

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
POLGÁRMESTER**

✉ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.  
☎ (88) 521-101 fax:(88) 212-794  
e-mail: polgarmester@hivatal.ajka.hu

---

**Ügyszám:** 1/25-7/2017.

**MEGHÍVÓ**

Ajka város Önkormányzata Képviselő-testülete

**2017. május 22-én (hétfőn) 10.00 órakor  
képviselő-testületi ülést tart**

**Az ülés helye:** Városháza VI. emeleti tanácskozó terme  
**Az ülésre meghívom!**

**Napirend előtti ügyek**

1. [Jelentés a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról](#)
2. [A polgármester tájékoztatója az átruházott hatáskörben hozott döntésekről](#)
3. Tájékoztató a képviselő-testület bizottságainak átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
4. A jegyző tájékoztatója a megelőző zárt ülésen hozott döntésekről

**NAPIREND**

1. [Ajakai Főnix-Park Kft. 2016. évi „Éves beszámolója”](#)  
**Előadó:** Dr. Koji Ferenc ügyvezető igazgató  
  - [Éves beszámoló](#)
  - [Könyvvizsgálói jelentés](#)
  - [Kiegészítés](#)
2. [Ajakai Főnix-Park Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Dr. Koji Ferenc ügyvezető igazgató  
  - [Üzleti terv](#)
3. [Ajakai Innovációs és Szolgáltató Kft. 2016. évi beszámolójának elfogadása](#)  
**Előadó:** Sebestyén Csaba ügyvezető igazgató
4. [Az Ajakai Innovációs és Szolgáltató Központ Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Sebestyén Csaba ügyvezető igazgató
5. [AJKA-ÖKO Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Kft. 2016. Éves beszámolója](#)  
**Előadó:** Péter Gábor ügyvezető  
  - [Éves beszámoló](#)

- [Könyvvizsgálói jelentés](#)
- 6. [AJKA-ÖKO Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Kft. üzletrész értékesítése](#)  
**Előadó:** Péter Gábor ügyvezető igazgató
- 7. [AJKA-ÖKO Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Péter Gábor ügyvezető
- [Üzleti terv](#)
- 8. [„AVAR AJKA” Városgazdálkodási és Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2016. évi Éves beszámolója](#)  
**Előadó:** Péter Gábor ügyvezető
- [Éves beszámoló](#)
- [Könyvvizsgálói jelentés](#)
- 9. [„AVAR AJKA” Városgazdálkodási és Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. üzletrész értékesítése](#)  
**Előadó:** Péter Gábor ügyvezető igazgató
- 10. [„AVAR AJKA” Városgazdálkodási és Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Péter Gábor ügyvezető
- [Üzleti terv](#)
- 11. [„AVAR AJKA” Városgazdálkodási és Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása, 2016. évi prémiumfeladatainak értékelése, és a 2017. évi prémiumfeladatok kitűzése](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
- 12. [„PRIMER” Ajkai Távhőszolgáltatási Kft. 2016. évi „Éves beszámolója”](#)  
**Előadó:** Holczinger József ügyvezető igazgató
- [Kiegészítés](#)
- [Könyvvizsgálói jelentés](#)
- [Beszámoló](#)
- [Üzleti jelentés](#)
- 13. [„PRIMER” Ajkai Távhőszolgáltatási Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Holczinger József ügyvezető igazgató
- [Üzleti terv](#)
- 14. [„PRIMER” Ajkai Távhőszolgáltatási Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása, a 2016. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2017. évi prémiumfeladatok kitűzése](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

15. [Kristályfürdő Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft. 2016. évi „Éves beszámolója”](#)  
**Előadó:** Holczinger József ügyvezető igazgató
  - [Kiegészítés](#)
  - [Könyvvizsgálói jelentés](#)
  - [Éves beszámoló](#)
16. [Kristályfürdő Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Holczinger József ügyvezető igazgató
  - [Üzleti terv](#)
17. [„AVÉP” Ajkai Építőipari Kft. 2016. évi Éves beszámolója](#)  
**Előadó:** Dukán László ügyvezető igazgató
  - [Kiegészítés](#)
  - [Éves beszámoló](#)
  - [Könyvvizsgálói jelentés](#)
18. [„AVÉP” Ajkai Építőipari Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Dukán László ügyvezető igazgató
  - [Üzleti terv](#)
19. [„AVÉP” Ajkai Építőipari Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása, 2016. évi prémiumfeladatainak értékelése, és a 2017. évi prémiumfeladatok kitűzése](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
20. [Ajkai Temető Fenntartó és Szolgáltató Kft. 2016. évi Éves beszámolója](#)  
**Előadó:** Tuboly József ügyvezető igazgató
  - [Beszámoló köztemetők üzemeltetéséről](#)
  - [Éves beszámoló](#)
21. [Ajkai Temető Fenntartó és Szolgáltató Kft. Társasági Szerződésének módosítása](#)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
22. [Ajkai Temető Fenntartó és Szolgáltató Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Tuboly József ügyvezető igazgató
  - [Üzleti terv](#)
23. [Ajkai Temető Fenntartó és Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
24. [F.C. Ajka Kft. 2016. évi üzleti beszámolója](#)  
**Előadó:** Geri Gyula ügyvezető

