

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22./2023. (VII. 14.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 11/2001. (VII.02.) rendelet két részterületen történő módosításáról

Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály Utügyi Osztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatóság, Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Honvédelmi Minisztérium, Hatósági Főosztály, Veszprém Vármegyei Kormányhivatal, Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi és Járványügyi Osztály, Veszprém Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Országos Atomenergia Hivatal, Országos Környezetvédelmi Tanács, Veszprém Vármegyei Önkormányzat, valamint a partnerek véleményének a következőket rendeli el:

1. §


(1) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2001.(VII.2.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2001.(VII.2.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.


2. §

Ez a rendelet 2023. augusztus 1-jén lép hatályba.

Kihirdetés napja: 2023. július 14.


.....
Schwartz Béla
polgármester




.....
Dr. Jáger László
jegyző

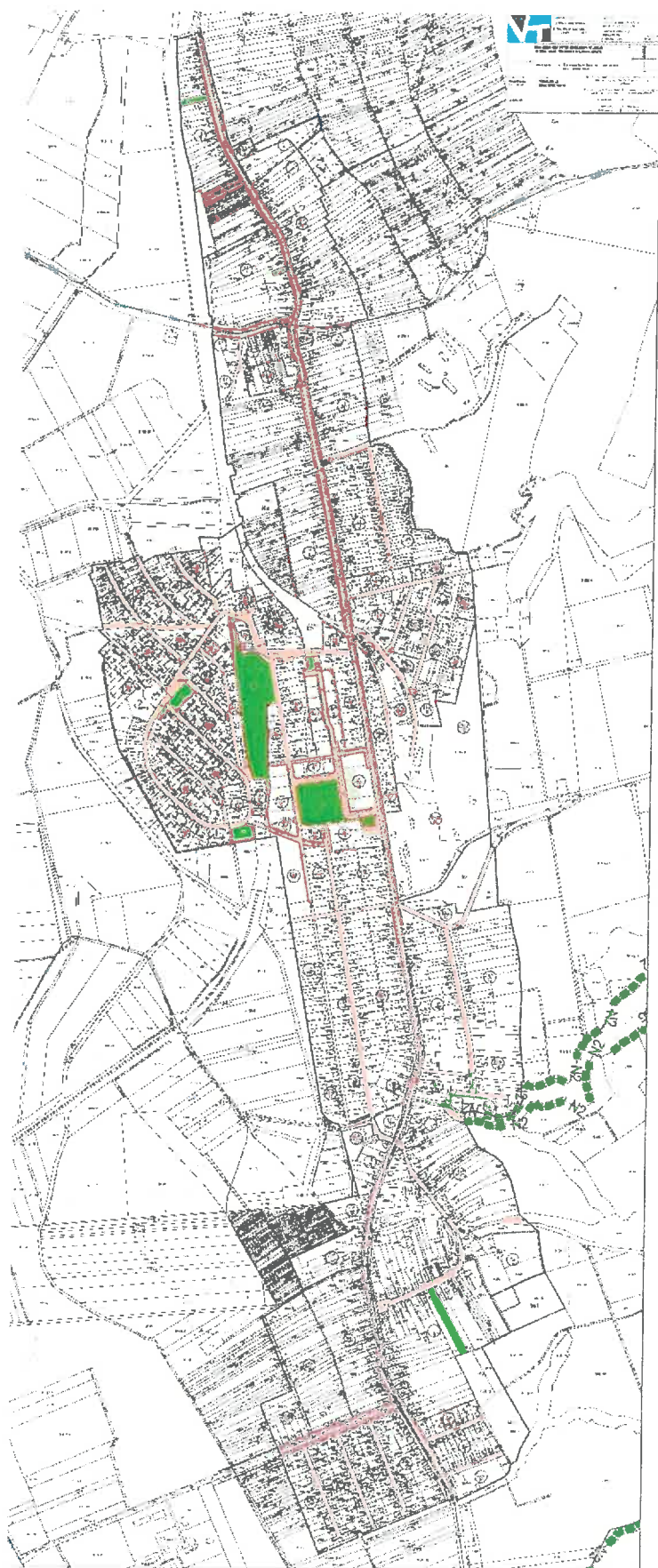
The map displays a complex arrangement of land parcels, many of which are outlined in red. Several areas are highlighted in green, possibly representing parks or agricultural fields, while one larger area is shaded in light blue. A winding waterway, depicted in dark blue, runs through the bottom left corner. The surrounding border contains the following text:

Logo: A stylized 'M' or 'H' shape.

Text in Border:

- Top right: **Geographisch**, **Staatliche Vermessungsanstalt**, **Landesvermessungsamt**, **Verzeichnis der Grundstücke**, **Verzeichnis der Grundstücke**, **Verzeichnis der Grundstücke**.
- Middle right: **Verzeichnis der Grundstücke**, **Verzeichnis der Grundstücke**, **Verzeichnis der Grundstücke**.
- Bottom right: **Verzeichnis der Grundstücke**, **Verzeichnis der Grundstücke**, **Verzeichnis der Grundstücke**.

2. melléklet a/2023. (...) önkormányzati rendelethez:



INDOKOLÁS

1. §


A hatályos településrendezési eszközök mellékletei közül kettő tervlapot érint a módosítás, ezen tervlapok korábbi példányai hatályukat veszítik, egyben a jelen rendelethez tartozó kettő melléklet szerinti szabályozási tervlapok pedig hatályba kerülnek. Az elektronikus jogszabály nyilvántartó rendszerből fakadó helyzet miatt szükséges a teljes tervlapok cseréjét elvégezni.

2. §

Az elfogadás másnapján kerül kihirdetésre a jelen rendelet, majd az 2023. augusztus 01-én lép hatályba.

Ajka, 2023. 07. 10.




.....
dr. Jäger László jegyző