

SZÉTVÁLÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről **Ajka Város Önkormányzata** (székhely: 8400 Ajka, Szabadság tér 12., képviseli: Schwartz Béla polgármester), mint az AVAR AJKA Kft. jelenlegi és a fennmaradó AVAR AJKA Kft. jövőbeni tagja és egyben a kiválással létrejövő AJKA-ÖKO Kft. leendő tagja.

másrészről a **Zalai HUKE Kft.** (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Posta utca 65. Cg.: 20-09-064034, képviseletében eljárnak: Árkovics Osrolya és Horák Gyula ügyvezetők), mint az AVAR AJKA Kft. jelenlegi és a fennmaradó AVAR AJKA Kft. jövőbeni tagja és egyben a kiválással létrejövő AJKA-ÖKO Kft. leendő tagja

között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

I.

A szétválás (kiválás) előfeltételei

A Szerződő Felek képviselői kijelentik, hogy az AVAR AJKA Kft. nem áll felszámolás vagy végelszámolás alatt. Szerződő felek kijelentik azt is, hogy mint tagok a társasági szerződésben meghatározott vagyoni hozzájárulásukat teljes egészében befizették. Így ebből a szempontból sincs jogi akadálya a szétválásnak.

II.

A szétváló gazdasági társaság formája, neve, székhelye és cégjegyzékszama, a létrejövő gazdasági társaságok neve és székhelye, a szétválás módja és a szétválással létrejövő gazdasági társaságok társasági szerződésének elfogadása, illetve elfogadásának napja, a szétválás fordulónapja

1. A szétváló gazdasági társaság formája: korlátolt felelősségű társaság
2. A szétváló gazdasági társaság neve: AVAR AJKA Városgazdálkodási Kft.
3. A szétváló gazdasági társaság székhelye: 8400 Ajka, Szent István u. I/a,
4. A szétváló gazdasági társaság cégjegyzékszama: Cg.: 19-09-501224
5. Az átalakulás során létrejövő azaz a fennmaradó és a kiváló társaság neve, székhelye, formája:

Fennmaradó társaság

Név: AVAR AJKA Városgazdálkodási Kft.
Székhely: 8400 Ajka, Szent István u. 1/a
Társasági forma: korlátolt felelősségű társaság

Kiválással létrejövő társaság

Név AJKA-ÖKO Városüzemeltetési és Vagyongkezelési Kft.
Székhely 8400 Ajka, Szent István utca 1/a

Társasági forma: korlátolt felelősségű társaság

7. A szétválás módja: kiválás
8. A jogutód gazdasági társaságok társasági szerződésnek aláírásának napja:

2013. június 28.

Az átalakulás napja:

2013. szeptember 30.

9. A kiválással az a gazdasági társaság, amelyből a kiválás történik a társasági szerződésének módosítását követően változatlan társasági formában működik tovább, a kivált társasági tagok pedig a társasági vagyont egy részének felhasználásával egy új gazdasági társaságot hoznak létre. A Gt. 82.§ (2) bekezdésére tekintettel Ajka Város Önkormányzata és a Zalai HUKE Kft. tagok kijelentik, hogy a mind a fennmaradó – a továbbiakban: Fennmaradó társaság -, mind a kiválással létrejövő gazdasági társaság – a továbbiakban: Kiváló társaság - tagjává kívánnak válni.

III.

A szétváló gazdasági társaság vagyona, a szétváló gazdasági társaság vagyonának felosztása, ennek elvei, valamint ehhez kapcsolódóan a kiváló és a fennmaradó gazdasági társaságot megillető jogok és kötelezettségek megosztása

1. Az AVAR-AJKA Kft. vagyonának egy része az alábbiakban meghatározott feltételekkel a Kiváló társaságra száll át. A szétváló (kiváló) társaságok vagyona, figyelemmel a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény – a továbbiakban: Gt. – 71.§-ra, valamint a szerződés 2.sz. mellékletét képező vagyonmérlegekre a szétválás előtt és a szétválás után:

A kiválást megelőzően az **AVAR AJKA Kft.** vagyona 2012. december 31-én:

- jegyzett tőkéje	43.060.000,-Ft
- saját tőkéje	216.831.000,-Ft
- tőketartaléka	40.171.000,-Ft
- eredménytartaléka	114.693.000,-Ft

A kiválás után létrejövő gazdasági társaságok vagyona a 2013. június 30-i fordulónappal elkészített vagyonmérleg tervezet szerint:

AVAR AJKA Kft.

