

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

□(88) 521-100 fax: (88) 212-794

Ügyszám: 06/97-9/2017

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városháza VI. emeleti Kistárgyaló teremben, Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **2017. június 29-én 12⁰⁰** órakor kezdődő üléséről

Jelen vannak: Pákai Péter elnök,
Pad Ferenc tanácsnok,
Kaibás Dezső,
Pék Attila,
Béressy Sándor,
Nagy Noémi bizottsági tagok
Táncsics Tamás

Meghívottak:

Valamennyi napirendi pontnál jelen van: Venczel Antal építési és városgazdálkodási iroda-irodavezető

1. napirendi pont tárgyalásához meghívott: Kellerné Kovács Rita pénzügyi irodavezető

4.-5.-6.-7.-8.-9.-10.-12. napirendi pont tárgyalásához meghívott: Tóth Gergely stratégiai referens

Pákai Péter: Köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 7 főből 7 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a Bizottságot hogy a meghívóban szereplő 11. napirendi pontot a napirendről leveszi, ezt a Bizottság a mai ülésén nem tárgyalja. Továbbá tájékoztatja a Bizottságot, hogy a napirendet kiegészíti a „Pályázat benyújtása TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra a Veszprém Megyei Önkormányzattal” tárgyú előterjesztéssel, melyet a Bizottság 12. napirendi pontként tárgyal meg.

Szavazásra teszi fel a napirendet az elhangzott kiegészítésekkel együtt.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**NAPIREND
102/2017.(VI.29.) GVB. határozat**

1. Ajka Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. Településfejlesztési koncepció készítésével kapcsolatos véleményezési anyag ismertetése
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. A Nagytóberek Kft. hitelszerződésének meghosszabbítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. Pályázat benyújtása TOP-1.4.1-16 című pályázati felhívásra „Ajka Városi Bölcsőde bővítése” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester

5. Pályázat benyújtása TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra „SULIJoule 2020 – Bródy Imre Gimnázium energetikai megújítása” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester
6. Pályázat benyújtása TOP-1.1.1.16 című pályázati felhívásra „Gazdaságfejlesztési kulcsprojekt a Bakony-Balaton térségben- az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Centrum kialakítása” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester
7. Pályázat benyújtása TOP-4.1.1-16 című pályázati felhívásra „Ajka térségi háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti rendelő kialakítása” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester
8. Pályázat benyújtása TOP-1.4.1-16 című pályázati felhívásra „Korszerű óvoda vidám gyermek – Óvodafejlesztés a Vizikék óvodában” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester
9. Pályázat benyújtása TOP-2.1.3-16 című pályázati felhívásra „Ajka város környezetbiztonságának növelése és vízelvezetésének fejlesztése” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester
10. Pályázat benyújtása TOP-2.1.2-16 című pályázati felhívásra „Ajka A+” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester
11. Ajkai 1963/39 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése Hoffmann László részére
Előadó: Schwartz Béla polgármester
12. Pályázat benyújtása TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra a Veszprém Megyei Önkormányzattal
Előadó: Schwartz Béla polgármester

1. Ajka Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

103/2017.(VI. 26.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka Város Önkormányzata 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a Képviselő-testületnek, a kiegészítéssel együtt.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke
Határidő: 2017. június 29.

2. Településfejlesztési koncepció készítésével kapcsolatos véleményezési anyag ismertetése
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

104/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Településfejlesztési koncepció készítésével kapcsolatos véleményezési anyag ismertetése**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke
Határidő: 2017. június 29.

3. A Nagytóberek Kft. hitelszerződésének meghosszabbítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

105/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**A Nagytóberek Kft. hitelszerződésének meghosszabbítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke
Határidő: 2017. június 29.

4. Pályázat benyújtása TOP-1.4.1-16 című pályázati felhívásra „Ajka Városi Bölcsőde bővítése” címmel
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Tóth Gergely: Kiegészítést szeretnék tenni. Az előterjesztés elkészítése óta a Minisztérium úgy döntött, hogy rövidebb idő is elegendő a pályázatok összeállítására, ezért a beadási határidő augusztus 14-re változott.

