

**AJKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**POLGÁRMESTER**

☒ 8401 AJKA, Városháza Szabadság tér 12.  
(88) 521-100 fax:(88) 212-794

---

**Ügyszám:** 06/349/2013.

**Készítette:** Venczel Antal

**Tárgy:** **Lakóépületek felújításának támogatására beérkezett pályázatok elbírálása**

**Melléklet:** 1. sz. melléklet - Pályázó épületek jegyzéke

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Képviselő-testület 2013. június 27-i ülésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ajka Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága, a lakóépületek és középületek felújításának, energiatakarékos korszerűsítésének támogatásáról szóló 9/2008.(III.31.) rendelet alapján, 2013 áprilisában meghirdette, a lakóépületek felújításának támogatására vonatkozó helyi pályázatát.

A pályázat keretében vissza nem térítendő önkormányzati támogatást lehetett igényelni a legalább 10 lakást tartalmazó lakóépület homlokzatok és födémek utólagos hőszigetelésére, valamint az épület homlokzatok, homlokzati burkolatok, homlokzati szerkezeti elemek felújítására, cseréjére, nyílászárók-, illetve portálszerkezetek készítésére, felújítására.

A pályázaton igényelhető önkormányzati támogatás általános mértéke, a támogatás szempontjából elismerhető bruttó bekerülési költség 1/4-e, de maximum 2.000 eFt volt. A pályázati felhívás alapján a GVB az általános támogatási mértéktől eltérő támogatást határozhat meg egyes pályázati célok érvényesülése érdekében, amikor a pályázat által megvalósítandó programmal előtérbe kerülnek a kiemelt városképi szempontok, önkormányzat érdekek. Ebben az esetben önkormányzati támogatás mértéke a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség legfeljebb 50 %-ában, de maximum 5.000 eFt-ban került meghatározásra. A meghirdetett pályázati felhívás alapján ebbe a kategóriába sorolhatóak az 1. sz. melléklet alapján az 5. 11. 12. 14. sorszámmal jelölt pályázatok. A meghirdetett pályázat keretében lehetőség nyílt a lakóépület homlokzatok hőszigetelésére, valamint a lapos tetők hő-, és vízszigetelésének elvégzésére is. Ezen feltételnek megfelelő pályázat esetén az igényelhető önkormányzati támogatás maximális mértéke, a támogatás szempontjából elismerhető bruttó bekerülési költség 40 %-ában, de lakásonként legfeljebb 500 eFt-ban került meghatározásra.

A helyi pályázatok benyújtási határideje 2013. május 31. volt. A meghatározott határideig a helyi pályázat keretében 14 pályázat leadására került sor. A pályázatok átvizsgálása, hiánypótlása megtörtént. A beérkezett pályázatok főbb tartalmát az 1. sz. mellékletben foglaltuk össze.

A fentiek értelmében a 14 beérkezett pályázat értékelésére sor kerülhet:

|  |                      |
|--|----------------------|
| A beérkezett pályázatok által képviselt teljes bekerülési költség: | 168.285.676 Ft       |
| A beérkezett pályázatok együttes önkormányzati támogatási igénye:  | <b>68.358.379 Ft</b> |
| A pályázattal érintett lakások száma:                              | 409 db               |

A benyújtott pályázatokat a 9/2008.(III.31.) rendelet 4. §. (7) bekezdése alapján a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság bírálja el. Tekintettel arra, hogy a benyújtott pályázatok 2014. évi kivitelezési ütemet is érintenek, azaz jövő évi kötelezettséget is tartalmaznak szükséges a pályázat Képviselő-testület általi elbírálása. Az érvényben lévő önkormányzati rendelet alapján az értékelő Bizottság a benyújtott pályázatokat vagy minden paraméterével együtt támogatja, vagy elveti azt.

Mivel Ajka Város Önkormányzatának kiemelt célja a lakosság, és a közületek különböző pályázatokon való részvétele, az épületek homlokzati megjelenésének, egyes közösségi funkciók, illetve a városkép javítása, a pályázatok között értékelési rangsort nem állítottunk fel, hanem a benyújtott pályázatok támogatását az igényelt megvalósítási ütemnek megfelelően javasoljuk támogatásra.

A fentiek figyelembevételével mellett kérjük a T. Képviselő-testületet, hogy a lakossági pályázatok elfogadása érdekében hozza meg alábbi határozati javaslatát.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

**1./** Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a lakóépületek felújításának támogatására vonatkozó helyi pályázati felhívására beérkezett 14 db pályázatot a határozat 1. sz. melléklete szerinti részletezettséggel, összesen 68.358.379 Ft önkormányzati támogatás biztosításával támogatja.

**2./** Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a támogatás részletes feltételeit is magában foglaló támogatási szerződést, a pályázó épületek jogi képviselőjével kösse meg.

**3./** Ajka város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az elbírált pályázatokhoz kapcsolódó, 2014. évet érintő előirányzat jövő évi költségvetésben történő szerepeltetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2./ pont esetében 2013. július 31.

3./ pont esetében 2014. évi költségvetés tervezés

**Ajka, 2013. június 17.**

**Schwartz Béla**  
polgármester