

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

□(88) 521-100 fax: (88) 212-794

Ügyszám: 06/12-16/2016

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városháza VI. emeleti Kistárgyaló teremben, Ajka város
Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2016. november 09-én 8⁴⁵ órakor kezdődő rendkívüli üléséről

Jelen vannak: Pákai Péter elnök,
Pad Ferenc tanácsnok,
Kaibás Dezső,
Pék Attila,
Béressy Sándor,
Táncsics Tamás,
Nagy Noémi bizottsági tagok

Meghívottak:

Valamennyi napirendi pontnál jelen van: Venczel Antal építési és városgazdálkodási iroda-
irodavezető

1.-2. napirendi pontok tárgyalásához meghívott: Kerekes Bálint ügyvezető igazgató

Pákai Péter: Köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 7 főből 7 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Szavazásra teszi fel a napirendet a meghívóval megegyezően.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

NAPIREND

150/2016.(XI.09.) GVB. határozat

1. Ajkai Média Nonprofit Kft. törzstőke emelése
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. Ajka TV Televíziós Műsorkészítő Kft. részére tagi hitel nyújtása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Ajka Sport 2005. Kft. részére tagi hitel nyújtása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. Ajka Sport 2005. Sportingatlan- Fejlesztő és Hasznosító Kft. társasági szerződésének módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
5. Ajkai 011/ 24; 011/25 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
6. Az önkormányzat tulajdonát képező 1322/46 és 1322/48 hrsz-ú ingatlanok cseréje az AE-Plasztik Zrt. tulajdonát képező 2255 és 2248 hrsz-ú ingatlanokra
Előadó: Schwartz Béla polgármester

7. Ajkai 0110/34 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Schwartz Béla polgármester

1. **Ajkai Média Nonprofit Kft. tőzstőke emelése**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

151/2016.(XI.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajkai Média Nonprofit Kft. tőzstőke emelése” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2016. november 09.-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 09.

2. **Ajka TV Televíziós Műsorkészítő Kft. részére tagi hitel nyújtása**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

152/2016.(XI.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka TV Televíziós Műsorkészítő Kft. részére tagi hitel nyújtása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2016. november 09.-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 09.

3. **Ajka Sport 2005. Kft. részére tagi hitel nyújtása**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés I. sz. határozati javaslatát elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

153/2016.(XI.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka Sport 2005. Kft. részére tagi hitel nyújtása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az **I. sz.** határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2016. november 09.-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 09.

Pákai Péter: Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés II. sz. határozati javaslatát elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

154/2016.(XI.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka Sport 2005. Kft. részére tagi hitel nyújtása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a **II. sz.** határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2016. november 09.-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 09.

4. Ajka Sport 2005. Sportingatlan- Fejlesztő és Hasznosító Kft. társasági szerződésének módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

155/2016.(XI.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka Sport 2005. Sportingatlan- Fejlesztő és Hasznosító Kft.**

társasági szerződésének módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2016. november 09.-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 09.

5. Ajkai 011/ 24; 011/25 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

156/2016.(XI.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajkai 011/ 24; 011/25 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2016. november 09.-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 09.

6. Az önkormányzat tulajdonát képező 1322/46 és 1322/48 hrsz-ú ingatlanok cseréje az AE-Plasztik Zrt. tulajdonát képező 2255 és 2248 hrsz-ú ingatlanokra

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

157/2016.(XI.09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Az önkormányzat tulajdonát képező 1322/46 és 1322/48 hrsz-ú ingatlanok cseréje az AE-Plasztik Zrt. tulajdonát képező 2255 és 2248 hrsz-ú ingatlanokra**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2016. november 09.-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke
Határidő: 2016. november 09.

7. Ajkai 0110/34 hrsz-ú ingatlan értékesítése
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

158/2016.(XI. 09.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az ajkai 0110/34 hrsz-ú 5. min. osztályú 3334 m² térmértékű 4.40 AK értékű szántó megnevezésű ingatlant annak belterületbe vonása után 2000 Ft/m²-es áron összesen 6.668.000 Ft + ÁFA összegben eladja Németh Nóra 8400 Ajka, Hámán K. u. (levelezési címe: 8400 Ajka, Rákóczi u. 5.) alatti lakos részére.


A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a belterületbe vonás ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követően vevővel az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. április 30.

Pákai Péter: Megköszöni a részvételt, az ülést 9³⁵-kor bezárja.


Pákai Péter
GVB elnök




Pad Ferenc
tanácsnok