

## Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testületének

### 20/2014. (IX.15.) önkormányzati rendelete

#### a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a 2011. évi CLXXXIX. tv. 51.§ (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el:

### I. FEJEZET

#### A rendelet hatálya és célja

##### 1. §

(1) A rendelet hatálya Ajka Város közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira (kezelőire, használóira) terjed ki.

(2) A rendelet célja a közterület- és településrész-nevek, valamint a házszámozás megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása a város működéséhez szükséges helyszíni tájékozási feltételek jobbítása érdekében.

(3) Ajka Város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak a rendelet szabályai szerint lehet.

#### Értelmező rendelkezések

##### 2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

(1) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontja alapján a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

(2) **Közterület elnevezése:** az (1) bekezdésben meghatározott közterületeknek előtagból (személynév, fogalom, tárgy) valamint utótagból ( rendszerint út, utca, útja, tér, park, köz, sétány, dűlő, árok ) álló neve, amely név a közterületek megjelölésére, a földrajzi azonosítására, a tájékozási biztosítására szolgál, továbbá emléket állít, hagyományt őriz.

(3) **Építési telek:** a város belterületén az ingatlan nyilvántartásban önálló helyrajzi számmal rendelkező, vagy megosztás folytán újonnan keletkező ilyené váló beépíthető lakó- és üdülőttelek.

- (4) **Önálló épület:** az utcai számozás szerint főépületnek minősülő lakó, üdülő, gazdasági vagy egyéb rendeltetésű épület.
- (5) **Önálló lakás:** az önálló helyrajzi számmal ellátott ingatlanon levő többlakásos épületben lévő lakás.
- (6) **Házszám:** az építési teleknek, önálló épületnek és a többlakásos épületben levő egyes lakásoknak az utca házsorában elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.

## II. FEJEZET

### A közterületek elnevezésének általános szabályai

#### 3. §

(1) A település belterületén minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutaknak.

(3) Új közterület elnevezését a közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani. A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

(4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás). Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősítheti.

#### 4. §

(1) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületnevek előtagját.

(2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Az idegen eredetű és a nehezen kiejthető szavakat az elnevezéseknél kerülni kell. A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés közérthető legyen és a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelően.

#### 5. §

(1) A közterületek nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre.

(2) Közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a helyhez kötődő neveket az emlékéllító utcanevekkel szemben.

#### **6. §**

(1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő 20 év múltán kerülhet sor.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket,

- a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;
- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
- c) akinek a város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település egészének vagy egy részének fejlődéséhez.

(3) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.

### **Közterületnevek megszüntetése**

#### **7. §**

(1) A közterület – településrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön államigazgatási döntés nélkül a közterület neve is megszűnik. Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősíti.

(2) A megszünt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett címnyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

### **III. FEJEZET**

#### **Hatásköri és eljárási szabályok**

#### **8. §**

(1) A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti: a polgármester, a helyi önkormányzat képviselője, vagy az érintett utcában lakók több mint 50 %-a.

(3) Az utca nevét megváltoztatni csak különösen indokolt esetben lehet.

#### **9. §**

(1) A megállapított közterületnév és településrész-név a kihirdetés napjától érvényes. Ettől az időponttól kezdődően mindenki köteles az új elnevezést alkalmazni.

(2) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell a járáshivatalt, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, tűzoltóságot, mentőállomást, közműszolgáltatókat, postahivatalt.

(3) A közterületi térképek és tájékoztató térképvázlatok, továbbá az utcanév táblák kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról, valamint a házszám megállapításáról és a házszám tábla helyének kijelöléséről, az érvénytelen táblák eltávolításának folyamatos ellenőrzéséről az Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője gondoskodik.

(4) Az utcanévadást követően az új táblákat 30 napon belül fel kell szerelni. A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyen kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

### **Utcanevtábla szövege és elhelyezése**

#### **10. §**

(1) Az utcanév-táblát az utca mindkét oldalán, az utca elején és végén, valamint az utca útkereszteződéseinél, minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(2) Az utcanév-táblának az utca nevét és az utcaszakasz házszámait kell tartalmaznia.

