

**Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2014.(12.23) önkormányzati
rendelete az Ajka-Padragkút új városrész létrehozását érintő ingatlanok
változtatási tilalmának elrendeléséről**

Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló többször módosított 11/2001. (VII.02.) rendelete, részleges módosításának időszakára változtatási tilalmat rendel el az Ajka 10773 hrsz., 10774 hrsz., 10778 hrsz., 10779 hrsz., 10780 hrsz., 10791 hrsz., 10792/1 hrsz., 10792/2 hrsz., 10792/11 hrsz., 10792/3 hrsz., 10792/4 hrsz., 10792/9 hrsz., 10792/10 hrsz., 10792/7 hrsz., 10792/8 hrsz., 10805 hrsz., 11136/3 hrsz.-ú ingatlanokra.

2. §

A változtatási tilalommal érintett területen a tilalom fennállásáig az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 22.§ (1) bekezdése szerint kell eljárni.

3.§

A jelen rendelettel szabályozott változtatási tilalom a HÉSZ és mellékletének Szabályozási Tervi részletének jelen rendelet 1. §-ában meghatározott területre vonatkozó felülvizsgálatának elfogadásakor, de legkésőbb 2017. december 31.-én megszűnik.


4.§

- (1) Ez a rendelet a 2015. január 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a 21/2014.(IX.18.) önkormányzati rendelet.

Kihirdetés napja: 2014. december 23.


Schwartz Béla
polgármester




Dr. Jáger László
jegyző

INDOKOLÁS

1.§

A változtatási tilalom elrendelésének célja, hogy az érintett telkeket befogadó telektömb építés-szabályozásának felülvizsgálata megtörténhessen.

2.§

A tilalom fennállása alatti eljárást szabályozza.

3-4.§

A tilalom érvényét és a rendelet hatályba lépését rögzíti.

Ajka, 2014. december 18.

Dr. Jáger László

Jegyző

