

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

□(88) 521-100 fax: (88) 212-794

**Ügyszám: 06/41-1/2023.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** A Városháza VI. emeleti kisteremben, Ajka város  
Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága  
**2023. január 19-én 9<sup>00</sup> órakor kezdődő üléséről**

**Jelen vannak:** Pákai Péter elnök,  
Pad Ferenc tanácsnok,  
Pék Attila tag,  
Puskás Károly kültag,  
Béressy Sándor kültag,  
Karnics Miklós kültag,  
Simon István kültag,  
Szele József kültag,  
Halász Orsolya kültag

**Távolt maradt:** Baráth Gábor kültag,  
Fülöp Zoltán kültag,

**Meghívottak:**

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:** Venczel Antal építési és városgazdálkodási iroda-  
irodavezető, Tóth Gergely stratégiai referens és Hornyák Attila Ajka Város Főépítésze

**Pákai Péter elnök:** Köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 11 főből 9 fő van jelen, a  
bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a tagokat, hogy a napirendet kiegészíti a „Településrendezési eszközök módosítása,  
előzetes döntéshozatal” és az „Ajakai 616 hrsz-ú ingatlan értékesítése” tárgyú előterjesztéssel,  
melyet a bizottság 10. és 11. napirendi pontként tárgyal meg. Az előterjesztések anyaga az ülés  
előtt kiosztásra került. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a napirendet az elhangzott  
módosítással együtt fogadja el.

Szavazásra teszi fel a napirendet az elhangzott kiegészítéssel együtt.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem  
szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**NAPIREND**  
**1/2023. (I.19.) GVB. határozat**

1. A temetőkről és a temetkezéséről szóló 27/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
2. Az avar és kerti hulladék égetéséről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
3. Az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. Alapító Okiratának elfogadása  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
4. Ajka belterület 1799/7/A/25 hrsz-ú, természetben 8400 Ajka, Rákóczi F. u. 10. szám alatt található ingatlan Ajka Város Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezése  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
5. Az ajkai 2905/9 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
6. Pályázat benyújtása a HORIZON-RIA HORIZON kutatási és innovációs tevékenységek pályázati felhívására  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
7. Pályázat benyújtása az European Urban Initiative – Európai Városi Kezdeményezés pályázati felhívásra  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
8. Pályázat benyújtása „A derogációval érintett, valamint ammónium-ionra vonatkozó ivóvízminőség-javító projektek megvalósítására” című KEHOP-2.1.3 pályázati felhívásra  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
9. Az ajkai 2045 hrsz-ú ingatlan értékesítése  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
10. Településrendezési eszközök módosítása, előzetes döntéshozatal  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
11. Ajkai 616 hrsz-ú ingatlan értékesítése  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**1. A temetőkről és a temetkezésről szóló 27/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**2/2023. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**A temetőkről és a temetkezésről szóló 27/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**3/2023. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**A temetőkről és a temetkezésről szóló 27/2013. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy rendeletét terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

**2. Az avar és kerti hulladék égetéséről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### 4/2023. (I.19.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Az avar és kerti hulladék égetéséről szóló új önkormányzati rendelet megalkotása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy rendeletét terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

#### 3. Az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. Alapító Okiratának elfogadása **Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### 5/2023. (I.19.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. Alapító Okiratának elfogadása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

#### 4. Ajka belterület 1799/7/A/25 hrsz-ú, természetben 8400 Ajka, Rákóczi F. u. 10. szám alatt található ingatlan Ajka Város Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezése **Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### 6/2023. (I.19.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Ajka belterület 1799/7/A/25 hrsz-ú, természetben 8400 Ajka, Rákóczi F. u. 10. szám alatt található ingatlan Ajka Város Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásának kezdeményezése**” tárgyú

előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

**5. Az ajkai 2905/9 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**7/2023. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **Az ajkai 2905/9 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése” című támogatási felhívásra”** tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy rendeletét terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

**6. Pályázat benyújtása a HORIZON-RIA HORIZON kutatási és innovációs tevékenységek pályázati felhívására**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**8/2022. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Pályázat benyújtása a HORIZON-RIA HORIZON kutatási és innovációs tevékenységek pályázati felhívására**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

7. **Pályázat benyújtása az European Urban Initiative – Európai Városi Kezdeményezés pályázati felhívásra**  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **9/2023. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Pályázat benyújtása az European Urban Initiative – Európai Városi Kezdeményezés pályázati felhívásra” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

8. **Pályázat benyújtása „A derogációval érintett, valamint ammónium-ionra vonatkozó ivóvízminőség-javító projektek megvalósítására” című KEHOP-2.1.3 pályázati felhívásra**  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Tóth Gergely stratégiai referens:** Ajka Város Önkormányzata megnyerte az „Ajka város víziközmű hálózatának hatékonyságnövelése kék-zöld infrastruktúra elemekkel” című pályázatot, így bekerült az éves fejlesztési keretbe. Ezáltal lehetőség van az önkormányzatnak pályázatot benyújtani a fent említett projekt finanszírozására.

**Pákai Péter elnök:** Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**10/2022. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **Pályázat benyújtása „A derogációval érintett, valamint ammónium-ionra vonatkozó ivóvízminőség-javító projektek megvalósítására” című KEHOP-2.1.3 pályázati felhívásra tárgyú előterjesztést** megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

**9. Az ajkai 2045 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**11/2023. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **„Az ajkai 2045 hrsz-ú ingatlan értékesítése”** tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2023. január 19.

**10. Településrendezési eszközök módosítása, előzetes döntéshozatal**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**12/2023. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a **„Településrendezési eszközök módosítása, előzetes döntéshozatal”** tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az 1. számú határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke  
**Határidő:** 2023. január 19.

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **13/2022. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Településrendezési eszközök módosítása, előzetes döntéshozatal**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a 2. számú határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke  
**Határidő:** 2023. január 19.

#### **11. Az ajkai 616 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter elnök:** Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 9 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **14/2023. (I.19.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Az ajkai 616 hrsz-ú ingatlan értékesítése**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2023. január 19-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke  
**Határidő:** 2023. január 19.



**Pákai Péter elnök:** Megköszöni a részvételt, az ülést 9<sup>23</sup> kor bezárja.

**K.m.f.**

  
**Pákai Péter**  
elnök



  
**Pad Ferenc**  
tanácsnok