#### **11. §**

Terck, külterületi lakott helyek, az általánostól eltérő beépítettségű közterület utcanév táblájának szövege, elhelyezése az előbbiektől eltérhet, illetve szükségszerűen több utcanév tábla is elhelyezhető.

## **IV. FEJEZET**

### **Házszámozás**

#### **12. §**

(1) A házszám a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és a beépítetlen teleknek) a vele érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.

(2) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.

(3) Házszám táblát az utcára (közterületre) néző házfalra, illetve kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni.

## Házzámozás szabályai

### 13. §

(1) A házszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) az utcák házszámai mindig a város központjától kifelé haladva növekedjenek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszámokkal ellátni,
- b) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi földrészig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható,
- c) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik,
- d) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámanak irányából kezdődik,
- e) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába az abc ékezet nélküli nagybetűből A, B, C, D, stb. alátörést kap,
- f) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámuakat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,
- g) a házszámokat a helyrajzi számok és azok megosztásának figyelembevételével kell megállapítani.
- h) amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek számot, illetve ajtószámot kapnak.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

### 14. §

Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a megfelelő módon házszám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

### 15. §

A korábban megállapított házszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

## Utcanevek és házszámok megváltoztatása

### 16. §

Ajka Város Önkormányzata a helytörténeti szempontból jelentős közterületneveket védetté nyilváníthatja. A védett közterületnév nem változtatható meg.

### 17. §

(1) Közterületnév vagy házszámváltozás esetén az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

(2) Közterületnév vagy házszámváltozás esetén az állampolgároknak a változás a személyi igazolványban, illetve lakcímgigazolványban, valamint egyéb okmányokban történő átvezetésében közre kell működni.

(3) Közterületnév vagy házszámváltozás esetén a változást követően hivatalos ügyekben csak az új elnevezést, számozást lehet használni.

### **18.§**

A házszámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

## **Záró rendelkezések**

### **19. §**

(1) E rendelet 2014. október 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésétől számított 1 éven belül – az önkormányzat – a költségvetésben rendelkezésre álló összegből gondoskodik a hiányzó utcanévtáblák pótlásáról.

(3) Az ingatlan tulajdonosok a rendelet hatályba lépésétől számított 90 napon belül kötelesek gondoskodni a házszám táblák kihelyezéséről.

(4) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.

**Kihirdetés napja:** 2014. szeptember 15.

**Ajka, 2014. szeptember 8.**



**Schwartz Béla**  
polgármester



**dr. Jáger László**  
címetes főjegyző

## Indokolás

### 1. §, -hoz

A rendelet hatályát és célját határozza meg.

### 2. §.-hoz

A rendelet értelmező rendelkezéseit tartalmazza.

### 3-6. §.-okhoz

A rendelet a közterületek elnevezésének általános szabályait tartalmazza.

### 7. §.-hoz

A rendelet a közterületnevek megszüntetését és annak lehetőségét szabályozza.

### 8-9. §. -okhoz

A rendelet hatásköri és eljárási szabályokat tartalmazza.

### 10-11. §. -okhoz

Utcanevtábla szövege és elhelyezése, a tájékozódás zavartalansága érdekében a közterületnév táblák elhelyezésének egységes gyakorlatát alakítja ki.

### 12-18. §.-okhoz

A házszámozás eljárás szabályait részletezi, figyelembe véve a címnyilvántartás vezetéséhez szükséges feltételeket is. A hivatalból történő házszám változás esetén a házszám táblával történő ellátás költségei az önkormányzatot terhelik. A házszám tábla beszerzése karbantartása, pótlása az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének vagy használójának a kötelessége.

### 19. §.-hoz

Hatályba lépő rendelkezéseket tartalmazza.

Ajka, 2014. szeptember 8.



Dr. Jäger László

jegyző