

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.
□ (88) 521-100 fax: (88) 212-794

Ügyszám: 06/49-7/2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Polgármesteri Hivatal VI. emeleti Fekete teremben, Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **2013. június-11-én 14³⁰ órakor kezdődő *rendkívüli* üléséről**

Jelen vannak: Pákai Péter elnök,
Rosta Albert tanácsnok,
Utassy István,
Kaibás Dezső
Böhm Mihály,
Peternics Mihály bizottsági tagok

Távolmaradt: Béressy Sándor,
Stolár Mihály bizottsági tagok

Ülés közben érkezett: Pék Attila bizottsági tag

Meghívottak:

Valamennyi napirendi pontnál jelen van: Venczel Antal irodavezető

- 1. napirendi ponthoz:** Kellerné Kovács Rita irodavezető
2. napirendi ponthoz: Tóth Gergely strat. és fejl. referens

Pákai Péter: köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 9 főből 6 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Szavazásra teszi fel a napirendet a meghívóval megegyezően.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**NAPIREND
81/2013.(VI.11.) GVB. határozat**

- 1. Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 2. Az Új Atlantisz Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetése**
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 3. Pályázat benyújtása a Nemzeti Kulturális Alaphoz köztéri szobor létrehozásának támogatására**
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 4. Hungarocont Kft.-vel kötött adásvételi szerződéstől elállás**
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 5. Ajka, Kohász u. 3. I. lph. fsz. 2. sz. alatti 1393/6/A/2 hrsz-ú lakás megvásárlása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

1. Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Peternics Mihály: az anyagban szerepel a likvid hitel meghosszabbítása. Ezt is támogatja az állam. Miért?

Pákai Péter: a likvid hitel is beletartozik az adósságállományba és a megmaradó részt szeretnék átkonvertálni működési hitellé.

Kellerné Kovács Rita: a likvid hitel is beletartozik a konszolidációba, 42%-ot átvállal az állam, melyet működési hitellé kell szerződésileg a bankkal átkonvertálni. Ezt az összeget veszi át az állam. A likvidhitel szerződés 2013. június 30-án lejár, ezt kell meghosszabbítani szeptember 20-ig.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

82/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása” tárgyú előterjesztés 1. sz. határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 28.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

83/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása” tárgyú előterjesztés 2. sz. határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 28.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Szavazás előtt a bizottság létszáma 7 főre változott, Pék Attila megérkezett.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

84/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása” tárgyú előterjesztés 3. sz. határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 13.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

85/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása” tárgyú előterjesztés 4. sz. határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: Szerződés kötésre és a hitelkeret rendelkezésre bocsátására: 2013. június 13.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

86/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni

átvállalása” tárgyú előterjesztés 5. sz. határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: Szerződéskötésre és a hitelkeret rendelkezésre bocsátására: 2013. június 30.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

87/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása” tárgyú előterjesztés 6. sz. határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 28.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

88/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka Város Önkormányzata adósságának állam által történő részbeni átvállalása” tárgyú előterjesztés 7. sz. határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 28.

2. Az Új Atlantisz Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetése

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

89/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „Az Új Atlantisz Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetése” tárgyú előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2 pontra 2013. június 30.

3. pontra: 2014. január 31.

3. Pályázat benyújtása a Nemzeti Kulturális Alaphoz köztéri szobor létrehozásának támogatására

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Rosta Albert: a szobor ára miből tevődik össze?

Pákai Péter: a művészúr részletes árajánlata alapján.

Peternics Mihály: jó hogy ilyen szobor épül, főleg, hogy pályázati pénz is van rá. De hasznosabb lenne, ha ebből a pénzből pl.: a kerékpárutat hosszabbítanák meg.

Pákai Péter: mindig lesz, hogy valami fontosabb. Akár mennyire nincs pénz, mindenre kell egy kicsit költeni. Így a kultúrára is, nemcsak a gazdaságra.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

90/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Pályázat benyújtása a Nemzeti Kulturális Alaphoz köztéri szobor létrehozásának támogatására” tárgyú előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Hungarocont Kft.-vel kötött adásvételi szerződéstől elállás

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Pákai Péter: kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt. Szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

91/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Hungarocont Kft.-vel kötött adásvételi szerződéstől elállás” tárgyú előterjesztés határozati javaslatának elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2013. június 11-i ülésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. augusztus 31.

5. Ajka, Kohász u. 3. I. lph. fsz. 2. sz. alatti 1393/6/A/2 hrsz-ú lakás megvásárlása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Peternics Mihály: a közös képviselő többször panaszkodott a tulajdonossal való összeférhetetlenségre. Reméli, hogy az ingatlan megvásárlásával megszűnik a probléma.

Rosta Albert: a lakás a Tornamenti Lakásfenntartó Szövetkezet kezelése alá tartozik. Az anyagban leírt tények igazak, a felháborodás óriási a többi lakó között. Többször árverezték már a lakást, de vevő nem volt, ezért vásárolja meg az önkormányzat.

Pákai Péter: szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a határozati javaslatot elfogadja.

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

92/2013.(VI.11.) GVB. határozat

Ajka város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a végrehajtási eljárás alatt álló Ajka, Kohász u. 3. I. lph. fsz. 2. sz. alatti 1393/6/A/2 hrsz-ú 39 m² nagyságú lakás tulajdonjogának megszerzését a járvány és tűzveszély megakadályozása, továbbá a szomszédok nyugalmanak biztosítása érdekében szükségesnek tartja.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az elektronikus árverésen 2013. július 11-én de 9⁰⁰ óráig 1.820.000 Ft összegig az ingatlanra tegyen érvényes ajánlatot.

A bizottság felkéri a polgármestert, hogy az árverés megnyerését követően a végrehajtóval az árverési jegyzőkönyvet írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. július 25.

Pákai Péter: megköszöni a részvételt, az ülést 14⁵⁰-kor bezárja.

K.m.f.

Pákai Péter
GVB elnök

Rosta Albert
tanácsnok