

Ügyszám: 1/8-1/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. január 12-én 10.00 órakor megtartott üléséről

Ülés helye: Városháza, VI. emeleti tanácsterem

Jelen vannak:

Schwartz Béla polgármester,
Dr. Horváth József alpolgármester,
Dorner László alpolgármester,
Bujtor Balázs, Fülöp Zoltán,
Gerencsér Hilda, Johanidesz Sándor,
Pákai Péter, Pék Attila,
Puskás Károly, Ráczné Németh Csilla,
Rieder András

Összesen: 12 fő képviselő-testületi tag

Hiányzó képviselő:

Dr. Balikó Gergely Péter,
Baráth Gábor,
Pad Ferenc

Valamennyi napirendi pont tárgyalásánál jelen vannak:

Dr. Jáger László címzetes főjegyző
Szőke Melinda az Önkormányzati Iroda irodavezetője
Kellerné Kovács Rita a Pénzügyi Iroda irodavezetője
Andrónyi Miklós az Építési és Városgazdálkodási Iroda irodavezetője
Péntek Magdolna a Szociális és Igazgatási Iroda irodavezetője
Zalányiné Zimits Tímea az Adóügyi Iroda irodavezető-helyettese
Tóth Gergely fejlesztési referens

Schwartz Béla polgármester

Köszönti Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testületét, az ülésen megjelent vendégeket, választópolgárokat, a sajtó képviselőit.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 15 tagja közül 12 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Baráth Gábor és Pad Ferenc képviselők jelezték távolmaradásukat.

Napirend előtti ügyek

1. Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a jelentés elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a jelentést elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

1/2022. (I.12.) Kt. határozat

1. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 349/2021. (XI.26.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ajkai 2328/2 hrsz-ú, „kivett vendéglő” megnevezésű, 2482 m² térmértékű ingatlan Ajkai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. (8400 Ajka, Rákóczi F. u. 8. fsz. 1.) felé történő értékesítésről. Ajka Város Önkormányzata előszerződést köt, majd a jogszabályi feltételek rendelkezésre állását követően **legkésőbb 2022. szeptember 30.** napjáig végleges adásvételi szerződéskötésre kerül sor. A vételár 208.000.000,- Ft, melyből az előszerződés megkötését követően 200.000.000,- Ft összeget az Ajkai Innovációs Kft. az Önkormányzat részére legkésőbb 2021. december 15 napjáig megfizet.

A Képviselő-testület felkéri címzetes főjegyző urat az adásvételi szerződés előkészítésére és polgármester urat a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. szeptember 30.

2. A polgármester tájékoztatója az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a tájékoztató elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja.

3. Tájékoztató a képviselő-testület bizottságainak átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a tájékoztató elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület szavazás előtti létszáma 11 fő, Fülöp Zoltán nem szavazott.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a tájékoztatót elfogadja.

4. Jegyző tájékoztatója a megelőző zárt ülésen hozott döntésekről

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Napirend megállapítása

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület szavazás előtti létszáma 12 fő.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a napirendjét elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

2/2022. (I.12.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Az egyes kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 9/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

2. Az ajkai 11223/3 hrsz-ú ingatlan kisajátítása terület és településrendezés céljából
Előadó: Schwartz Béla polgármester
3. Az ajkai 11224/1 hrsz-ú ingatlan kisajátítása terület és településrendezés céljából
Előadó: Schwartz Béla polgármester
4. Pályázat benyújtása SMART GRID rendszerek kialakítására
Előadó: Schwartz Béla polgármester
5. Pályázat benyújtása TOP-PLUSZ-1.2.2-21 „Élhető települések” című támogatási felhívásra
Előadó: Schwartz Béla polgármester
6. Pályázat benyújtása TOP-PLUSZ-2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című támogatási felhívásra
Előadó: Schwartz Béla polgármester
7. Pályázat benyújtása TOP-PLUSZ-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című támogatási felhívásra
Előadó: Schwartz Béla polgármester
8. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel – a „Gondviselés Háza” Hajléktalanok Nappali Melegedőjének működtetésére - kötött feladat-ellátási szerződés módosítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester
9. A polgármester, alpolgármester illetményének, tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

ZÁRT ÜLÉS

10. Művelődésért kitüntetés adományozása
Előadó: Schwartz Béla polgármester

ZÁRT ÜLÉS VÉGE

11. Interpellációk, képviselői kérdések, bejelentések

Napirend

1. **Az egyes kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 9/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Ráczné Németh Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a rendelet egy olvasatban történő megalkotását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a rendelet egy olvasatban történő megalkotását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

1/2022. (I.13.) rendelet

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testülete az az egyes kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 9/2015.(III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról egy olvasatban rendeletet alkot.

