

Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2015. (II.06.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására és elhelyezésére irányuló közszolgáltatásról

Ajka Város Önkormányzati Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§

A rendelet hatálya kiterjed Ajka város közigazgatási területén

- a) minden olyan, a közcsontra rá nem kötött, vezetékes vagy saját ivóvízellátással rendelkező ingatlan tulajdonosára, vagyonkezelőjére, egyéb jogcímen használójára (a továbbiakban: ingatlantulajdonos), akinek ingatlanán a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz keletkezik,
- b) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást ellátó vállalkozásokra.

2.§

- (1) Az Önkormányzat annak érdekében, hogy vízgazdálkodásról szóló törvényben (a továbbiakban Vgt.) és annak végrehajtását szolgáló egyéb jogszabályokban meghatározott, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos feladatait teljesítse, a jelen rendeletben foglaltak szerint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és kezelésére kötelezően ellátandó és igénybe veendő közszolgáltatást tart fenn.
- (2) Az ingatlantulajdonos a jelen rendeletben meghatározottak szerint köteles igénybe venni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatást.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás az alábbi tevékenységekre terjed ki:
 - a) az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésre,

- b) az elszállítást végző közszolgáltató részére átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ártalmatlanítás céljából történő elszállítására,
- c) az a) pontban foglaltak szerint gyűjtött, begyűjtött, és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Területi Vízügyi Hatóság által kijelölt szennyvíztisztító telepen történő elhelyezésére.

2. A közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

3.§

- (1) Ajka város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését, szállítását és ártalmatlanító helyre történő elhelyezését az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződés alapján So-Pe Bt. (Ajka, Dobó Katica u. 45.), továbbiakban Közszolgáltató látja el.
- (2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a Bakonykarszt Zrt. (8200 Veszprém, Pápai út 41.) Ajkai üzemműködése (8400 Ajka, Fő út 62.), mint üzemeltető által üzemeltetett, „Ajkai központi szennyvíztisztító telepen” (8400 Ajka, Kiskert utca) az erre a célra kialakított műtárgyban kell elhelyezni.

3. A közszolgáltatás ellátásának rendje, módja és időtartama

4.§

- (1) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű, egyedi zárt szennyvíztárolóban történő gyűjtéséről, valamint az ingatlanán ideiglenesen közműpótló berendezésben való elhelyezéséről.
- (2) Az ingatlanon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres elszállítatását, annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak történő átadással az ingatlantulajdonosnak kell biztosítani.
- (3) A közműpótló létesítménybe csak háztartási szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyezteti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek életét és testi épségét, egészségét, valamint a kijelölt ürítőhely rendeltetésszerű működését és műtárgyainak állagát.
- (4) Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltatóval határozott időre, 2015. február 16-tól 2019. szeptember 30-ig köt Közszolgáltatási Szerződést.

4. A közszolgáltató jogai és kötelezettségei

5.§

- (1) A közszolgáltató kötelessége – az e rendeletben és a közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint, a környezetvédelmi, vízgazdálkodási, valamint az egyéb jogszabályi előírások megtartásával – a közszolgáltatás igénybevételére köteles ingatlantulajdonosok irányába a közszolgáltatás Ajka város közigazgatási területén belüli folyamatos és teljes körű ellátása.
- (2) A közszolgáltató a közszolgáltatást a települési szilárd és folyékony hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló EüM rendeletben foglalt eszközzel és az ott meghatározott feltételek szerint köteles ellátni.
- (3) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne okozzon. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését saját költségen elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.
- (4) A közszolgáltató mindenkor köteles a közszolgáltatást a megrendelésről számított 72 órán belül - megrendelővel egyeztetett időpontban - elvégezni. A megrendelés történhet írásban (levél, e-mail) vagy telefonon. A közszolgáltatás elvégzését a közszolgáltató köteles a megrendelő aláírásával igazoltatni.
- (5) A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve, ha a szippantandó anyagról érzékszervi megállapítás alapján, vagy egyéb módon feltételezhető, hogy az arra kijelölt átadási helyen a szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a vonatkozó jogszabályi megállapítás alapján nem helyezhető el. Ez esetben a közszolgáltató a jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések kezdeményezése mellett megtagadja az elszállítást.
- (6) A közszolgáltató köteles az ingatlantulajdonostól begyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a begyűjtés napján e rendelet 3. § (2) bekezdésében meghatározott átadási helyre szállítani. A beszállítás tényét, mennyiségét az elhelyező telep üzemeltetőjével igazoltatni kell.
- (7) A Közszolgáltató amennyiben rajta kívülálló okok miatt (különös tekintettel az utak járhatatlansága, rossz időjárási viszonyok, közműépítés) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása elmarad, azt követő alkalmas munkanapon elvégzi.
- (8) A közszolgáltató köteles évente az Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal számára részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig átadni.

