

**Ügyszám:** 1/8-25/2022.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. november 03-án 10.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

**Ülés helye:** Városháza, VI. emeleti tanácsterem

**Jelen vannak:** Schwartz Béla polgármester,  
Dorner László alpolgármester,  
Bujtor Balázs, Fülöp Zoltán,  
Johanidesz Sándor, Pad Ferenc,  
Pákai Péter, Pék Attila,  
Puskás Károly, Ráczné Németh Csilla,  
Rieder András

**Összesen:** 11 fő képviselő-testületi tag

**Hiányzó képviselő:** Dr. Horváth József alpolgármester,  
Dr. Balikó Gergely Péter, Baráth Gábor,  
Gerencsér Hilda,

### **Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:**

Dr. Jáger László címzetes főjegyző  
Dr. Cseh Tamás az Adóügyi Iroda irodavezetője  
Kellerné Kovács Rita a Pénzügyi Iroda irodavezetője  
Venczel Antal az Építési és Városgazdálkodási Iroda irodavezetője

### **Schwartz Béla polgármester**

Köszönti Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testületét, az ülésen megjelent vendégeket, választópolgárokat, a sajtó képviselőit.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 15 tagja közül 11 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Dr. Horváth József alpolgármester, Baráth Gábor, Gerencsér Hilda képviselők jelezték távolmaradásukat.

A rendkívüli ülés összehívásának indoka: A HÉSZ módosításának szükségessége

### **Napirend megállapítása**

### **Schwartz Béla polgármester**

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Rieder András képviselő nem szavazott.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 15 tagja közül 10 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendjét elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

**240/2022. (XI.03.) Kt. határozat**

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Településrendezési-eszközök módosításának végső elfogadása 12 részterületen  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
2. AVDE Ajka városi Diákegyesület „Ajka” helységnevén használatára vonatkozó kérelmének elbírálása  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Napirend**

1. **Településrendezési –eszközök módosításának végső elfogadása 12 részterületen**  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Dr. Jáger László címzetes főjegyző**

Az egyértelműség kedvéért bejelentené, hogy a HÉSZ módosításáról szóló rendelet 2022. december 5. napján lép hatályba.

**Schwartz Béla polgármester**

Köszönti Hornyák Attila főépítészt.

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság valamint a Humán és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

**Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök**

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

**Ráczné Németh Csilla képviselő, bizottsági elnök**

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

**Schwartz Béla polgármester**

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, 0 nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

**241/2022. (XI. 03.) Kt. határozat**

**Ajka Város Képviselő-testülete a 202/2000.  
(XI.04.) Kt. határozattal jóváhagyott  
Településszerkezeti Tervet a következőképpen  
módosítja:**

1. A 202/2000. (XI.29.) Kt. határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terv az 1. mellékletben jelölt tervezési területek tartalmával módosul.
2. Az 1. pont szerinti településszerkezeti terv módosításához kapcsolódó településszerkezeti tervi leírást a 2. melléklet tartalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, továbbításra 15 nap

Szavazásra teszi fel a rendelet egy olvasatban történő megalkotását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és egy olvasatban az alábbi rendelet alkotja:

**32/2022. (XI.04.) rendelet**

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 11/2001. (VII.02.) rendelet módosításáról egy olvasatban rendeletet alkot.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelet helyben szokásos módon történő közzétételéről.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

2. **AVDE Ajka városi Diákegyesület „Ajka” helységnév használatára vonatkozó kérelmének elbírálása**  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

**Schwartz Béla polgármester**

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

**242/2022. (XI. 03.) Kt. határozat**

Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete az AVDE Ajka Városi Diákegyesület (8400 Ajka, Juhar sor 4.) részére határozatlan időtartamra engedélyezi elnevezésében az „Ajka” helységnév használatát. A használat célja, egyesület alapítása az ajkai középfokú köznevelési intézményekben tanuló diákok érdekeinek érvényesítésére.

A Képviselő-testület a névhasználat visszavonásának eseteit az „Ajka” helységnév, valamint az Önkormányzat jelképeinek használatáról szóló 20/2015. (VII.23.) önkormányzati rendelet 8.§-ában szabályozza.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a testület döntéséről az engedélyest a határozat megküldésével tájékoztassa.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Schwartz Béla polgármester**

Megköszöni a képviselők részvételét, majd az ülést 10.15 órakor bezárja.

  
**Schwartz Béla**  
polgármester

**K.m.f.**



  
**Dr. Jäger László**  
címzetes főjegyző