A rendelet hiteles szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Utasítja a jegyzőt, gondoskodjon a rendelet helyben szokásos módon történő kihirdetéséről, valamint a Nemzeti Jogszabálytárban történő közzétételéről.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2. **Az ajkai 11223/3 hrsz-ú ingatlan kisajátítása terület és településrendezés céljából**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Puskás Károly képviselő

Ügyrendi hozzászólásában a szavazás alóli felmentését kéri személyes érintettség miatt.

Schwartz Béla polgármester

Rendben van.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

Mielőtt a megállapodások megszülettek történt-e ingatlanszakértő bevonása a felértékelés vonatkozásában? Adott-e egy összeget az ingatlanszakértő az önkormányzat felé, hogy mi a realitása ezeknek az ingatlanoknak érték vonatkozásában?

Dr. Jáger László címzetes főjegyző

Ezekben az esetekben nem készült szakértői értébecslés. Általában az illetékhivataltól mindig megkérik az ajkai irányadó ingatlanforgalmi adatokat és azok figyelembevételével tesz az önkormányzat a kisajátítás elkerülése érdekében az ingatlan megvételére ajánlatot. Több éve húzódó ügyekről van szó és azóta az ingatlanpiaci viszonyok megváltoztak. Jelentős drágulás tapasztalható Ajkán és vonzáskörzetében is az ingatlanpiacon. A kisajátítási eljárás lényeges eleme, hogy majd az eljárás során - mivel a felek között nem jött létre megegyezés - hivatalból a kormányhivatal ki fog rendelni egy igazságügyi ingatlanszakértőt, aki meg fogja állapítani az ingatlanok forgalmi értékét és az önkormányzat ennek függvényében döntheti el, hogy azon az áron meg kívánja-e vásárolni, vagy nem.

Schwartz Béla polgármester

Ez az eljárás 2018-ban indult, csak időközben megszakadt.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását

Megállapítja, hogy a képviselő-testület szavazás előtti létszáma 11 fő, Puskás Károly nem szavazott.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

3/2022. (I.12.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata képviselő-testülete a Horváth Éva 8451 Ajka, Barátság u. 6. szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező ajkai 11223/3 hrsz-ú, „gazdasági épület, udvar” megnevezésű,

331 m² térmértékű ingatlan kisajátítását – a vételárban történő sikertelen egyezkedés miatt – kezdeményezi.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy:

1. Az ajkai 11223/3 hrsz-ú ingatlan kisajátítása terület és településrendezés céljából szükséges.
2. A megjelölt fejlesztési cél a Helyi Építési Szabályzatban szerepel, a célt a munkák jellege, a tervezett egyéb nyomvonalas építmények kiépítése miatt az adott ingatlanon kell megvalósítani.
3. Ajka város Önkormányzata kijelenti, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
4. A beruházás tervezett megkezdésének határideje: 2022. augusztus 1., ütemezése: 5 év
5. Az érintett fejlesztés pénzügyi elszámolás határideje: 2027. december 31.
6. A kisajátított területet 50 évig az önkormányzat közösségi célra kívánja felhasználni.
7. Az ingatlannal rendelkezni jogosult tulajdoni lap szerint:
 - Horváth Éva, szül: 1960., an: Kürti Éva, 8451 Ajka, Barátság u. 6. szám alatti lakos 1/1 tulajdoni arányban,
 - az ingatlan tehermentes.

A Képviselő-testület utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a kisajátítási eljárást Ajka Város Önkormányzata kérésére, annak nevében eljárva indítsa meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 3. Az ajkai 11224/1 hrsz-ú ingatlan kisajátítása terület és településrendezés céljából**
Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Puskás Károly képviselő

Ügyrendi hozzászólásában a szavazás alóli felmentését kéri személyes érintettség miatt.

Schwartz Béla polgármester

Érdektelen ilyen szempontból, de megkérdezi, hogy miért?

Puskás Károly képviselő

Személyesen ismeri és jó barátságban van a tulajdonosokkal. Nem kíván ebben nyilatkozatot tenni.

Dr. Jáger László címzetes főjegyző

Nem okoz érvénytelenséget, ha Puskás Károly nem vesz részt a szavazásban. Ez nem jelent direkt kizáró okot a jogszabály alapján. Ha a képviselő bejelenti, joga van hozzá, hogy ne vegyen részt a szavazásban. Érvénytelenséget nem fog eredményezni a döntéshozatal során.

Schwartz Béla polgármester

Rendben van.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

Ennél az előterjesztésnél nem szerepelnek számadatok. Nem tudják, hogy mit kért a tulajdonos és az önkormányzat mit ajánlott.

