

Adószám: 24948290-2-19
Cégbíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 19-09-517218

Ajkai Főnix-Park Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

8400 Ajka, Szabadság tér 12

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

Beszámolási időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

Ajka, 2023. március 13.

Ajkai Főnix-Park Kft.

Székhely: 8400 Ajka, Szabadság tér 12.
Lev. cím: 1013 Bp., Krisztina krt. 32. 3. em 1.
Adósz.: 24948290-2-19

P.h.



A gazdálkodó
képviselője

Adószám: 24948290-2-19

Cégjegyzék szám: 19-09-517218

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	ESZKÖZÖK (aktívák)		
A.	Befektetett eszközök	1 680 856	981 133
A.I.	Immateriális javak	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	726 277	479 663
A.II.1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	291 510	245 782
A.II.3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	4 977	1 768
A.II.7.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	429 790	232 113
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	954 579	501 470
A.III.1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	501 470	501 470
A.III.2.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	452 499	0
A.III.5.	Egyéb tartós részesedés	610	0
B.	Forgóeszközök	3 130	453 212
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	2 515	452 627
B.II.2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	452 499
B.II.6.	Egyéb követelések	2 515	128
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	615	585
B.IV.1.	Pénztár, csekkek	24	92
B.IV.2.	Bankbetétek	591	493
C.	Aktív időbeli elhatárolások	115	1 040
C.1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	993
C.2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	115	47
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	1 684 101	1 435 385

Adószám: 24948290-2-19

Cégjegyzék szám: 19-09-517218

Éves beszámoló mérlege - "A"

A mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
	FORRÁSOK (passzívák)		
D.	Saját tőke	853 856	673 478
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	5 637	7 285
D.V.	Lekötött tartalék	409 758	413 781
D.VI.	Értékelési tartalék	429 790	232 113
D.VI.1.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	429 790	232 113
D.VII.	Adózott eredmény	5 671	17 299
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	829 161	758 675
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	740 440
F.II.6.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	740 440
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	829 161	18 235
F.III.1.	Rövid lejáratú kölcsönök	799 024	0
F.III.1.a.	- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0
F.III.3.	Vevőktől kapott előlegek	13 356	60
F.III.4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	6 785	911
F.III.6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	16 246
F.III.9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	9 996	1 018
G.	Passzív időbeli elhatárolások	1 084	3 232
G.2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 084	3 232
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	1 684 101	1 435 385

Adószám: 24948290-2-19
Cégbíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 19-09-517218

Ajkai Főnix-Park Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

8400 Ajka, Szabadság tér 12

**Éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Fordulónap: 2022. december 31.

Beszámolási időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

Ajka, 2023. március 13.

Ajkai Főnix-Park Kft.

Székhely: 8400 Ajka, Szabadság tér 12.
Lev. cím: 1013 Bp., Krisztina krt. 32. 3. em 1.
Adósz.: 24948290-2-19

P.h.



A gazdálkodó
képviselője

Adószám: 24948290-2-19

Cégjegyzék szám: 19-09-517218

Éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Fordulónap: 2022. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	132 824	185 813
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02. sor)	132 824	185 813
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+-04. sor)	0	0
III.	Egyéb bevételek	5	4 105
III.a.	ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	36 555	36 694
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	829	925
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	36 587	58 729
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05-09. sorok)	73 971	96 348
10.	Bérköltség	5 760	5 760
12.	Bérijáradékok	555	382
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10-12. sorok)	6 315	6 142
VI.	Értécsökkenési leírás	1 257	901
VII.	Egyéb ráfordítások	2 786	6 160
VII.a.	ebből: értékvesztés	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)	48 500	80 367
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17. sor)	0	0
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	42 716	63 062
20.a.	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	42 716	63 062
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22.sor)	42 716	63 062
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	-42 716	-63 062
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B. sor)	5 784	17 305
X.	Adófizetési kötelezettség	113	6
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	5 671	17 299