- [Éves beszámoló](#)
  - [Teljességi nyilatkozat](#)
  - [Kiegészítés](#)
  - [Könyvvizsgálói jelentés](#)
25. [F.C. Ajka Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Geri Gyula ügyvezető
26. [F.C. Ajka Kft. ügyvezető igazgatója 2017. évi prémiumfeladatainak kitűzése](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
27. [A Sportváros Nonprofit Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Geri Gyula ügyvezető igazgató
28. [A Sportváros Nonprofit Kft. javadalmazási szabályzatának módosítása](#)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
29. [Sportváros Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Geri Gyula ügyvezető igazgató
30. [A Sportváros Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása, 2017. évi prémiumfeladatok kitűzése](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
31. [Az Új Vásártér Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Pákey László ügyvezető igazgató
- [Kiegészítés](#)
  - [Inaktív állapotú költségek](#)
  - [Mérleg](#)
32. [Új Vásártér Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Pákey László ügyvezető igazgató
- [Üzleti terv](#)
33. [Az Ajka Sport 2005. Sportingatlan-fejlesztő és –hasznosító Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Pákai Gergő ügyvezető igazgató
34. [Ajka Sport 2005 Sportingatlan-fejlesztő és –hasznosító Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása, 2017. évi prémiumfeladatok kitűzése](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
35. [Az Ajkait Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
- [Könyvvizsgálói jelentés](#)
36. [Az Ajkait Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)

- Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
37. [Ajkait Befektetési és Fejlesztési Kft. ügyvezető igazgatója munkabérének megállapítása, a 2016. évi prémiumfeladatainak értékelése és a 2017. évi prémiumfeladatok kitűzése](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
38. [A Nagytóberek Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató  
- [Könyvvizsgálói jelentés](#)
39. [A Nagytóberek Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
40. [Az Újélet 8 Ingatlanhasznosító Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató  
- [Könyvvizsgálói jelentés](#)
41. [Az Újélet 8 Ingatlanhasznosító Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
42. [Az Ajka TV Televíziós Műsorkészítő Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
43. [Az Ajkai TV Televíziós Műsorkészítő Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
44. [Az Ajkai Média Nonprofit Kft. 2016. évi mérlegbeszámolója](#)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
45. [Az Ajkai Média Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve](#) (zárt ülés)  
**Előadó:** Kerekes Bálint ügyvezető igazgató
46. [A közterületek használatáról szóló rendelet módosítása](#)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
47. [Településrendezési terv módosítása kapcsán előzetes döntéshozatal](#)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
48. [Az önkormányzati adóbevallások elektronikus benyújtására vonatkozó eljárási szabályokról szóló önkormányzati rendelet megalkotása](#)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester
49. [A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és a fizetendő díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotása](#)  
**Előadó:** Schwartz Béla polgármester  
Dr. Jáger László címzetes főjegyző

50. [Beszámoló a 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról](#)

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester  
Dr. Jáger László címzetes főjegyző

51. Pályázat benyújtása az ajkai helytörténeti kiállítás állandó kiállításának felújítására II. ütem (az anyag később kerül kiküldésre)

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

52. [„Köszölgélatér” kitüntetés adományozása](#) (zárt ülés)

**Előadó:** Schwartz Béla polgármester

53. Interpellációk, képviselői kérdések, bejelentések

**Valamennyi napirendhez meghívott:**

Rig Lajos országgyűlési képviselő  
Tótl Zoltán a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke  
Dömötör Norbert a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke  
Tilhof Endre Ajka város díszpolgára  
Gáspár János Ajka város díszpolgára

**1. és 2. napirendi pontok tárgyalásához:**

Dr. Koji Ferenc ügyvezető igazgató

**3. és 4. napirendi pontok tárgyalásához:**

Sebestyén Csaba ügyvezető igazgató

**5., 6., 7., 8. 9., 10. és 11. napirendi pontok tárgyalásához:**

Péter Gábor ügyvezető

**12., 13. 14., 15. és 16. napirendi pontok tárgyalásához:**

Holczinger József ügyvezető igazgató

**17., 18. és 19. napirendi pontok tárgyalásához:**

Dukán László ügyvezető igazgató

**20., 21. 22. és 23. napirendi pontok tárgyalásához:**

Tuboly József ügyvezető igazgató

**24., 25., 26., 27. 28. 29. és 30. napirendi pontok tárgyalásához:**

Geri Gyula ügyvezető igazgató

**31. és 32. napirendi pontok tárgyalásához:**

Pákey László ügyvezető igazgató

**33. és 34. napirendi pontok tárgyalásához:**

Pákai Gergő ügyvezető igazgató

**35., 36., 37., 38., 39., 40., 41., 42., 43. 44. és 45. napirendi pontok tárgyalásához:**

Kerekes Bálint ügyvezető igazgató

**50. napirendi ponthoz meghívott:**

Kupi Andrea Ajkai Család- és Gyermekjóléti Központ vezetője

**Ajka, 2017. május 15.**

**Schwartz Béla  
polgármester**