- (9) A közszolgáltató a külön jogszabályokban és e rendeletben foglaltak szerint köteles eleget tenni adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének.
- (10) A közszolgáltató nyilvántartást köteles vezetni a szennyvízhálózatba be nem kapcsolt ingatlan tulajdonosokról és a közszolgáltatás ellátása során ezekről a helyekről elszállított szennyvíz mennyiségéről.
- (11) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről, a feltételekben történő változásokról a közszolgáltató az ingatlan tulajdonosokat írásban, a változás bekövetkezte előtt legalább 8 nappal értesíti.

5. Az ingatlan tulajdonos jogai és kötelezettségei

6.§

- (1) Az ingatlan tulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, a közüzemi csatornahálózatba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló Kormányrendeletben meghatározott módon, zárt, vízzáró kivitelű hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló EüM-rendeletben meghatározott közműpótló berendezésben ideiglenesen elhelyezni.
- (2) Az ingatlan tulajdonos az ingatlanán elhelyezett közműpótló berendezésbe csak háztartási (kommunális vagy kommunális jellegű) szennyvizet vezethet és tárolhat. Az ingatlan tulajdonos köteles a közműpótló berendezést úgy használni, hogy azzal sem más személyek vagyont, vagy testi épségét, sem a környezetet nem károsítja. A közműpótló berendezések szabályszerű létesítését az azt engedélyező hatóság, működését az érintett szakhatóságok ellenőrzik.
- (3) Az ingatlan tulajdonos és a közszolgáltató közötti jogviszonyt a közszolgáltatás igénybevételének ténye hozza létre. A jogviszony kezdő időpontja az a nap, amelyen a közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésének megkezdéséről és lényeges feltételeiről az ingatlan tulajdonost értesítette.
- (4) Az ingatlan tulajdonos a közszolgáltatásért e rendeletben meghatározott mértékű díjat köteles fizetni a Közszolgáltatónak.
- (5) Az ingatlan tulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

6. A közszolgáltatás teljesítésére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

7.§

- (1) Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltatóval a 4. § (4) bekezdésben foglaltak szerint köti meg.
- (2) A közszolgáltatási szerződésben – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló Korm. rendeletben előírtakon kívül – rögzíteni kell:
 - a) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének módját, valamint elszállításának a bejelentéstől számított maximális határidejét,
 - b) a közszolgáltatás igazolási és ellenőrzési kötelezettségét, annak módját.

7. A közszolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása

8.§

- (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtési, szállítási és ártalommentes elhelyezési díja (a továbbiakban: szolgáltatási díj) legfeljebb:
 - a) alapdíj: 15.070.-Ft/alkalom+Áfa
 - b) ürítési díj: 286.- Ft/m³+ÁFA (minimális szállítási mennyiség 5 m³)
- (2) A szolgáltatási díj megfizetésének módja: helyszínen számla ellenében, vagy 30 napon belül átutalással számla ellenében, vagy készpénz-átutalási megbízás (postai csekk) átadásával és annak 30 napon belül történő befizetésével.
- (3) A szolgáltatási díj tartalmazza jelen szerződés alapján ellátandó minden feladat ellenértékét, azzal járó költségeket, járulékokat és díjakat, így ezeken túlmenően közszolgáltató semmilyen jogcímen nem jogosult a közszolgáltatást igénybe vevőktől további díj- vagy költségtérítés igénylésére.
- (4) A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását, vagy módosítását megelőzően, minden év október 31. napjáig a közszolgáltató a Vgt. 44/D. § (7) bekezdése szerint köteles költségelemzés alapján a 44/D. § (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készíteni.
- (5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlantulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

- (6) Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik. Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.
- (7) Vízzel üzemeltetési engedéllyel rendelkező, külön jogszabályban meghatározott egyedi szennyvíztisztító berendezés üzemeltetője – az itt kezelt szennyvíz mennyiségének mértékéig – mentesül a díjfizetési kötelezettség alól.

