

Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2014. (IX.15.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról

Ajka Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a 2011. évi CLXXXIX. tv. 51.§ (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el:

I. FEJEZET

A rendelet hatálya és célja

1. §

(1) A rendelet hatálya Ajka Város közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira (kezelőire, használóira) terjed ki.

(2) A rendelet célja a közterület- és településrész-nevek, valamint a házszámozás megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása a város működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek jobbítása érdekében.

(3) Ajka Város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

(1) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontja alapján a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

(2) **Közterület elnevezése:** az (1) bekezdésben meghatározott közterületeknek előtagból (személynév, fogalom, tárgy) valamint utótagból (rendszerint út, utca, útja, tér, park, köz, sétány, dűlő, árok) álló neve, amely név a közterületek megjelölésére, a földrajzi azonosítására, a tájékoztató biztosítására szolgál, továbbá emléket állít, hagyományt őriz.

(3) **Építési telek:** a város belterületén az ingatlan nyilvántartásban önálló helyrajzi számmal rendelkező, vagy megosztás folytán újonnan keletkező ilyenné váló beépíthető lakó- és üdülőtelek.

- (4) **Önálló épület:** az utcai számozás szerint főépületnek minősülő lakó, üdülő, gazdasági vagy egyéb rendeltetésű épület.
- (5) **Önálló lakás:** az önálló helyrajzi számmal ellátott ingatlanon levő többlakásos épületben lévő lakás.
- (6) **Házszám:** az építési teleknek, önálló épületnek és a többlakásos épületben levő egyes lakásoknak az utca házsorában elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.

II. FEJEZET

A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) A település belterületén minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Ajka Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutaknak.

(3) Új közterület elnevezését a közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani. A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

(4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás). Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősítheti.

4. §

(1) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületnevek előtagját.

(2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Az idegen eredetű és a nehezen kiejthető szavakat az elnevezéseknél kerülni kell. A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés közérthető legyen és a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfeleljen.

5. §

(1) A közterületek nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre.

(2) Közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a helyhez kötődő neveket az emlékéllító utcanevekkel szemben.

6. §

(1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő 20 év múltán kerülhet sor.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket,

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;

b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;

c) akinek a város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település egészének vagy egy részének fejlődéséhez.

(3) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.

Közterületnevek megszüntetése

7. §

(1) A közterület – településrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön államigazgatási döntés nélkül a közterület neve is megszűnik. Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősíti.

(2) A megszünt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett címnyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

III. FEJEZET

Hatásköri és eljárási szabályok

8. §

(1) A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Ajka Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti: a polgármester, a helyi önkormányzat képviselője, vagy az érintett utcában lakók több mint 50 %-a.

(3) Az utca nevét megváltoztatni csak különösen indokolt esetben lehet.

9. §

(1) A megállapított közterületnév és településrész-név a kihirdetés napjától érvényes. Ettől az időponttól kezdődően mindenki köteles az új elnevezést alkalmazni.

(2) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell a járőrhivatalt, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, tűzoltóságot, mentőállomást, közműszolgáltatókat, postahivatalt.

(3) A közterületi térképek és tájékoztató térképvázlatok, továbbá az utcanev táblák kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról, valamint a házsám megállapításáról és a házsámtábla helyének kijelöléséről, az érvénytelen táblák eltávolításának folyamatos ellenőrzéséről az Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője gondoskodik.

(4) Az utcanevadást követően az új táblákat 30 napon belül fel kell szerelni. A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyen kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

Utcanévtábla szövege és elhelyezése

10. §

(1) Az utcanev-táblát az utca mindkét oldalán, az utca elején és végén, valamint az utca útkereszteződéseinél, minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(2) Az utcanev-táblának az utca nevét és az utcaszakasz házsámait kell tartalmaznia.

11. §

Terek, külterületi lakott helyek, az általánostól eltérő beépítettségű közterület utcanev táblájának szövege, elhelyezése az előbbiektől eltérhet, illetve szükségszerűen több utcanev tábla is elhelyezhető.

IV. FEJEZET

Házsámozás

12. §

(1) A házsám a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és a beépítetlen teleknek) a vele érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) való érintkezés miatt több házsám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házsámot kell használni, ahol a főbejárat található.

(2) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házsám tartozik.

(3) Házsámtáblát az utcára (közterületre) néző házfalra, illetve kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni.

Hátszámozás szabályai

13. §

(1) A hátszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) az utcák hátszámái mindig a város központjától kifelé haladva növekedjenek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell hátszámokkal ellátni,
- b) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi földrészig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható,
- c) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik,
- d) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámának irányából kezdődik,
- e) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába az abc ékezet nélküli nagybetűiből A, B, C, D, stb. alátörést kap,
- f) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont hátszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,
- g) a hátszámokat a helyrajzi számok és azok megosztásának figyelembevételével kell megállapítani.
- h) amennyiben egy ingatlanon, azonos hátszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek számot, illetve ajtószámot kapnak.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

14. §

Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a megfelelő módon hátszámtáblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

15. §

A korábban megállapított hátszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímenek megváltoztatásával járjon.

Utcanevek és hátszámok megváltoztatása

16. §

Ajka Város Önkormányzata a helytörténeti szempontból jelentős közterületneveket védetté nyilváníthatja. A védett közterületnév nem változtatható meg.

17. §

(1) Közterületnév vagy házzámváltozás esetén az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

(2) Közterületnév vagy házzámváltozás esetén az állampolgároknak a változás a személyi igazolványban, illetve lakcímgazolványban, valamint egyéb okmányokban történő átvezetésében közre kell működni.

(3) Közterületnév vagy házzámváltozás esetén a változást követően hivatalos ügyekben csak az új elnevezést, számozást lehet használni.

18.§

A házzámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

Záró rendelkezések

19. §

(1) E rendelet 2014. október 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésétől számított 1 éven belül – az önkormányzat – a költségvetésben rendelkezésre álló összegből gondoskodik a hiányzó utcanévtáblák pótlásáról.

(3) Az ingatlan tulajdonosok a rendelet hatályba lépésétől számított 90 napon belül kötelesek gondoskodni a házzámtáblák kihelyezéséről.

(4) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házzámok érvényességét nem érinti.

Kihirdetés napja: 2014. szeptember 15.

Ajka, 2014. szeptember 8.

Schwartz Béla
polgármester

dr. Jáger László
címzetes főjegyző

Indokolás

1. §, -hoz

A rendelet hatályát és célját határozza meg.

2. §.-hoz

A rendelet értelmező rendelkezéseit tartalmazza.

3-6. §.-okhoz

A rendelet a közterületek elnevezésének általános szabályait tartalmazza.

7. §.-hoz

A rendelet a közterületnevek megszüntetését és annak lehetőségét szabályozza.

8-9. §. -okhoz

A rendelet hatásköri és eljárási szabályokat tartalmazza.

10-11. §. -okhoz

Utcanévtábla szövege és elhelyezése, a tájékozdás zavartalansága érdekében a közterületnév táblák elhelyezésének egységes gyakorlatát alakítja ki.

12-18.§-okhoz

A házzámozás eljárás szabályait részletezi, figyelembe véve a címnyilvántartás vezetéséhez szükséges feltételeket is. A hivatalból történő házzám változás esetén a házzám táblával történő ellátás költségei az önkormányzatot terhelik. A házzámtábla beszerzése, karbantartása, pótlása az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének vagy használójának a kötelessége.

19.§-hoz

Hatályba lépő rendelkezéseket tartalmazza.

Ajka, 2014. szeptember 8.

Dr. Jáger László
jegyző