Dr. Jáger László címzetes főjegyző

2018-ban indult ez az ügy. Több ajánlat érkezett. Az önkormányzat 12-13 millió forintos nagyságrendben kívánta megvásárolni az ingatlant. Ami ellenmondást okozott az ügyben, hogy az egyik tulajdonostárs hajlandó lett volna közel az önkormányzat által megajánlott vételáron eladni az ingatlanrészét, a másik tulajdonostárs viszont nem. Nyilvánvaló, hogy az önkormányzat így nem tudta megvenni az ingatlant. Az egyik eladó az 1/2 részt 6,5 millió forintért kívánta volna értékesíteni, a másik eladó pedig 9 millió forintért. Nem csak az önkormányzat és a felek között nem volt szándékegység, hanem a tulajdonostársak között sem.

Schwartz Béla polgármester

Annyival egészítené ki, hogy amit mondott a jegyző, az az előző ingatlanra vonatkozik. A jelen ingatlannál még rosszabb a helyzet. Ha jól emlékszik 6 millió forintot ajánlottak, az illető pedig dupláját kérte. Nem vezetett megállapodásra. Bekérték a nyilatkozatot úgy, ahogy azt az előkészítés során csinálni is kell.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

4/2022. (I.12.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzata képviselő-testülete a Kápli Ernő Árpád 8451 Ajka, Padragi út 99. szám alatti lakos 1/2 arányú tulajdonát, Kápli Csilla Ágota 1046 Budapest, Telkes u. 31. szám alatti lakos 1/2 arányú tulajdonát képező ajkai 11224/1 hrsz-ú, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 1047 m² térmértékű ingatlan kisajátítását – a vételárban történő sikertelen egyezkedés miatt – kezdeményezi.

A Képviselő-testület kijelenti, hogy:

1. Az ajkai 11224/1 hrsz-ú ingatlan kisajátítása terület és településrendezés céljából szükséges.
2. A megjelölt fejlesztési cél a Helyi Építési Szabályzatban szerepel, a célt a munkák jellege, a tervezett egyéb nyomvonalas építmények kiépítése miatt az adott ingatlanon kell megvalósítani.
3. Ajka város Önkormányzata kijelenti, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésére áll.
4. A beruházás tervezett megkezdésének határideje: 2022. augusztus 1., ütemezése: 5 év
5. Az érintett fejlesztés pénzügyi elszámolás határideje: 2027. december 31.
6. A kisajátított területet 50 évig az önkormányzat közösségi célra kívánja felhasználni.
7. Az ingatlannal rendelkezni jogosultak:
tulajdoni lap szerint:
 - Kápli Ernő Árpád szül: 1953., an: Mészáros Rozália, 8451 Ajka, Padragi út 99. szám alatti lakos 1/2 tulajdoni arányban,
 - Kápli Csilla Ágota szül: 1956., an: Mészáros Rozália, 1046 Budapest, Telkes u. 31. szám alatti lakos 1/2 tulajdoni arányban
 - az ingatlan tehermentes.

A Képviselő-testület utasítja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a kisajátítási eljárást Ajka Város Önkormányzata kérésére, annak nevében eljárva indítsa meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Pályázat benyújtása SMART GRID rendszerek kialakítására

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

5/2022. (I.12.) Kt. határozat

1. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be konzorciumi formában a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által TOP_PLUSZ-2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra „ABTV - Smartgrid.” címmel. A pályázat benyújtásával elnyerni kívánt összeg maximum 180.000.000 Ft.
2. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Balatonfüred Város Önkormányzatával, Tapolca Város Önkormányzatával és Várpalota Város Önkormányzatával konzorciumi megállapodást kössön a pályázat benyújtásához kapcsolódóan.
3. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye és utasítja, hogy a költségeket a pályázat elnyerése esetén a 2022-2024. évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: 2022. január 14.

Felelős: polgármester

5. Pályázat benyújtása TOP-PLUSZ-1.2.2-21 „Élhető települések” című támogatási felhívásra

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Tóth Gergely gazdasági referens úr, aki a pályázatok „atyja”, fog válaszolni a felmerülő kérdésekre.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

6/2022. (I.12.) Kt. határozat

1. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be konzorciumi partnerekkel a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által TOP_PLUSZ-1.2.1-21 „Élhető települések” című pályázati felhívásra „Ajka, Élhető város” címmel. A pályázat benyújtásával elnyerni kívánt összeg maximum 1.200.000.000 Ft.
2. Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel, a Bányász Kulturális Egyesülettel konzorciumi megállapodást kössön a pályázat benyújtásához kapcsolódóan.
3. Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye

és utasítja, hogy a költségeket a pályázat elnyerése esetén a 2022-2025. évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: 2021. január 14.