- jegyzett tőkéje	3.000.000,- Ft
- saját tőkéje	3.907.000,-Ft
- tőketartaléka	0,-Ft
- eredménytartaléka	907.000.-Ft

AJKA-ÖKO Városüzemeltetési és Vagyonkezelési Kft. (Kiváló társaság)

- jegyzett tőkéje	40.060.000,- Ft
- saját tőkéje	212.924.000,-Ft
- tőketartaléka	40.171.000,-Ft
- eredménytartaléka	114.693.000,-Ft

2. A szétváló (kiváló) társaság vagyona felosztásának elvei:

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a társasági vagyont a Fennmaradó és a Kiváló társaság között a jelen szerződés 2.sz. mellékletei között szereplő vagyonleltár tervezetekben meghatározottak alapján és annak elvei szerint osztják fel.

A Felek az AVAR-AJKA Kft. tevékenységének és vagyonának szétválasztására vonatkozó döntést a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseinek történő megfelelés (elkülönített gazdálkodás) érdekében hozták létre.

A társasági vagyon felosztásának alapelve:

- A kiválást követően a Fennmaradó társaság kizárólag a szűk értelemben vett lakossági hulladék begyűjtési és szállítási közszolgáltatási tevékenységet fog végezni a Kiváló társaság vagyonának, illetve más gazdálkodó szervezetek vagyonának – külön szerződéses jogviszonyok alapján történő - igénybe vételével, azzal, hogy legkésőbb 2013. december 31. napjával a Fennmaradó Társaság non-profit korlátolt felelősségű társasággá fog alakulni.
- A kiválást követően a Kiváló társaság fogja végezni a jelenlegi AVAR AJKA Kft. valamennyi profitorientált tevékenységét – a szűk értelemben vett lakossági hulladékbegyűjtési és szállítási közszolgáltatás kivételével. Az Ajkai Hulladéklerakó üzemeltetése és az ahhoz kapcsolódó valamennyi jogviszony és engedély is a Kiváló társasághoz kerül.

3. **A fenti alapelvek alapján a társasági vagyon felosztásához kapcsolódóan a kiváló társaságot megillető jogok és kötelezettségek megosztása:**

3.1. A Szétváló AVAR AJKA Kft. szerződés állományának megosztása

A Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy az AVAR AJKA Kft. valamennyi hulladékbegyűjtésre és szállításra vonatkozó, települési Önkormányzatokkal, vagy azok társulásával kötött szerződéséből eredő a háztartási és ahhoz hasonló hulladék begyűjtésére és szállítására valamennyi jog és kötelezettség az átalakulást követően a Fennmaradó AVAR AJKA Kft-t fogja illeti és terhelni.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az átalakulást követően a Kiváló társaságot illetik meg a szétváló AVAR AJKA Kft. mindazon egyéb szerződéseiből eredő jogok és kötelezettségek amelyek a települési szilárd hulladéokra vonatkozó hulladékbegyűjtési és szállítási közszolgáltatás körén kívül esnek, ide értve az Ajkai Hulladéklerakó üzemeltetésével és hasznosításával kapcsolatos valamennyi jog és kötelezettséget is.

3.2. Az Ingatlanok tulajdonjogának átszállása

A szétváló AVAR AJKA Kft. valamennyi Ingatlan vagyona a szétválást követően a Kiváló AJKA-ÖKO Kft. tulajdonát fogja képezni, különös tekintettel a mindkét Társaság székhelyét képező Ajka beltrület 778/7 hrsz alatti ingatlanra.

3.3. Hatályos engedélyek és folyamatban lévő engedélyezési eljárásból eredő jogok átszállása

A szétváló AVAR AJKA Kft. valamennyi hatósági és környezetvédelmi engedélye, vagy megindított engedélyezési eljárása az átalakulást követően átszáll a Kiváló AJKA-ÖKO Kft-re, **ide nem értve** mindazon, a Fennmaradó Társaságot jogosító engedélyeket, vagy folyamatban lévő engedélyezési eljárásokat, melyek ahhoz szükségesek, hogy a Fennmaradó AVAR AJKA Kft. hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységét, - megfelelve a 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezéseinek - a települési szilárd háztartási és ahhoz hasonló hulladék tekintetében az átalakulást követően végezni tudja.

3.4. Tárgyi eszközök, készletek átszállása

A szétváló AVAR-AJKA Kft. átalakulás időpontjában fennálló immateriális javai és tárgyi eszközei, beruházásai (ingatlanok, ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni jogok, gépek, berendezések és egyéb gépek, berendezések, felszerelések) az AJKA-ÖKO Kft. tulajdonába kerülnek.

Hó és Síkosság mentesítési munkákhoz szükséges alapanyagok, TMK és egyéb karbantartási anyagok a kiváló AJKA-ÖKO Kft. tulajdonába kerülnek.

További fenntartási, üzem és egyéb segédanyagok, melyek jelentős része a fennmaradó AVAR AJKA Kft működése során felhasználásra került vagy felhasználásra fog kerülni továbbra is a fennmaradó AVAR AJKA Kft. tulajdonát képezi majd.

