

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.
□(88) 521-100 fax: (88) 212-794

Ügyszám: 06/114-13/2015

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városháza VI. emeleti Fekete István teremben, Ajka város
Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
2015. október 27-én 14⁰⁰ órakor kezdődő üléséről

Jelen vannak: Pákai Péter elnök,
Pad Ferenc tanácsnok,
Pék Attila,
Béressy Sándor,
Kaibás Dezső,
Táncsics Tamás bizottsági tagok

Távolmaradt: Nagy Noémi

Meghívottak:

Valamennyi napirendi pontnál jelen van: Venczel Antal irodavezető

1. napirendi pontnál jelen van: Kellerné Kovács Rita pénzügyi irodavezető
Rajmonné Fischli Erika irodavezető helyettes

3.-4. napirendi pontnál jelen van: Hornyák Attila városi főépítész

Pákai Péter: köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 7 főből 6 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Szavazásra teszi fel a napirendet a meghívóval megegyezően.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

NAPIREND

116/2015.(X.27.) GVB. határozat

- 1. Ajka Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének módosítása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 2. Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos előzetes döntés**
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 3. Településrendezési eszközök Ajka város több pontját érintő módosításával kapcsolatos végső döntés meghozatala**
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 4. Ajka város 2016-2019. közötti időszakra szóló útprogramjának elfogadása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

5. A Nagytóberek Kft. fennálló hiteléhez ingatlanok felajánlása hitelfedezetként

Előadó: Schwartz Béla polgármester

6. Pályázat kiírása a Mikes utcai 1418/1 és a 1418/2 hrsz-ú ingatlanok együttes értékesítésére

Előadó: Schwartz Béla polgármester

7. Ajkai 2875 hrsz-ú „közterület” megnevezésű ingatlanból földrészlet értékesítése Csité Péter és felesége részére

Előadó: Schwartz Béla polgármester

8. Ajkai 0278/19 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

9. Újélet 8 Ingatlanhasznosító Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

10. Az ajkai 2535 helyrajzi szám alatti „gazdasági épület, udvar” megnevezésű 1000 m² térmértékű ingatlan megvásárlása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

11. Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

12. Ajkai 1963/67 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése Galambos Sándor és Galambos Elke részére

Előadó: Schwartz Béla polgármester

1. Ajka Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

117/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének módosítása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és határozati javaslatának elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a Képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28.

2. Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos előzetes döntés

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

118/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos előzetes döntés**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28.

3. Településrendezési eszközök Ajka város több pontját érintő módosításával kapcsolatos végső döntés meghozatala

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

119/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Településrendezési eszközök Ajka város több pontját érintő módosításával kapcsolatos végső döntés meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

120/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Településrendezési eszközök Ajka város több pontját érintő módosításával kapcsolatos végső döntés meghozatala**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

4. Ajka város 2016-2019. közötti időszakra szóló útprogramjának elfogadása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Táncsics Tamás: Köszönöm szépen a szót Elnök Úr! Látom, hogy a 6-os körzetben szerepel két olyan utca, amely már régóta vár felújításra. A Juhász Gyula utcával kapcsolatban, lenne egy olyan észrevételem, hogy ott a szennyvízcsatornát előbb fel kell újítani, mert szét van csúszva. A másik megjegyzésem az, hogy a felújításban a Bem utca miért nem került bele, mert hosszú évek óta birkózunk az utca felújításának megvalósításával. Úgy gondolom, hogy ebben a felsorolásban egyértelműen szerepeltetni kellene, mert ha most 2019-ig nem fér bele a felújításba, hatalmas időhátrányt szenved.

Pék Attila: Annyi lenne a véleményem, hogy Bakonygyepesen is lenne jó pár utca, ami felújításra szorulna.

Pákai Péter: Erről a felsorolásról annyit, hogy itt lehetnek még időpont és utcacserék is, de valamilyen sorrendet meg kellett állapítani. Nyilván az előterjesztő is próbált arra törekedni, hogy minden körzetben a legindokoltabb utcák kerüljenek ebbe bele.

Venczel Antal: Annyit mondanék tájékoztatásul, hogy a vízmű vezérigazgatójának, Kugler Gyulának is megküldtük ezt a listát, és kértük azt, hogy a víziközművek felújításánál ezt a sorrendet vegyék figyelembe, és a későbbre tervezett munkákat vegyék előbbre ennek megfelelően.

Pákai Péter: Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

121/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Ajka város 2016-2019. közötti időszakra szóló útprogramjának elfogadása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

5. A Nagytóberek Kft. fennálló hiteléhez ingatlanok felajánlása hitelfedezetként
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

122/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**A Nagytóberek Kft. fennálló hiteléhez ingatlanok felajánlása hitelfedezetként**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

6. Pályázat kiírása a Mikes utcai 1418/1 és a 1418/2 hrsz-ú ingatlanok együttes értékesítésére
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

123/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Pályázat kiírása a Mikes utcai 1418/1 és a 1418/2 hrsz-ú ingatlanok együttes értékesítésére**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

7. **Ajkai 2875 hrsz-ú „közterület” megnevezésű ingatlanból földrészlet értékesítése Csite Péter és felesége részére**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

124/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajkai 2875 hrsz-ú „közterület” megnevezésű ingatlanból földrészlet értékesítése Csite Péter és felesége részére” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

8. **Ajkai 0278/19 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

125/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajkai 0278/19 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

9. **Újélet 8 Ingatlanhasznosító Kft. könyvvizsgálójának megválasztása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

126/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Újélet 8 Ingatlanhasznosító Kft. könyvvizsgálójának megválasztása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

- 10. Az ajkai 2535 helyrajzi szám alatti „gazdasági épület, udvar” megnevezésű 1000 m² térmértékű ingatlan megvásárlása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

127/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Az ajkai 2535 helyrajzi szám alatti „gazdasági épület, udvar” megnevezésű 1000 m² térmértékű ingatlan megvásárlása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

- 11. Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

128/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Vállalkozások támogatására kiírt pályázat elbírálása**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. október 28

- 12. Ajkai 1963/67 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése Galambos Sándor és Galambos Elke részére**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

129/2015.(X. 27.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajkai 1963/67 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítése Galambos Sándor és Galambos Elke részére**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. október 28-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke


Határidő: 2015. október 28

Pákai Péter: megköszöni a részvételt, az ülést 14³⁰-kor bezárja.

K.m.f.


Pákai Péter
GVB elnök




Pad Ferenc
tanácsnok