Felelős: polgármester

6. Pályázat benyújtása TOP-PLUSZ-2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című támogatási felhívásra

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, a Népjóléti Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Johanidesz Sándor képviselő, bizottsági elnök

A Népjóléti Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

7/2022. (I.12.) Kt. határozat

1. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által TOP_PLUSZ-2.1.1-21 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati felhívásra „Ajka, Idősek Otthonának és Időskorúak Gondozóházának energetikai korszerűsítése.” címmel. A pályázat benyújtásával elnyerni kívánt összeg maximum 400.000.000 Ft. melyhez maximum 20.000.000 Ft saját erőt biztosít.

2. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye és utasítja, hogy a költségeket a pályázat elnyerése esetén a 2022-2024. évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: 2021. január 14.

Felelős: polgármester

7. Pályázat benyújtása TOP-PLUSZ-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című támogatási felhívásra

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság, a Humán és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottságok határozatát.

Pákai Péter képviselő, bizottsági elnök

A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Ráczné Német Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Fülöp Zoltán képviselő, bizottsági elnök

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

8/2022. (I.12.) Kt. határozat

1. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága által TOP_PLUSZ-3.3.1-21 „Gyermeknevelést támogató humán

infrastruktúra fejlesztése” című pályázati felhívásra „Ajka Városi Óvodák fejlesztése” címmel. A pályázat benyújtásával elnyerni kívánt összeg maximum 440.000.000 Ft, melyhez maximum 80.000.000 Ft saját erőt biztosít.

2. Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye és utasítja, hogy a költségeket a pályázat elnyerése esetén a 2022-2024. évi költségvetésbe tervezze be.

Határidő: 2021. január 14.

Felelős: polgármester

8. **A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel – a „Gondviselés Háza” Hajléktalanok Nappali Melegedőjének működtetésére – kötött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Ügyrendi Bizottság, valamint a Népjóléti Bizottság. Felkéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottság határozatát.

Ráczné Német Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Johanidesz Sándor képviselő, bizottsági elnök

A Népjóléti Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

9/2022. (I.12.) Kt. határozat

1. Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 120. §-a alapján a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel (1125 Budapest, Szarvas Gábor u. 58-60.) a

„Gondviselés Háza” Hajléktalanok Nappali Melegedője (8400 Ajka, Gyár u. 37.) működtetésére – hajléktalan személyek nappali ellátására – 2007. január 25. napján megkötött feladat-ellátási szerződést módosítja a határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. január 31.

9. A polgármester, alpolgármester illetményének, tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítása

Előadó: Schwartz Béla polgármester

Schwartz Béla polgármester

Az előterjesztést tárgyalta a Humán és Ügyrendi Bizottság. Felkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság határozatát.

Ráczné Német Csilla képviselő, bizottsági elnök

A Humán és Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Schwartz Béla polgármester

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

10/2022. (I.12.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. január 1. napjától Schwartz Béla polgármester illetményét havi 975.000 Ft/hó összegben, költségtérítését az illetménye 15 %-ában, 146.250 Ft/hó, idegennyelv-tudási pótlékát 5.798 Ft/hó, kerekítve 5.800 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat II. elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

11/2022. (I.12.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 80.§ (1) bekezdése alapján Dr. Horváth József főállású alpolgármester illetményét 2022. január 1. napjától havi 877.500 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 80.§ (3) bekezdése alapján Dr. Horváth József főállású alpolgármester költségtérítése 2022. január 1. napjától havi 131.625 Ft.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat III. elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül a javaslatot elfogadja és meghozza alábbi határozatát:

12/2022. (I.12.) Kt. határozat

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 80.§ (2) bekezdése alapján Dorner László társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2022. január 1. napjától havi 438.750 Ft összegben állapítja meg.

A képviselő-testület megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 80.§ (3) bekezdése alapján Dorner László társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítése 2022. január 1. napjától havi 65.813 Ft.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodni szíveskedjen.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

A képviselő-testület az 10. napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja, mely külön jegyzőkönyvet képez.

Dr. Horváth József alpolgármester

A köztársasági elnök 2022. április 3-ra kitűzte a magyar parlamenti választásokat. Január 21-én az Egységben Magyarországért összefogás miniszterelnök-jelöltje Márki-Zay Péter, Ajkán a Sétáló utcán találkozik az ajkai lakosokkal. Jöjjenek el minél többen és kérdezzenek tőle.

Megköszöni a képviselők részvételét, majd az ülést 10.55 órakor bezárja.

K.m.f.


Schwartz Béla
polgármester




Dr. Jäger László
címetes főjegyző