3.5. Részesedések, üzletrészek

Az Észak-Balatoni Hulladékgazdálkodási Kft-ben fennálló 6.230.000,-Ft névértékű, 20,77% mértékű üzletrész a Fennmaradó Társaság tulajdonában marad.

A Köztisztasági Egyesülésben fennálló 23.000,-Ft összegű részesedés a Fennmaradó Társaság tulajdonában marad.

3.6. Tartozások, követelések átszállása

A 9 fő munkavállaló részére nyújtott munkáltatói kölcsön változatlan feltételek mellett az AJKA- ÖKO Kft-t illetik meg.

A szétváló AVAR AJKA Kft. lakossági hulladékgazdálkodáshoz kapcsolódó vevő követelései a fennmaradó AVAR Ajka Kft.-nél maradnak a kiválást követően.

A szétváló AVAR AJKA Kft. ipari, önkormányzati és vállalkozói – ide értve a kapcsolt vállalkozásokat is – ügyfélkörrel szembeni követeléseinek értéke és az azokhoz kapcsolódó értékvesztések az átalakulást követően az AJKA-ÖKO Kft. könyveiben szerepelnek.

A szétváló AVAR AJKA Kft. által értékesített lerakói kapacitás szerződéses ellenértéke és az ezen szerződésből eredő jogok és kötelezettségek az AJKA-ÖKO Kft-t illetik meg az átalakulást követően.

A szétváló AVAR AJKA Kft. lakossági hulladékgazdálkodással kapcsolatos egyéb követelései (ÉBH elszámolás, valamint az AVAR Ajka Kft – NAV-val szembeni követelései) a továbbiakban is a fennmaradó AVAR-AJKA Kft. követelései maradnak.

A szétváló AVAR AJKA Kft. folyószámlahitelét az átalakulást követően az AJKA-ÖKO Kft. veszi át.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy minden olyan peres, nemperes vagy hatósági eljárás tekintetében, amelyben az AVAR-AJKA Kft. bármilyen pozícióban félként, vagy ügyfélként vesz részt, a kiválást követően a Fennmaradó társaság minősül a jogutódnak.

3.7. Egyéb általános szétválási megállapodások

Minden egyéb jog és kötelezettség tekintetében az alábbi rendelkezések az irányadóak:

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az AVAR AJKA Kft., a kiválást megelőzően szerzett jogainak a gyakorlására, - *a jelen szerződésben meghatározott kivételekkel* – a Fennmaradó társaság - jogosult.

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az AVAR AJKA Kft., kiválást megelőzően keletkezett tartozásainak kielégítéséért, - a jelen szerződésben meghatározott kivételekkel - a Fennmaradó társaság felelős.

Egyetemleges a Fennmaradó és a Kiváló társaság felelőssége akkor, ha a Fennmaradó társaság a kötelezettségét nem teljesíti. Ez esetben a Fennmaradó társaság és a Kiváló társaság közötti elszámolás alapja a vagyonmegosztás aránya.

A Fennmaradó társaság és Kiváló társaság közötti vagyonmegosztás aránya megfelel a Fennmaradó társaság és Kiváló társaság - jelen szerződés 1. és 2. sz. mellékletét képező - vagyonmérleg tervezetében saját tőke alatt feltüntetett összeg egymáshoz viszonyított arányával.

A vagyonfelosztás aránya 1:54.498 tekintettel arra, hogy a Fennmaradó társaság saját tőkéjének összege 3.907 eFt, míg a Kiváló társaság saját tőkéjének összege: 212.924 eFt.

Abban az esetben, ha a felek valamely vagyontárgyról a jelen szerződésben nem rendelkeznek, a vagyontárgy vagy annak ellenértéke a Fennmaradó társaságot és a Kiváló társaságot a jelen szerződésben meghatározott vagyonmegosztás arányában illeti meg.

Ennek megfelelően tehát, ha valamely vagyontárgyról a jelen szerződésben a felek nem rendelkeznek, úgy a vagyontárgy vagy annak ellenértéke a jogutód társaságokat a 1:54.498 arányban illeti meg.

IV.

A kiváló társaság társasági szerződése, a fennmaradó társaság társasági szerződésében szükséges módosítások

1. A Kiváló társaság a kiválást követően érvényes társasági szerződése a jelen szerződés 3.sz. mellékletét képezi.

A Kiváló társaság cégneve: **AJKA-ÖKO Kft.**

A Kiváló társaság székhelye: 8400 Ajka, Szent István u. 1/a

Fő tevékenysége (TEÁOR '08): 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása

Vezető tisztségviselői: Péter Gábor (8400 Ajka, Széchenyi u. 160.)
Zsolnai Tamás (8861 Szepetnek, Béke utca 9.)