Pákai Péter: Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

106/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat benyújtása TOP-1.4.1-16 című pályázati felhívásra Ajka Városi Bölcsőde bővítése címmel**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, az előterjesztő által tett kiegészítéssel.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

5. Pályázat benyújtása TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra „SULIJoule 2020 – Bródy Imre Gimnázium energetikai megújítása” címmel **Előadó:** Schwartz Béla polgármester

Tóth Gergely: Kiegészítést szeretnék tenni. Megállapodtunk a Pápai Tankerületi Központtal, hogy ők az EFOP-4.1.2-es pályázat keretében, ami az iskolák átalakítására vonatkozik, kívánnak pályázni. Ez teljes körű átalakítást jelentene, az Önkormányzat pedig a külső energetikai felújítását vállalná, így a két pályázat összehangolására kerülne sor.

Pákai Péter: Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

107/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat benyújtása TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra SULIJoule 2020 – Bródy Imre Gimnázium energetikai megújítása címmel**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, az előterjesztő által tett kiegészítéssel.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

6. Pályázat benyújtása TOP-1.1.1.16 című pályázati felhívásra „Gazdaságfejlesztési kulcsprojekt a Bakony-Balaton térségben- az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Centrum kialakítása” címmel

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Tóth Gergely: Kiegészítést szeretnék tenni. A pályázat benyújtásának határideje július 14.-re változott.

Pákai Péter: Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

108/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat benyújtása TOP-1.1.1.16 című pályázati felhívásra Gazdaságfejlesztési kulcsprojekt a Bakony-Balaton térségben- az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Centrum kialakítása címmel**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, az előterjesztő által tett kiegészítéssel.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

7. Pályázat benyújtása TOP-4.1.1-16 című pályázati felhívásra „Ajka térségi házi orvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti rendelő kialakítása” címmel

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

109/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat benyújtása TOP-4.1.1-16 című pályázati felhívásra Ajka térségi házi orvosi, házi gyermekorvosi ügyeleti rendelő kialakítása címmel**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

8. Pályázat benyújtása TOP-1.4.1-16 című pályázati felhívásra „Korszerű óvoda vidám gyermek – Óvodafejlesztés a Vizikék óvodában” címmel

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

110/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat benyújtása TOP-1.4.1-16 című pályázati felhívásra Korszerű óvoda vidám gyermek – Óvodafejlesztés a Vizikék óvodában címmel**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

9. Pályázat benyújtása TOP-2.1.3-16 című pályázati felhívásra „Ajka város környezetbiztonságának növelése és vízelvezetésének fejlesztése” címmel

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Tóth Gergely: A tavalyi pályázat mind a Tósokberéndi, mind a Sport utcai vízelvezetést tartalmazta. Ez a mostani pályázat csak a Sport utcai vízelvezetést, ugyanis nagyon kevés összeg áll rendelkezésre a Megyei Önkormányzatnál, a kollégák pedig szakmailag úgy ítélték meg, hogy a Sport utcai terület van sokkal veszélyeztetettebb, és rosszabb állapotban.

Pákai Péter: Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

111/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat benyújtása TOP-2.1.3-16 című pályázati felhívásra Ajka város környezetbiztonságának növelése és vízelvezetésének fejlesztése címmel**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

10. Pályázat benyújtása TOP-2.1.2-16 című pályázati felhívásra „Ajka A+” címmel

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

112/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat benyújtása TOP-2.1.2-16 című pályázati felhívásra Ajka A+ címmel**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

11. Ajkai 1963/39 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése Hoffmann László részére

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

113/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az ajkai 1963/39 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű 51 m² térmértékű ingatlant 1500 Ft/m² + ÁFA eladási áron eladja Hoffmann László 8400 Ajka, Kandó K. ltp. 11. szám alatti lakos részére azzal, hogy az ingatlant a Dunántúli Regionális Zrt. részére bejegyzett vízvezetési szolgalmi jog terheli. Az ingatlanra a Helyi Építési Szabályzat 6.§ /2/ bekezdése szerinti épület illetve építmény helyezhető el.

A DRV javára bejegyzett szolgalmi jog miatt Vevő az önkormányzattal szemben a későbbiekben semmilyen követeléssel a továbbiakban nem lép(het) fel.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. november 30.

12. Pályázat benyújtása TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra a Veszprém Megyei Önkormányzattal

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Tóth Gergely: Ismerteti az előterjesztés anyagát.

Pákai Péter: Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

114/2017.(VI.29.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Pályázat benyújtása TOP-3.2.1-16 című pályázati felhívásra a Veszprém Megyei Önkormányzattal” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2017. június 29-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2017. június 29.

Pákai Péter: Megköszöni a részvételt, az ülést 12³⁰-kor bezárja.


Pákai Péter
GVB elnök




Pad Ferenc
tanácsnok