

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

□(88) 521-100 fax: (88) 212-794

Ügyszám: 06/114/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városháza VI. emeleti Kistárgyaló teremben, Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **2015. február 4-én 15⁰⁰** órakor kezdődő üléséről

Jelen vannak: Pákai Péter elnök,
Pad Ferenc tanácsnok,
Pék Attila,
Kaibás Dezső,
Táncsics Tamás,
Nagy Noémi bizottsági tagok
Távolmaradt: Béressy Sándor bizottsági tagok

Meghívottak:

Valamennyi napirendi pontnál jelen van: Venczel Antal irodavezető
1. napirendi pontnál jelen van: Kellerné Kovács Rita irodavezető
2. napirendi pontnál jelen van: Kerekes Bálint az Ajkait Kft. ügyvezető igazgatója
5. napirendi pontnál jelen van: Tóth Gergely stratégiai referens

Pákai Péter: köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 7 főből 6 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a meghívó szerinti 2. napirendi ponthoz Puskás Károly képviselő módosító indítványt nyújtott be, mely az ülés előtt kiosztásra került. Szavazásra teszi fel a napirendet a meghívóval megegyezően.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

NAPIREND

1/2015.(II.04.) GVB. határozat

1. Ajka Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló rendelt módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Ajka város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. Ajka, Rákóczi és Gyár utca területét érintő szabályozási terv módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
5. „Fotovoltaikus fejlesztés az ajkai Nagy László Városi Könyvtár és Szabadidő Központ Épületén” című pályázat módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

6. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2015. évi munkaterve

Előadó: Schwartz Béla polgármester

7. Ingatlanok térítésmentes átvétele a Bakonyi Erőmű Zrt-től.

Előadó: Schwartz Béla polgármester

8. Ajka Sport utcai kispiac termelői piacként történő üzemeltetése

Előadó: Schwartz Béla polgármester

1. **Ajka Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

2/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. február 5-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 5.

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

3/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése**” tárgyú rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. február 5-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 5.

2. Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló rendelt módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: a napirendi ponthoz Puskás Károly képviselő módosító indítványa az ülés előtt kiosztásra került.

Kerekes Bálint: tavaly decemberben elfogadta a rendelet módosítását a képviselő-testület ennek értelmében az Ajkait Kft. megkezdte az új parkolási rendszer bevezetését, az ingyenes lakossági bérletek kiosztását. Ez nem ment zökkenőmentesen. A rendelet módosítás célja, hogy azok a lakosok is jogosultak legyenek az ingyenes bérletre, akiknek az autójuk nem személygépjárműként van levizsgáztatva, ugyanúgy az egyéni vállalkozók és gazdasági társaságok tulajdonában lévő gépjárművek is.

Pákai Péter: az előbb elmondott módosításokat tartalmazza a rendelet módosítás.

Táncsics Tamás: nem beszélt igazgató úr arról a módosító indítványról, melyet Puskás Károly képviselő úr fogalmazott.

Pákai Péter: ülés előtt kiosztásra került Puskás Károly képviselő úr módosító indítványa a parkolási rendelettel kapcsolatban. Javasolja a módosító indítvány elutasítását. Még nem indult be ez a rendszer, várni kell néhány hónapot, hogy egyértelmű tapasztalatok alapján, minden szempont figyelembe vételével lehessen a meglévő tapasztalatokat kiértékelni, ezek után lehet a módosító indítványt beleépíteni a rendeletbe.

Táncsics Tamás: elfogadhatónak tartja, amit elnök úr mondott, hogy a későbbiekben tapasztalatok birtokában lehetne véglegesen beépíteni a módosító indítvány tartalmát a parkolási rendeletbe. Sokan vannak olyan lakosok, akik Ajka peremkerületében élnek és járnak be a központba dolgozni, az ő gépjárművük is munkaeszköz. Nem ért egyet a parkolási intézménnyel, de a legjobbat szeretné kihozni a rendeletből.

Pákai Péter: 2-3 hónap múlva térjenek vissza a rendeltre. Most ebben a formában az indítvány elutasítását javasolja.

Nagy Noémi: azokat a speciális eseteket is meg kellene vizsgálni, mikor pl.: egy gépjármű több személy birtokában van (öröklés, ajándékozás esetén). Ezek a tulajdonosok különböző lakcímen lakhatnak, és csak egy helyre kapják meg a bérletet pedig többen használják. Mi van ilyen esetekben?

Pákai Péter: várjunk néhány hónapot és az erre vonatkozó módosításokat összegyűjtve kell megvizsgálni. Az igazságosság és a méltányosság a döntésben egyformán szerepet játszik.

