

Ügyszám: 1/8-15/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. július 13-án 10.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Városháza, VI. emeleti tanácsterem

Jelen vannak:

Schwartz Béla polgármester,
Dr. Horváth József alpolgármester,
Dorner László alpolgármester,
Baráth Gábor, Bujtor Balázs,
Fülöp Zoltán, Gerencsér Hilda,
Johanidesz Sándor, Pad Ferenc,
Pákai Péter, Pék Attila,
Puskás Károly, Ráczné Németh Csilla,
Rieder András

Összesen: 14 fő képviselő-testületi tag

Hiányzó képviselő: Dr. Balikó Gergely Péter,

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

Dr. Jáger László címzetes főjegyző
Szóke Melinda az Önkormányzati Iroda irodavezetője
Kellerné Kovács Rita a Pénzügyi Iroda irodavezetője
Andrónyi Miklós az Építési és Városgazdálkodási Iroda irodavezetője
Péntek Magdolna a Szociális és Igazgatási Iroda irodavezetője
Zalányiné Zimits Tímea az Adóügyi Iroda irodavezető-helyettese
Tóth Gergely fejlesztési referens

Schwartz Béla polgármester

Köszönti Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testületét, az ülésen megjelent vendégeket, választópolgárokat, a sajtó képviselőit.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 15 tagja közül 14 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Dr. Balikó Gergely képviselő jelezte távolmaradását.

A rendkívüli ülés összehívását a pályázat benyújtásának határideje indokolja.

Napirend megállapítása

Schwartz Béla polgármester

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a napirendet kiegészíti a „Településrendezési eszközök módosításának partnerségi lezárása” tárgyú előterjesztéssel, melyet a testület 10. napirendi pontként tárgyal meg.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a meghívó szerinti 10. napirendi pontot az Möt. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülés keretében tárgyalja.

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendjét elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

164/2022. (VII. 13.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND

1. Javaslat Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó törvényességi felhívás elfogadására
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. Ajka-Bakonygyepes közötti országos út mellett megépült közvilágítási hálózat átvétele
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Hegyhát lakópark kivitelezési munkáinak indításához tulajdonosi hozzájárulás
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. Az ajkai 3459/2 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadása a Magyar Imre Kórház fejlesztéséhez
Előadó: Schwartz Béla polgármester
5. Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete 354/2021. (XII.17.) számú határozatának módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
6. EUCF – European City Facility – Beruházási koncepció jóváhagyása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

7. A Pápai Tankerületi Központ és Ajka Város Önkormányzata között a Fekete István – Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Gimnázium vonatkozásában kötött vagyonekezelési szerződés módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
8. A HIT Gyülekezete Egyház és Ajka Város Önkormányzata között köznevelési feladatok tárgyában létrejött vagyonekezelési szerződés módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
9. Főnix Leánya Ingatlanhasznosító Kft. társasági szerződésének módosítása, új ügyvezető választása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
10. Felügyelőbizottsági tagok díjazása (zárt ülés)
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Napirend

1. **Javaslat Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó törvényességi felhívás elfogadására**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztéshez egy új határozati javaslat kiosztásra került. Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Ráczné Németh Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását és a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

165/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Javaslat Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó törvényességi felhívás elfogadására tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a Veszprém Megyei Kormányhivatal által VE/53/879-1/2022. számon kibocsátott törvényességi felhívás tartalmát megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásra teszi fel a rendelet egy olvasatban történő megalkotását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és egy olvasatban az alábbi rendeletet alkotja:

17/2022. (VII.14.) rendelet

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ajka város fizető parkolási rendszerének szabályozásáról szóló 18/2021. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról egy olvasatban rendeletet alkot.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelet helyben szokásos módon történő közzétételéről.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2. Ajka-Bakonygyepes között országos út mellett megépült közvilágítási hálózat átvétele

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

166/2022. (VII.13.) Kt. határozat

1. Ajka város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ajka-Tótvázsony közötti 7308 sz. összekötő út mellett a R.O.P.-2.1.2-2004-06-0001/36 támogatással megvalósult közvilágítási hálózat vagyoni jogi rendezését szükségesnek tartja.
2. A Képviselő-testület a 2007. évi CVI. tv. 36. § (2) bek.-e, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X.4.) Korm. rendelet 50.§-a alapján kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonát képező közvilágítási hálózat ingyenes átruházását Ajka város Önkormányzata részére úgy, hogy az átvétellel kapcsolatban esetleges ÁFA fizetési kötelezettség se terhelje Ajka város Önkormányzatát.

3. A Képviselő-testület a támogatandó célt Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 13.§ (1) bek. 2. pontja alapján a közvilágításról való gondoskodásban, mint különösen ellátandó helyi önkormányzati feladatban jelöli meg.

4. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-hez az ingyenes átruházási igényt nyújtsa be.

Felelős: polgármester

Határidő: igény bejelentésére: azonnal

3. Hegyhát lakópark kivitelezési munkáinak indításához tulajdonosi hozzájárulás

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület szavazás előtti létszáma 13 fő, Fülöp Zoltán nem szavazott.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 13 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

167/2022. (VII.13.) Kt. határozat

1. Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. ügyvezetőjét, hogy a Hegyhát lakópark tervezett kialakításához kapcsolódó finanszírozás biztosítása érdekében – az Ajkai Hegyhát Kft. pénzügyi szerepvállalása mellett – a szükséges fedezet hitel formájában történő megteremtéséről annak figyelembevételével gondoskodjon, hogy a kivitelezési költségek finanszírozása céljából a 2022. évben 100.000 eFt, míg a 2023. évben 200.000 eFt értékben álljon rendelkezésre fedezet.

2. Ajka Város Önkormányzata, mint a beruházással érintett Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. 100 %-os mértékű tulajdonosa, valamint az Ajkai Hegyhát Kft. 90 %-os mértékű tulajdonosa kötelezettséget vállal arra, hogy a Hegyhát lakópark tervezett kialakítása céljából indított hitelfelvételi kérelem esetleges elutasítása esetén a beruházás finanszírozásáról tulajdoni arányának mértékéig gondoskodik.

3. Ajka Város Önkormányzata felkéri az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a beruházás indítása érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, és a kapcsolódó kivitelezői szerződések megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Az ajkai 3459/2 hrsz-ú ingatlan térítésmentes átadása a Magyar Imre Kórház fejlesztéséhez

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület szavazás előtti létszáma 14 fő.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

168/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka város Képviselő-testület úgy dönt, hogy megkezdi a város teljes közigazgatási területét érintő településrendezési terv elkészítését, a meglévő építési szabályok felülvizsgálatával.

A Képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a településrendezési terv elkészítésére kössön tervezési szerződést, majd kezdje meg az új szabályozás egyeztetését az érintett államigazgatási szervekkel, a szomszédos önkormányzatokkal és város lakosságával.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete 354/2021. (XII.17.) számú határozatának módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztés a Padragkúton található sportterület felhasználására vonatkozó szabály módosítására vonatkozik.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

169/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata képviselő-testülete az ajkai 01332/1 hrsz-ú ingatlanból kialakításra kerülő Ajka külterület

- 01332/3 hrsz-ú, „kivett helyi közút” művelési ágú, 3111 m² térmértékű,

- 01332/4 hrsz-ú, „fásított terület” művelési ágú, 1381 m² térmértékű,

- 01332/5 hrsz-ú, „kivett sporttelep” művelési ágú, 23000 m² térmértékű,

- 01332/6 hrsz-ú, „kivett sporttelep” művelési ágú, 10562 m² térmértékű

ingatlanokra vonatkozóan telekalakítással egybekötött értékesítési eljárás megindítását kezdeményezi.

A Képviselő-testület a 354/2021. (XII.17.) Kt. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. kizárólag az ajkai 01332/3, 01332/4, 01332/5 és 01332/6 ingatlanokon hosszútávon biztosíthatóak az ajkai asztalitenisz és küzdősport szakágak (cselgáncs, karate, muaytai, ökökvívás) bázisa; az FC Ajka női szakágának, utánpótlás korú játékosainak edzései, mérkőzései; tájfutó tanulópálya és gyakorló íjászpálya kialakítása.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. EUCF-European City Facility-Beruházási koncepció jóváhagyása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

170/2022. (VII.13.) Kt. határozat

1. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Veszprém Five” konzorcium – Ajka, Balatonfüred, Pápa, Tapolca és Várpalota városok önkormányzati konzorciumi tagok -által az Európai Unió Horizont 2020 kutatási és innovációs keretprogramja keretében meghirdetett „EUCF - European City Facility - Városokkal a városokért – helyi fenntartható energetikai beruházások támogatása” című pályázati felhívás formai és tartalmi követelményei szerint elkészített 1. számú mellékletét képező – szakértői EUCF közös Beruházási Koncepciót jóváhagyja.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester

- 7. A Pápai Tankerületi Központ és Ajka Város Önkormányzata között a Fekete István-Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Gimnázium vonatkozásában kötött vagyonekezelési szerződés módosítása**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ráczné Németh Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

171/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés 1. mellékletében szereplő Vagyongazdálkodási Szerződés tartalmával egyetért és a szerződést az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Pápai Tankerületi Központ Vezetőjét tájékoztassa és a Vagyongazdálkodási Szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. A HIT Gyülekezete Egyház és Ajka Város Önkormányzata között köznevelési feladatok tárgyában létrejött vagyongazdálkodási szerződés módosítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ráczné Németh Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

172/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete a határozat elválaszthatatlan 1. számú mellékletét képező, a HIT Gyülekezete Egyházzal (székhely: 1103 Budapest, Gyömrői u. 69.; nyilvántartási szám: 00014/2012; adószám: 19187262-4-42; statisztikai számjele: 19187262-9491-551-01) megkötött vagyonezelési szerződés módosítását jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. július 31.

