

Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2013.(XI.04.) önkormányzati rendelete változtatási tilalom elrendeléséről az

Ajka 10792/1, 10792/2, 10792/3, 10792/4, 10792/7, 10792/8, 10792/9, 10792/10, és 10805 hrsz.-ú telkeire

Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 21. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló (továbbiakban: HÉSZ) többször módosított 11/2001. (VII.02.) rendelet részleges módosításának időszakára változtatási tilalmat rendel el az Ajka-Padragkút városrész 10792/1, 10792/2, 10792/3, 10792/4, 10792/7, 10792/8, 10792/9, 10792/10, és 10805 hrsz.-ú ingatlanokra.

2. §

A változtatási tilalommal érintett területen a tilalom fennállásáig az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 22.§ (1) bekezdése szerint kell eljárni.

3.§

A jelen rendelettel szabályozott változtatási tilalom a HÉSZ és mellékletének Szabályozási Tervi részletének jelen rendelet 1. §-ában meghatározott területre vonatkozó felülvizsgálatának elfogadásakor, de legkésőbb 2016.11.15.-én megszűnik.

4.§


Ez a rendelet a 2013. november 10. napján lép hatályba.

Kihirdetés napja: 2013. november 4.

Ajka, 2013. október 24.


Schwartz Béla
polgármester




Dr. Jáger László
jegyző

INDOKOLÁS

1.§

A változtatási tilalom elrendelésének célja, hogy az érintett telkeket befogadó telektömb építés-szabályozásának felülvizsgálata megtörténhessen.

2.§

A tilalom fennállása alatti eljárást szabályozza.

3-4.§

A tilalom érvényét és a rendelet hatályba lépését rögzíti.

Ajka, 2013. október 24.



Dr. Jäger László

Jegyző

