

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.
□(88) 521-100 fax: (88) 212-794

Ügyszám: 06/41-18/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városháza VI. emeleti kisteremben, Ajka város
Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2023. november 24-én 9⁰⁰ órakor kezdődő üléséről

Jelen vannak: Pákai Péter elnök,
Pad Ferenc tanácsnok,
Karnics Miklós kültag,
Szele József kültag,
Béressy Sándor kültag,
Puskás Károly kültag,
Halász Orsolya kültag
Pék Attila tag,

Távolt maradt: Baráth Gábor kültag,
Simon István kültag,
Fülöp Zoltán tag,

Meghívottak:

Valamennyi napirendi pontnál jelen van: Venczel Antal építési és városgazdálkodási
iroda- irodavezető

1. napirendi pont tárgyalásához:

Péter Gábor ügyvezető

2. napirendi pont tárgyalásához meghívott:

Kellerné Kovács Rita irodavezető

3-4. napirendi pont tárgyalásához meghívott:

Hornyák Attila főépítész

5. napirendi pont tárgyalásához meghívott:

Pákai Gergő ügyvezető

6-7. napirendi pont tárgyalásához meghívott:

Geri Gyula ügyvezető

Pákai Péter elnök: Köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 11 főből 8 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a tagokat, hogy az 1. számú „Péter Gábor ügyvezető 2022. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése” tárgyú előterjesztés zárt ülésen kerül tárgyalásra. Új napirendi kiegészítésként a „Településrendezési eszközök módosítása előzetes döntéshozatal” tárgyú előterjesztés, jelen ülésen került kiosztásra, és 4. napirendi pontként kerül tárgyalásra. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a napirendet az elhangzott módosításokkal együtt fogadja el.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

NAPIREND

177/2023. (XI.24.) GVB. határozat

1. Péter Gábor ügyvezető 2022. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Településkép védelméről szóló rendelet módosításáról előzetes döntéshozatal
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. Településrendezési eszközök módosítása előzetes döntéshozatal
Előadó: Schwartz Béla polgármester
5. A Primer Kft. 2023. 09. 30-i tevékenységet záró mérlegbeszámolója
Előadó: Schwartz Béla polgármester
6. Kristályfürdő Kft. 2023. szeptember 30-i tevékenységet záró beszámolója
Előadó: Schwartz Béla polgármester
7. Sportváros Nonprofit Kft. egyesülési végleges vagyonmérlegének és vagyon leltárának elfogadása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
8. Az ajkai 2092/7 hrsz-ú ingatlanra alapítandó használati jog
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Az 1. számú „Péter Gábor ügyvezető 2022. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése” tárgyú előterjesztés zárt ülésen került tárgyalásra, melyről külön zárt jegyzőkönyv készül.

2. Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter elnök: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

180/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

3. Településkép védelméről szóló rendelet módosításáról előzetes döntéshozatal

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter elnök: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

181/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Településkép védelméről szóló rendelet módosításáról előzetes döntéshozatal” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

4. Településrendezési eszközök módosítása előzetes döntéshozatal**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter elnök: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

182/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Településrendezési eszközök módosítása előzetes döntéshozatal**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

5. A Primer Kft. 2023. 09. 30-i tevékenységet záró mérlegbeszámolója**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter elnök: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

183/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**A Primer Kft. 2023. 09. 30-i tevékenységet záró mérlegbeszámolója**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

6. Kristályfürdő Kft. 2023. szeptember 30-i tevékenységet záró beszámolója**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter elnök: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

184/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Kristályfürdő Kft. 2023. szeptember 30-i tevékenységet záró beszámolója**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

7. Sportváros Nonprofit Kft. egyesülési végleges vagyonszármazékok és vagyonszármazékok leltárának elfogadása**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter elnök: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

185/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Sportváros Nonprofit Kft. egyesülési végleges vagyonszármazékok és vagyonszármazékok leltárának elfogadása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az 1. számú határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

186/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Sportváros Nonprofit Kft. egyesülési végleges vagyonmérlegének és vagyon leltárának elfogadása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a 2. számú határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

8. Az ajkai 2092/7 hrsz-ú ingatlanra alapítandó használati jog

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter elnök: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

185/2023. (XI.24.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Az ajkai 2092/7 hrsz-ú ingatlanra alapítandó használati jog**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. november 24-i ülésére.


Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2023. november 24.

Pákai Péter elnök: Megköszöni a részvételt, az ülést 9¹³ kor bezárja.



Pákai Péter s.k.
GVB elnök



Pad Ferenc s.k.
tanácsnok