9. Főnix Leánya Ingatlanhasznosító Kft. társasági szerződésének módosítása, új ügyvezető választása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ráczné Németh Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel az I. számú határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

173/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Főnix Leánya Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlésének napirendjén szereplő azon indítványt, mely Csékó-Sági Zsuzsanna ügyvezető visszahívására vonatkozik, és feljogosítja a polgármestert annak megszavazására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. július 31.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a II. számú határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

174/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Főnix Leánya Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlésének, hogy Vingelman Józsefet (szül: 1953.01.24., anyja neve: Heinbach Mária, lakik: 1028 Budapest, Zrínyi utca 25., adószám: 8314343536) 2022. augusztus 1. hatállyal – a társasági szerződésben foglalt hatásköri korlátozással – határozatlan időre válassza ügyvezetővé azzal, hogy ügyvezetői tisztségét ingyenesen, megbízási jogviszony keretében látja el.

A képviselő-testület feljogosítja a polgármestert az erre irányuló határozati javaslat taggyűlési elfogadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. július 31.

Szavazásra teszi fel a III. számú határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

175/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Főnix Leánya Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlésének napirendjén szereplő azon indítvánnyal, mely szerint a Kft. társasági szerződése az alábbiak szerint módosul:

„9.10. Antal László ügyvezető hatáskörébe tartozik minden olyan döntéshozatal, amelyet jogszabály vagy jelen társasági szerződés nem utal a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe. Antal László ügyvezető gyakorolja a munkáltatói jogokat a társaság munkavállalói felett.

Vingelman József ügyvezető hatáskörébe kizárólag a TOP-1.1.1-16-VE1-2019-00010 azonosító számon regisztrált “Infrastrukturális fejlesztések az Ajkai Főnix Ipari Park területén – II. ütem” projekt ügyvitele, menedzsmentje vonatkozásában illetve a későbbi, Megbízó kapcsán felmerülő, hasonló infrastrukturális fejlesztéseket célzó projektek folyamatok során felmerülő döntéshozatal,(nem tartozik Vingelman József ügyvezetői hatáskörébe a TOP-1.1.1-16-VE1-2017-00004 azonosító számú projekttel kapcsolatos ügyvezetői tevékenység, annak kapcsán, azzal összefüggésben ügyvezetőként nem járhat el.), amelyet jogszabály vagy jelen társasági szerződés nem utal a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe. Vingelman József ügyvezetőként a társaság képviseletében 5.000.000,-Ft feletti kiadások engedélyezése körében köteles előzetesen a taggyűlés hozzájárulását kérni. Vingelman József ügyvezetőként a társaság képviseletében olyan szerződések megkötésére, amelyek a társaság kapcsán az 5.000.000,-Ft összegű kötelezettségvállalást meghaladják, kizárólag előzetes taggyűlési jóváhagyással jogosult.”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződés módosítására vonatkozó határozati javaslat taggyűlési elfogadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. július 31.

Szavazásra teszi fel a IV. számú határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

176/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Főnix Leánya Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlésének napirendjén szereplő azon indítvánnyal, mely szerint a Taggyűlés tudomásul veszi a Főnix Leánya Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság által a VIPFINANCE Kft-vel (Vingelman József ügyvezetése és minősített többségű befolyása alatt álló társaság) kötött, 2021.március 01-én kelt szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a határozati javaslat taggyűlési elfogadására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. július 31.

10. Településrendezési eszközök módosításának partnerségi lezárása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 14 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

177/2022. (VII.13.) Kt. határozat

Ajka város Képviselő-testület úgy dönt, hogy az alább felsorolt módosítás során lezárja a partnerségi egyeztetést.

Ajka város közigazgatási területén található kórház ingatlanát érintő, tervezett útszélesítést biztosító szabályozási vonalak törlése a jelenleg hatályos helyi építési szabályzatából.

A Képviselő-testület utasítja a polgármester, hogy a fenti módosítást tartalmazó véleményezési anyagot küldje meg az állami főépítésznek az eljárás lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület a 11. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja, mely külön jegyzőkönyvet képez.

Schwartz Béla polgármester

Megköszöni a képviselők részvételét, majd az ülést 10.25 órakor bezárja.

K.m.f.



**Schwartz Béla
polgármester**



**Dr. Jäger László
címzetes főjegyző**