

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

✉ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

☎ (88) 521-100 fax: (88) 212-794

e-mail: varosepites@hivatal.ajka.hu

---

**Ügyszám:** 6/297/2013.

**Készítette:** Beledi Zsolt

**Tárgy:** Ajkai 1051/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.-nek

**ELŐTERJESZTÉS**

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2013. május 28-i ülésére

**Tisztelt Bizottság!**

Az önkormányzat tulajdonát képezi az ajkai 1051/1 hrsz-ú „gázfogadó” megnevezésű 38 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan. Természetben a Liliom u. – Úttörő utca sarkán található. Területe bekerített, rajta gázfogadó létesítmény található. Az önkormányzat nincs a terület birtokában, a földrészlettel sem most, sem a későbbiekben nem tud mit kezdeni annak sajátos művelési ága és a jellegéhez fűződő védőtávolság miatt.

Az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. ajánlatot nyújtott be az ingatlan megvételére 3.000 Ft/m<sup>2</sup> nettó összegben, ami 114.000 Ft bevételt jelent.

A speciális funkciót ellátó ingatlan értékesítése kifejezetten előnyös, mivel a bevétel elérése mellett olyan ingatlantól szabadul meg, amelyik a nyilvántartásban való feltüntetésén kívül más célra teljességgel alkalmatlan. A leírtak miatt a földrészlet értékesítését javaslom.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az ajkai 1051/1 hrsz-ú „gázfogadó” megnevezésű 38 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlant 3000 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA összegben mindösszesen 144.780 Ft-ért eladja az E.ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. 8800 Nagykanizsa, Zrínyi u. 32. részére

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozatot az ajánlattevőnek küldje meg, és az adásvételi szerződést kösse meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2013. augusztus 31.

**Ajka, 2013. május 8.**

**Schwartz Béla**  
polgármester

## ÁTTEKINTŐ TÉRKÉP



