

15. Kristályfürdő Kft. 2022. évi éves beszámolója – kiegészítés Független könyvvizsgálói jelentés melléklettel
19. pont: A Sportváros Nonprofit Kft. és más önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaságok egyesülése – Lekerül a napirendről
43. Ajka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása – kiegészítés a III. határozati javaslatban
45. Településrendezési eszközök módosítása – jelen ülésen került kiosztásra
48. Az ajkai 2628/65 hrsz-ú ingatlan értékesítése – elírás történt egy összegnél.
50. Az Ajka 1322/4 hrsz-ú ingatlanból földrészlet értékesítés – Lekerül a napirendről

Napirendi kiegészítés: Az Ajkai Főnix-Park Tanácsadó és Szolgáltató Kft. valamint a Főnix leánya Ingatlanhasznosító Kft. könyvvizsgálójának megválasztása (zárt ülés)

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

✉ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

☎(88) 521-100 fax:(88) 212-794

Ügyszám: 6/41-8 /2023.

M E G H Í V Ó

Ajka város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2023. május 22-én (hétfő) 13⁰⁰ órakor

a Városháza **VI. emelet Fekete István termében** ülést tart, melyre tisztelettel

meghívom!

NAPIREND

1. Főnix Leánya Kft. 2022. évi üzleti jelentése
Előadó: Antal László ügyvezető igazgató
2. Ajkai Főnix-Park Kft. 2022. évi üzleti jelentése
Előadó: Antal László ügyvezető igazgató
3. Főnix Leánya Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Antal László ügyvezető igazgató
4. Ajkai Főnix-Park Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Antal László ügyvezető igazgató
5. AVÉP Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Dukán László ügyvezető igazgató
6. AVÉP Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Dukán László ügyvezető igazgató

7. Az AVÉP Ajkai Építőipari Kft. ügyvezetője megbízásának lejárt, az ügyvezetői munkakör betöltése (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
8. Dukán László ügyvezető munkabérének megállapítása, a 2022. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
9. Az AVÉP Ajkai Építőipari Kft. könyvvizsgálójának megválasztása (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
10. Ajkai Temető Fenntartó és Szolgáltató Kft. 2022. évi éves beszámolója
Előadó: Tuboly József ügyvezető igazgató
11. Ajkai Temető Fenntartó és Szolgáltató Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Tuboly József ügyvezető igazgató
12. Tuboly József ügyvezető munkabérének megállapítása, a 2022. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
13. F.C. Ajka Kft. 2022. évi üzleti beszámolója
Előadó: Geri Gyula ügyvezető
14. Sportváros Nonprofit Kft. 2022. évi éves beszámolója
Előadó: Geri Gyula ügyvezető
15. Kristályfürdő Kft. 2022. évi éves beszámolója
Előadó: Geri Gyula ügyvezető
16. F.C. Ajka Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Geri Gyula ügyvezető
17. Sportváros Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Geri Gyula ügyvezető
18. Geri Gyula ügyvezető munkabérének megállapítása, a 2022. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
19. A Sportváros Nonprofit Kft. és más önkormányzati tulajdonú nonprofit gazdasági társaságok egyesülése (az anyag később kerül kiküldésre)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
20. A Primer Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
21. Az Ajka Sport 2005 Sportingatlan-fejlesztő és -hasznosító Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató

22. Ajkai Hegyhát Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
23. Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadása
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
24. Az Újélet 8 Ingatlanhasznosító Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
25. Az Ajkait Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
26. A Nagytóberek Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
27. Az Ajka Sport 2005 Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
28. Ajkai Hegyhát Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
29. Az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
30. Az Ajkai Innovációs Szolgáltató Központ Kft. könyvvizsgálójának megválasztása (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
31. Az Újélet 8 Ingatlanhasznosító Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
32. Az Ajkait Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
33. Az Ajkait Befektetési és Fejlesztési Kft. könyvvizsgálójának megválasztása (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
34. A Nagytóberek Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)
Előadó: Pákai Gergő ügyvezető igazgató
35. Pákai Gergő Lóránt ügyvezető munkabérének megállapítása, a 2022. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése (zárt ülés javasolt)
Előadó: Schwartz Béla polgármester
36. Az Ajka TV Televíziós Műsorkészítő Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója
Előadó: Vallerné Horváth Andrea ügyvezető igazgató
37. Ajkai Média Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója

Előadó: Vallerné Horváth Andrea ügyvezető igazgató

38. Ajkai Média Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)

Előadó: Vallerné Horváth Andrea ügyvezető igazgató

39. Vallerné Horváth Andrea ügyvezető díjazásának megállapítása és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése (zárt ülés javasolt)

Előadó: Schwartz Béla polgármester

40. Csingervölgy Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója

Előadó: Varga Andrea ügyvezető igazgató

41. Csingervölgy Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve (zárt ülés javasolt)

Előadó: Varga Andrea ügyvezető igazgató

42. Varga Andrea ügyvezető díjazásának megállapítása és a 2023. évi prémiumfeladatok kitűzése (zárt ülés javasolt)

Előadó: Schwartz Béla polgármester

43. Ajka Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

44. Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló 18/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

45. Településrendezési eszközök módosítása (az anyag később kerül kiküldésre)

Előadó: Schwartz Béla polgármester

46. Pályázat kiírás az ajkai 1659 hrsz-ú ingatlan értékesítésére (az anyag később kerül kiküldésre)

Előadó: Schwartz Béla polgármester

47. Pályázat benyújtása az EIT INNOVATION CALL: Future Mobility innovációs tevékenységek pályázati felhívásra

48. Az ajkai 2628/65 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Schwartz Béla polgármester

49. Pályázati felhívás Ajka város közigazgatási területén működő vállalkozások támogatására

Előadó: Schwartz Béla polgármester

50. Az Ajka 1322/4 hrsz-ú ingatlanból földrészlet értékesítés (az anyag később kerül kiküldésre)

Előadó: Schwartz Béla polgármester

1-4. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Antal László ügyvezető igazgató

5- 9. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Dukán László ügyvezető

10-12. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Tuboly József ügyvezető igazgató

13-19. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Geri Gyula ügyvezető igazgató

20- 35. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Pákai Gergő ügyvezető igazgató

36-39. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Vallerné Horváth Andrea ügyvezető igazgató

40-42. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Varga Andrea ügyvezető

43. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Kellerné Kovács Rita pénzügyi irodavezető

47. napirendi pontok tárgyalásához meghívott:

Tóth Gergely stratégiai referens

Valamennyi napirendi ponthoz meghívott:

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai

Képviselő-testület tagjai

Schwartz Béla polgármester

Dr. Horváth József alpolgármester

Dorner László alpolgármester

Dr. Jáger László jegyző

Venczel Antal irodavezető

Ajka, 2023. május 15.

**Pákai Péter s.k.
GVB elnök**