**Pad Ferenc elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**132/2025. (IX.09.) GVB. határozat**

1.) Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága Ajka város Önkormányzata Képviselő-testületének a vállalkozások támogatásáról szóló 34/2014.(XII.30.) számú rendelete alapján átruházott hatáskörben kiírt felhívásra a 6/278-2/2025. KSZE-01/2025 számon nyilvántartásba vett pályázatot, támogatásra érdemesnek tartja. A pályázat alapján a Kristály Hotel KFT-t 2.208.000,-Ft azaz Kettőmillió-kettőszáznyolcezer forint támogatásban részesíti.

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést a Kristály Hotel Kft-vel kösse meg.

2.) Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága kéri a polgármestert, hogy a beérkezett és elbírált pályázatok finanszírozhatósága érdekében a támogatások forrásaként szolgáló 6/2025. (II.13.) önkormányzati rendeletében erre a célra elkülönített 2.000.000,- Ft keretösszeg 2.708.000,- Ft-ra történő módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2025. szeptember 30.

**Pad Ferenc elnök:** Megköszöni a részvételt, az ülést 9<sup>28</sup> kor bezárja.



**Pad Ferenc**  
elnök



**Karnics Miklós**  
tanácsnok