

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG**

□ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.

□ (88) 521-100 fax: (88) 212-794

---

**Ügyszám: 06/156-14/2012.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** A Polgármesteri Hivatal VI. kistanács termében, Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **2012. október 29-én 12<sup>00</sup>** órakor kezdődő **rendkívüli** üléséről

**Jelen vannak:** Pákai Péter elnök,  
Rosta Albert tanácsnok,  
Paternics Mihály,  
Stolár Mihály,  
Böhm Mihály,  
Pék Attila,  
Kaibás Dezső,  
Utassy István bizottsági tagok

**Távolmaradt:** Béressy Sándor bizottsági tag

**Meghívottak:**

**Valamennyi napirendi pontnál jelen van:** Venczel Antal irodavezető

**1.napirendi pontnál jelen van:** Kellerné Kovács Rita irodavezető

**3.napirendi pontnál jelen van:** Hornyák Attila főépítész

**Pákai Péter:** köszönti a bizottság tagjait. Megállapítja, hogy 9 főből 8 fő van jelen, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A főépítész úr kérésére javasolja, hogy az 1. napirendet 3. napirendi pontként tárgyalja a bizottság. Szavazásra teszi fel a napirendet a meghívóhoz képest elhangzott módosítással.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**NAPIREND**

**103/2012.(X.29.) GVB. határozat**

- 1. Ajka város Önkormányzatának folyószámla hitelkeret szerződés adósságmegújító hitellel való módosítása**  
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 2. A hatályon kívül helyezett természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2003.(V20.) önkormányzati rendelet törvényességi felülvizsgálata**  
Előadó: Schwartz Béla polgármester
- 3. Településrendezési Terv módosítása**  
Előadó: Schwartz Béla polgármester

**1. Ajka város Önkormányzatának folyószámla hitelkeret szerződés adósságmegújító hitellé való módosítása**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Pákai Péter:** vélemény, hozzászólás nem volt, szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés **I. sz.** határozati javaslatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**104/2012.(X.29.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka város Önkormányzatának folyószámla hitelkeret szerződés adósságmegújító hitellé való módosítása” tárgyú előterjesztés **I. sz.** határozati javaslatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2012. október 29-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2012. október 29.

**Pákai Péter:** vélemény, hozzászólás nem volt, szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés **II. sz.** határozati javaslatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**105/2012.(X.29.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az „Ajka város Önkormányzatának folyószámla hitelkeret szerződés adósságmegújító hitellé való módosítása” tárgyú előterjesztés **II. sz.** határozati javaslatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2012. október 29-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2012. október 29.

**2. A hatályon kívül helyezett természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2003.(V20.) önkormányzati rendelet törvényességi felügyeleti eljárásban történő vizsgálata**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Peternics Mihály:** nem lett volna szép gesztus az önkormányzat részéről, ha a korábbi területeket ismét védelem alá helyezné?

**Venczel Antal:** nyolc év alatt nem érkezett semmiféle jelzés arra vonatkozóan, hogy a hivatal ezt részletesen vizsgálja ki. A kormányhivatal által biztosított határidő rendkívül kevés volt, ezért

javasolták az anyagban, hogy a jelenleg érvényben lévő törvényi előírások szerinti és a központilag védettnek nyilvánított területek maradjanak védettség alatt.

**Böhm Mihály:** nagyon jó, hogy így dönt az önkormányzat. 1993-ban mikor a védettség alól kivették ezeket a területeket, akkor lakossági kezdeményezésre történt. Az anyagból is kiderül, hogy nem tudtak a földtulajdonosok felajánlani földeket, mert ezen a területen voltak tulajdonaik. Abban az esetben sem kérdezték meg sem a tulajdonost, sem a földhasználót az önkormányzat részéről, hogy helyi védettség alá vegyék-e, és most sem kérdezték meg őket. A területek egy részén földhasználóként ezeket a területeket művelik, ezért nem látja indokát annak, hogy újra helyi védettség alá helyezték. Javasolja, hogy fogadják el az előterjesztést, mivel semmi hasznot nem hozna a védelem csak kárt.

**Pákai Péter:** szavazásra teszi fel, hogy a bizottság az előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 6 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:*

### **106/2012.(X.29.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága „A hatályon kívül helyezett természeti értékek helyi védelméről szóló 14/2003.(V.20.) önkormányzati rendelet törvényességi felülvizsgálata” tárgyú előterjesztés határozati javaslatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2012. október 29-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2012. október 29.

### **3. Településrendezési Terv módosítása**

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Hornyák Attila:** kiegészítése, hogy az előterjesztés elkészítése után megérkezett az állami főépítész záróvéleménye. Az állami főépítész egyetért és támogatja a tervmódosítást.

**Pákai Péter:** vélemény, hozzászólás nem volt, szavazásra teszi fel, hogy a bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

*Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 8 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **107/2012.(X.29.) GVB. határozat**

Ajka város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Településrendezési Terv módosításáról szóló rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

A bizottság utasítja elnökét, hogy határozatát terjessze be a képviselő-testület 2012. október 29-i ülésére.

**Felelős:** a bizottság elnöke

**Határidő:** 2012. október 29.

**Pákai Péter:** megköszöni a részvételt, az ülést 12<sup>15</sup>-kor bezárja.

**K.m.f.**

**Pákai Péter**  
GVB elnök

**Venczel Antal**  
GVB titkár