Pad Ferenc: örül az igazgató úr módosító javaslatának, ez azt tükrözi, hogy a testület meghallotta azokat a lakossági észrevételeket, amik már a rendszer bevezetése előtt jelentkeztek. Többször szóba került a gazdasági társaságok gépjárműveivel való parkolás, a cégek legtöbbször a külvárosba parkolási övezeten kívül vannak.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel Puskás Károly módosító indítványát.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága igen szavazat nélkül, 4 nem szavazattal és 2 tartózkodás mellett a módosító indítványt elutasítja.

Pákai Péter: Eredeti előterjesztésről szavaznak. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

4/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló rendelt módosítása**” tárgyú rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. február 5-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 5.

- 3. Ajka város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

5/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „**Ajka város közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**” tárgyú rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. február 5-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 5.

- 4. Ajka, Rákóczi és Gyár utca területét érintő szabályozási terv módosítása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

6/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**Ajka, Rákóczi és Gyár utca területét érintő szabályozási terv módosítása**” tárgyú rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. február 5-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 5.

5. „Fotovoltaikus fejlesztés az ajkai Nagy László Városi Könyvtár és Szabadidő Központ Épületén” című pályázat módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

7/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „**Fotovoltaikus fejlesztés az ajkai Nagy László Városi Könyvtár és Szabadidő Központ Épületén**” című pályázat módosítása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2015. február 5-i ülésére.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2015. február 5.

6. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2015. évi munkaterve

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a 2015. évi munkatervet elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

8/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „**A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2015. évi munkaterve**” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a munkatervet elfogadta.

A bizottság felkéri elnökét, hogy a javaslatot terjessze be a képviselő-testület el.

Felelős: a bizottság elnöke

Határidő: 2014. február 5.

7. Ingatlanok térítésmentes átvétele a Bakonyi Erőmű Zrt-től.

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslatot elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

9/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Bakonyi Erőmű Zrt. felajánlását a Csinger-Padragkúti kerékpárút hálózat megvalósítása érdekében köszönettel elfogadja, és a beruházás megvalósításhoz felajánlott ajkai:

2306/1 hrsz-ú „beépítetlen terület” megnevezésű 1626 m² nagyságú ingatlanból 655 m²,

01285/5 hrsz-ú „meddőhányó” megnevezésű 4 ha 7285 m² nagyságú ingatlanból 417 m²,

01341/2 hrsz-ú „meddőhányó, erdő” megnevezésű 18 ha 5258 m² nagyságú ingatlanból 1072 m²,

01345/2 hrsz-ú „meddőhányó” megnevezésű 1 ha 3820 m² nagyságú ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba átadását elfogadja.

Az önkormányzat garanciát vállal arra, hogy:

- az átvett ingatlanokra a Bakonyi Erőmű Zrt. javára átjárási szolgalmi jogot alapít,
- a telekalakítással, az átadás-átvétellel valamint az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatosan felmerült költségeket vállalja,
- a Csinger-Padragkút közötti kerékpárút elkészülte után a beruházás helyén méltó módon és helyen feltünteti, hogy „a létesítmény a Bakonyi Erőmű Zrt. hozzájárulásával jött létre”.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy határozatát a Bakonyi Erőmű Zrt.-nek küldje meg, és a telekalakítási eljárás jogerős befejezését követően a térítésmentes átadás-átvétellel vonatkozó szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. október 31.

8. Ajka Sport utcai kispiac termelői piacként történő üzemeltetése

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslatot elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

10/2015.(II. 04.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ajkai 1422/28 hrsz-ú „piactér” megnevezésű 162 m² térmértékű ingatlan piacként történő üzemeltetésével 2019. december 31. napjáig Bécsi János 8400 Ajka, Széchenyi u. 22. szám alatti lakost bízta meg azzal, hogy:

- Az üzemeltetés költségei az üzemeltetőt terhelik.
- A piac bekerítésének költsége legfeljebb 500.000 Ft összegben a bérleti díjba beszámításra kerül.
- A használó köteles a termelői piac üzemeltetéséhez szükséges valamennyi hatósági engedélyt beszerezni, és a vonatkozó előírásoknak megfelelően a piacot üzemeltetni.

A bizottság felkéri a polgármestert, hogy az üzemeltetővel a megállapodást kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Pákai Péter: megköszöni a részvételt, az ülést 15²⁸-kor bezárja.

K.m.f.


Pákai Péter
GVB elnök




Pad Ferenc
tanácsnok

