

Ügyszám: 1/8-4/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. január 27-én 9.45 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Ülés helye: Városháza, VI. emeleti tanácsterem

Jelen vannak: Schwartz Béla polgármester,
Dorner László alpolgármester,
Baráth Gábor, Bujtor Balázs,
Fülöp Zoltán, Gerencsér Hilda,
Johanidesz Sándor, Pad Ferenc,
Pákai Péter, Pék Attila,
Puskás Károly, Ráczné Németh Csilla,

Összesen: 12 fő képviselő-testületi tag

Hiányzó képviselő: Dr. Horváth József alpolgármester,
Dr. Balikó Gergely Péter,
Rieder András

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

Dr. Jáger László címzetes főjegyző
Dr. Cseh Tamás az Adóügyi Iroda irodavezetője
Péntek Magdolna a Szociális és Igazgatási Iroda irodavezetője
Andrónyi Miklós az Építési és Városgazdálkodási Iroda irodavezetője
Kellerné Kovács Rita a Pénzügyi Iroda irodavezetője
Szőke Melinda az Önkormányzati Iroda irodavezetője
Tóth Gergely fejlesztési referens

2. napirendi pont tárgyalásánál jelen van:

Hornyák Attila főépítész

Schwartz Béla polgármester

Köszönti Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testületét, az ülésen megjelent vendégeket, választópolgárokat, a sajtó képviselőit.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 15 tagja közül 12 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Dr. Horváth József alpolgármester, és Rieder András képviselő jelezte távolmaradását.

A rendkívüli ülés összehívásának indoka: A fizető parkolási rendszer működtetéséhez szükséges tulajdonosi döntés meghozatala.

Napirend megállapítása

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendjét elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

27/2022. (I.27.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. kisebbségi üzletrészenek megvásárlása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
2. Településképvédelmi rendelet módosításának előkészítése
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Napirend

1. **Az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. kisebbségi üzletrészenek megvásárlása**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

28/2021. (I.27.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Ajka Város Önkormányzata az Ajkai Főnix-Park Tanácsadó és Szolgáltató Kft-től (székhely: 8400 Ajka, Szabadság tér 12.) névértéken, 310.000 Ft, azaz háromszáztízezer forint vételárért megvásárolja az Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft-ben elfekvő, 310.000 Ft törzsbetétre jutó, a szavazatok 10%-át biztosító üzletrészét.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzletrész adásvételi szerződés aláírására és a társasági szerződés módosítására, valamint utasítja a vételár megfizetésére és annak tárgyevi költségvetési rendeletben történő szerepeltetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Településképvédelmi rendelet módosításának előkészítése

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:



29/2021. (I.27.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért a Bakonyi Erőmű Zrt. kérelmével, az Ajka 1973. hrsz. alatti ingatlanon lévő, volt szénosztályozó épület helyi egyedi védelmének megszüntetésével kapcsolatosan, így kezdeményezi Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 4/2018. (IV.23.) számú rendeletének módosítását.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a módosítás végrehajtása során a szükséges egyeztetéseket és a jogszabályoknak megfelelő eljárást folytassa le, majd annak eredményeképpen a településképi védelemről szóló rendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Schwartz Béla polgármester

Tájékoztatja a képviselőket, hogy 11.00 órakor turisztikai megbeszélést tartanak.

Megköszöni a képviselők részvételét, majd az ülést 9.50 órakor bezárja.

K.m.f.



Schwartz Béla
polgármester




Dr. Jáger László
címetes főjegyző