8. Az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályok

9.§

- (1) Az ingatlantulajdonos mentesül a közzolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettség alól beépítetlen ingatlana vonatkozásában. Mentésül továbbá a nem használt vagy olyan ingatlana esetében, ahol szennyvíz nem keletkezik, amennyiben ennek tényét írásban bejelenti a közzolgáltatónak.
- (2) Az ingatlantulajdonosnak – amennyiben a közzolgáltatást nem veszi igénybe - igazolnia kell, hogy adott ingatlant senki sem használja, ott szennyvíz nem keletkezik a következők szerint: - számlaegyenleget, amely a gáz, víz- vagy áramfogyasztást érintően bizonyítja, hogy az ingatlant senki nem használja.
- (3) A (2) bekezdésben foglaltakat a Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője ellenőrizheti.

9. A közzolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelése

10.§

- (1) A közzolgáltató jogosult a jelen rendelet 4. § (2) bekezdésében meghatározott közzolgáltatást igénybevevő magánszemélyek személyes és a jogi személyek szükséges adatainak közzolgáltatási tevékenységgel összefüggő kezelésére.
- (2) A közzolgáltató az (1)-(2) bekezdésekben foglalt felhatalmazás alapján végzett adatkezelési tevékenységének gyakorlása során köteles maradéktalanul betartani az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezéseit.
- (3) A közzolgáltató illetve az önkormányzat a közzolgáltatással összefüggő személyes adatokat az ingatlantulajdonos azonosítására, a közüzemi szerződés teljesítésével, jogszabályban előírt ellenőrzések végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására, számlázásra, postázásra, kedvezmények érvényesítésére, közüzemi díjhátralékok benyújtására használhatja fel.

- (4) A közszolgáltatást igénybevevő ingatlantulajdonos köteles a közszolgáltatónak 8 napon belül bejelenteni az adataiban történt változásokat, valamint ha tulajdonosváltozás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

10. Hatályba léptető és záró rendelkezések

11.§

Jelen rendelet 2015. február 9-én lép hatályba.

Ajka, 2015. január 28.

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. február 6.

Schwartz Béla
polgármester

dr. Jáger László
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatályon kívül helyezte 2013. január 1. napjától a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló szabályozást, továbbá egyidejűleg módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (továbbiakban: Vgtv.), illetve egy új IX/A. fejezettel egészítette ki azt. E fejezet tartalmazza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás végzésének feltételeit. A Vgtv. 44/C. § (2) bekezdése alapján az önkormányzatnak rendeletben kell a közszolgáltatás ellátásának szabályait megállapítania.

Az önkormányzati rendeletnek tartalmaznia kell:

- a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait,
- b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak működési területének a határait, amelyen belül a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet,
- c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlan tulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételének módját és feltételeit;
- e) az ingatlan tulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

A Vgtv. 44/D. § (1) bekezdése szerint „A közszolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos díjat kell fizetni. A közszolgáltatás díjának meghatározása során a következőket kell figyelembe venni:

- a) háztartási szennyvíz mennyisége,
- b) a közszolgáltatást működtető közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások, ezen belül a begyűjtés költségei,
- c) a közszolgáltatás fejleszhető fenntartásához szükséges költségek,
- d) a közszolgáltatást megkezdését megelőzően felmerülő, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségei.

A Vgtv. 44/E. § (1) bekezdése alapján „a közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlan tulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség határidejének elmulasztása esetén díjhátralék keletkezik, amely az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamattal, valamint a behajtás egyéb költségeivel együtt adók módjára behajtható köztartozásnak minősül.” Továbbá a Vgtv. 44/J. § (1) bekezdése szerint „ha az ingatlan tulajdonos vagy a közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét jogszabálytól vagy a bejelentésben foglaltaktól eltérő módon végzi, közszolgáltatási bírságot köteles fizetni.” A bírságot a vízügyi hatóság szabja ki. A fentiekben leírtak alapján a Vgtv.-ben foglaltaknak megfelelően készült el a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet-tervezet.

A közszolgáltató megnevezése, valamint a díj legmagasabb mértékének megállapítása a párhuzamosan megindított ajánlatkérés során került megállapításra.

Ajka, 2015. január 22.

dr. Jáger László
jegyző