A Kiváló társaság könyvvizsgálója: ANKER-AUDITOR Kft.
Székhelye: 1144 Budapest, Gvadányi u. 15. 6.ép
Személyében felelős könyvvizsgáló: Fridrich Péter

A Kiváló társaság felügyelő bizottságának tagjai:
Horváth Péter - 2081 Piliscsaba, Szent László utca 24.
Sebesiné Kiszely Katalin - 6000 Kecskemét, Nagy Lajos király krt. 29/B.
Rudolf Wiedner - 9500 Celldömölk, Gábor Áron u. 22/1.

2. A Fennmaradó társaság kiválást követően érvényes társasági szerződése a jelen szerződés 4.sz. mellékletét képezi. A Fennmaradó társaságnak a Kiválást követően megváltozik a törzstőkéje és a felügyelő-bizottsági tagjainak köre. A fennmaradó társaság hatályos társasági szerződésében és egyéb céadataiban egyéb változás nem fog bekövetkezni.

A Fennmaradó társaság cégneve: **AVAR AJKA Kft.**

A Fennmaradó társaság székhelye: 8400 Ajka, Szent István u. 1/a

Fő tevékenysége (TEÁOR '08): 38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése

Vezető tisztségviselői: Péter Gábor (8400 Ajka, Széchenyi u. 160.)
Zsolnai Tamás (8861 Szepetnek, Béke utca 9.)

A Fennmaradó társaság könyvvizsgálója: ANKER-AUDITOR Kft.

Székhelye: 1144 Budapest, Gvadányi u. 15 6. ép
Felelős könyvvizsgáló: Fridrich Péter

A Fennmaradó társaság felügyelő bizottságának tagjai

Dorner László - 8400 Ajka, Új élet utca 27.

Rosta Albert - 8400 Ajka, Kosztolányi utca 2/ A .

Horváth Péter - 2081 Piliscsaba, Szent László u. 24.

VI.

Az adózott eredményből való részesedéshez való jog kezdő időpontja

Az Ajka Város Önkormányzata. és a Zalai HUKE Kft. tagok, a Fennmaradó és a Kiváló társaságok adózott eredményéből való részesedésre a jelen szétválási szerződés 3. és 4. számú mellékletében csatolt társasági szerződésben meghatározott részesedésük mértékében a jogutód társaságok cégbejegyzésének napjától jogosultak.

VII.

Záró rendelkezések

1. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a kiválással érintett kérdésekben, mint tagok teljes körű felvilágosítást kaptak a társaság ügyvezetésétől, a társaság olyan anyagi, gazdasági és üzleti helyzetéről, amely a kiválással összefügg és a kiválással érintett társaság tulajdonosainak a kiválással kapcsolatos szándékát befolyásolhatta.
2. A jelen szerződés akkor lép hatályba, ha a kiválással érintett társaság taggyűlésén a tagok egyhangú határozattal a jelen szerződést elfogadják. A fennmaradó társaság ügyvezetése köteles a döntés meghozatalától számított 8 napon belül a Céglőnyben két egymást követő lapszámban a kiválásról való közlemény megjelentetését kezdeményezni. A hirdetménynek tartalmaznia kell a Gt. 75.§ (3) bekezdésében foglalt adatokat.

3. A kiválás során az ügyvédi munkadíjon kívül felmerülő összes költséget (közzétételi díj, illeték) az a társaság viseli, amellyel kapcsolatban az adott költség felmerült. Az ügyvédi munkadíjat az AVAR AJKA Kft. viseli.
4. A szétválási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, valamint a Magyar Köztársaság egyéb idevágó jogszabályai az irányadóak.
5. A szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy az Ajka Város Önkormányzatának képviselő testülete, valamint a Zalai HUKE Kft. taggyűlése a jelen szerződést jóváhagyták, annak aláírására a Felek jelen szerződésben foglalt képviselőit feljogosították.

A Szerződő Felek képviselői jelen szétválási szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Ajka, 2013. június 28

Ajka Város Önkormányzata

tag

Zalai HUKE Kft.

tag

Schwartz Béla
polgármester

Árkovics Orsolya
ügyvezető

Horák Gyula
ügyvezető

Mellékletek

- 1.sz.** A szétváló kft. átalakulás előtti vagyonmérleg tervezete és vagyonleltár tervezete
- 2.sz.** A szétváló kft. átalakulása során létrejövő társaságok átalakulás utáni vagyonleltár tervezete és vagyonmérleg tervezete
- 3.sz.** A Kiváló kft. társasági szerződése
- 4.sz.** A Fennmaradó kft. társasági szerződése

Ellenjegyzem